

Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej
w Bogatyni
59-920 Bogatynia, ul. Pocztowa 2
NIP 615-19-04-056, REGON 231210709
BDO 000092243, tel. 757732206
EF.79.2026.MO

Komisja ds. Budżetu, Strategii i Rozwoju Gospodarczego
sejca Rady Miejskiej
Wiceprzewodnicząca
Rady Miejskiej w Bogatyni
17-03-2026
Bogatynia, 16 marca 2026 r.
Barbara Otręciuk
17-03-2026
17-03-2026
OP/BE
17-03-2026
Przewodnicząca

Urząd Miasta i Gminy w Bogatyni
Kancelaria Urzędu
WPLYNĘŁO DNIA

16-03-2026
L. dz. 4860 PZ
zał.
podpis

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Bogatyni

Pani
Edyta Małkiewicz
ul. Daszyńskiego 1
59-920 Bogatynia

Biurowo Rady Miejskiej
wpłynęło dnia

17-03-2026

L. dz. ilość zał.
podpis

dotyczy: informacji z działalności Zakładu oraz sprawozdań finansowych za rok 2025.

Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Bogatyni przekazuje sprawozdania finansowe oraz sprawozdanie z działalności Zakładu za rok 2025.

Z poważaniem

Główna Księgowa
Magdalena Olejarz

DYREKTOR MZGK
w Bogatyni
Magdalena Wiczak

Otrzymują:
- adresat
- a/a

Wydział Organizacyjno-Prawny
Wpłynęło dnia 17-03-2026
L. dz. ilość zał.
Podpis

Handwritten text at the top left, possibly a header or title, including the word "Handwritten" and "Handwritten".

Small handwritten marks or characters on the right side of the page.

Handwritten text in the lower middle section, possibly a signature or a date, including the word "Handwritten".

Handwritten text at the bottom left, possibly a footer or a note, including the word "Handwritten".



Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Bogatyni

Sprawozdanie z działalności za rok 2025

Funkcję Dyrektora Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bogatyni od dnia 1 sierpnia 2023 r. sprawuje Magdalena Witczak.

Wynik roku 2025:

Rok bilansowy Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej stratą w kwocie **438.087,93 zł** (2024 r. zysk 641.152,67 zł), uzyskując wynik finansowy w kwocie – 363.129,34 zł.

Stan zatrudnienia:

Stan zatrudnienia na przestrzeni kilku lat przedstawia poniższa tabela:

Stan zatrudnienia na koniec roku:	Stan zatrudnienia ogółem:	Pracownicy umysłowi	Pracownicy fizyczni
2019	85	36	49
2020	87	36	51
2021	91	39	52
2022	88	40	48
2023	87	39	48
2024	90	40	50
2025	90	40	50

Na dzień 31.12.2025 r. Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej zarządzał 1240 lokalami mieszkalnymi, 25 lokalami użytkowymi, 29 pomieszczeniami gospodarczymi oraz 96 garażami o łącznej powierzchni: 97 583,27 m², w tym:

- lokale – 53 851,18 m²
- wolne lokale – 4 475,96 m²
- lokale - pustostany do remontu (zły stan) 4 784,79 m²
- lokale użytkowe – 1 767,67 m²
- lokale użytkowe pustostany – 832,16 m²
- lokale użytkowe do remontu (zły stan) – 1 657,98 m²
- pomieszczenia gospodarcze, w tym kotłownie – 1 341,36 m²
- pomieszczenia gospodarcze pustostany – zły stan techniczny – 541,72 m²

- garaże – 1 389,08 m²
- garaże pustostany – 434,95 m²
- garaże pustostany – zły stan techniczny 456,35 m²
- części wspólne w budynkach komunalnych stanowiących 100% własności Gminy
26 050,07 m²

Stawka czynszu:

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 141/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia z dnia 07 czerwca 2024 r. stawka bazowa czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy wynosi **4,08 zł za 1 m²** powierzchni użytkowej, przy uwzględnieniu czynników podwyższających lub obniżających wartość lokalu, o których mowa w załączniku do zarządzenia.

Zarządzeniem nr 305/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia z dnia 15.12.2025 roku, stawka bazowa czynszu została zmieniona na 5,08 zł za 1 m². Z uwagi na procedury m.in.: trzymiesięczny okres wypowiedzenia, powyższa stawka będzie obowiązywała od dnia 01 lipca 2026 roku, z wyjątkiem osób bezumownie korzystających z lokali, wówczas termin obowiązywania - 01 marca 2026 r.

Dotacja przedmiotowa:

Uchwałą Nr VII/50/24 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 sierpnia 2024 r. została ustalona miesięczna stawka dotacji przedmiotowej w wysokości:

- 8,89 zł do 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych, w tym przeznaczonych do remontu i ponownego zasiedlenia,
- 5,00 zł do 1m² powierzchni użytkowej lokali użytkowych,
- 1,00 zł do 1m² pozostałej powierzchni nieruchomości, w tym części wspólnych oraz pustostanów, zarządzanych przez zakład budżetowy a stanowiących własność gminy Bogatynia.

I. PRZYCHODY I KOSZTY

Przychody:

W roku 2025 osiągnęliśmy przychody w kwocie 21.512.545,23 zł (rok 2024 – 19.875.134,08 zł). Znaczną część przychodów, podobnie jak w latach ubiegłych stanowią naliczenia czynszu w kwocie 3.068.480,77 zł (rok 2024 – 2.663.887,54 zł) oraz naliczenia z tytułu mediów w kwocie 4.981.832,97 zł (rok 2024 – 5.382.261,10 zł; rok 2023 – 5.545.981,34 zł). Odnotowany został spadek kosztów np. energii elektrycznej (rok 2025 – 232.590,73 zł; 2024 – 505.553,96 zł). Jest to następstwem m.in. inwestycji przeprowadzonej w roku 2024 polegającej na rozdziale instalacji elektrycznej w dwóch budynkach komunalnych przy ul. Rolniczej 35 i 37 w Sieniawce (nakłady poniesione na inwestycje - 489.297,94 zł). Rozdział instalacji spowodował możliwość zawarcia przez lokatorów indywidualnych umów z dystrybutorem energii elektrycznej. Powyższe obrazuje konieczność przeprowadzania tego typu inwestycji, które w przyszłości znacząco wpływają na obniżenie kosztów, a tym samym zobowiązań Zakładu.

Pozostała sprzedaż usług stanowi przychód m.in.: z cmentarzy komunalnych 591.812,52 zł; rok 2024 - 673.714,44 zł; rok 2023 - 694.982,86 zł (świadczy to o tendencji spadkowej; wpływ na to ma m.in.: dochówek do grobowców bez wnoszenia opłat), z eksploatacji i konserwacji oświetlenia ulicznego 478.288,36 zł, z utrzymania oznakowania poziomego i pionowego ulic 188.101,83 zł, z bieżącej naprawy i konserwacji słupów ogłoszeniowych oraz plakatowania 51.417,10 zł, a także 2.739.693,89 zł z tytułu wykonanych przez Zakład usług remontowych. Szerzej omówiony temat zostanie w dziale IV. Przychód uzyskany z targowiska miejskiego w Bogatyni (oddane do użytku w miesiącu październiku 2023 r.: stawka brutto za 1 m² użytkowania powierzchni pawilonów handlowych w wysokości 35,63 zł) wyniósł 132.290,56 zł, w tym z tytułu inkaso 66.849,60 zł (2024 - 61.280,70 zł), które zgodnie z Uchwałą Nr CXII/707/23 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 5 lipca 2023 r. stanowi 95% pobranych kwot.

Dochody z tytułu dotacji przedmiotowej wyniosły w roku 2025 – 6.924.645,96 zł (w 2024 - 7.037.937,64 zł) Spadek przychodu spowodowany jest zmniejszeniem metrów, którymi Zakład zarządza, m.in.: na skutek sprzedaży lokali komunalnych.

Koszty:

Koszty poniesione w roku 2025 wyniosły 21.950.633,16 zł (rok 2024 – 19.233.981,41 zł). Największą pozycję kosztów stanowi, jak co roku, koszt wynagrodzeń § 4010 – 8.610.389,89 zł (rok 2024 – 7.109.294,93 zł) oraz pochodnych wynagrodzeń. Ze względu na zmiany przepisów oraz zmianę Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 maja 2025 r., zmieniające rozporządzenie w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych, które podniosło stawki minimalne, z wyrównaniem od 01 marca 2025 r. znacząco zmieniły się stawki wynagrodzenia zasadniczego pracowników. Podobnie jak odpis na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych, który w stosunku do roku 2024 wzrósł o kwotę 34.000,00 zł i wyniósł 254.000,00 zł. Należy nadmienić, że w roku 2026 w/w odpis został ponownie zwiększony o kwotę 26.000,00 zł.

Znaczącą pozycją w kosztach jest zakup mediów tj. wody, energii elektrycznej, energii cieplnej oraz ścieków 3.718.302,59 zł, a także oleju opałowego zakupionego na potrzeby kotłowni lokalnych 777.399,59 zł; w roku 2024 - 867.906,72 zł; w roku 2023 była to kwota 1.108.262,03 zł. Spadek kosztów poniesionych na zakup oleju opałowego spowodował obniżenie stawek zaliczek wnoszonych przez najemców z tytułu c.o. na rok 2026, podobnie jak po rozliczeniu zaliczek w roku 2024. W budynkach przy ul. Rolniczej w Sieniawce zmieniono stawkę z 8,26 zł za 1 m² powierzchni grzewczej na 7,36 zł za 1 m², natomiast w budynku przy ul. Kolejowej 4 w Bogatyni ze stawki 9,85 zł za 1 m² powierzchni grzewczej na 9,00 zł za 1 m². Zmniejszenie kosztów zakupu oleju opałowego na potrzeby kotłowni zasilającej w c.o. budynku przy ul. Rolniczej w Sieniawce o kwotę 86.372,32 zł wynika ze spadku cen oleju opałowego. Koszt zakupu oleju opałowego do kotłowni zasilającej w c.o. budynek przy ul. Kolejowej 4 w Bogatyni w stosunku do roku 2024 zmniejszył się o kwotę 8 612,19 zł.

Znaczącą pozycję kosztów stanowi kwota 1.151.533,82 zł z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami. Zadłużenie lokatorów (należność główna) z tego tytułu na dzień 31.12.2025 r. wynosi 756.595,28 zł (rok 2024 - 688.410,09 zł; rok 2023 - 559.305,61 zł), co równocześnie stanowi zobowiązanie MZGK względem Gminy w kwocie 775.400,22 zł (nie uwzględniając odsetek).

Jednym z zadań statutowych Zakładu jest zarządzanie cmentarzami komunalnymi w Bogatyni, w Porajowie oraz w Działoszynie. Jak co roku dochód uzyskany z pobranych opłat w kwocie 591.812,52 zł (w 2024 r. - 673.714,44 zł; w 2023 r. – 694.982,86 zł – stanowi to o tendencji spadkowej) jest niewystarczający na pokrycie kosztów, które w roku 2025 wyniosły 1.144.035,67 zł, w wyniku czego powstała strata w kwocie 552.223,15 zł, podobnie jak w latach poprzednich.

Nadmienić należy, że Zakład nie otrzymuje żadnych dodatkowych środków finansowych z tytułu zarządzania cmentarzami, np. w formie dotacji przedmiotowej.

Koszty utrzymania Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych wyniosły 1.626.584,70 zł, w tym 1.270.248,19 zł stanowią koszty odbioru odpadów.

Poniesione przez Zakład koszty w roku 2025 związane z opłatami sądowymi wyniosły 236.656,98 zł. W roku 2024 powyższą pozycję stanowiła kwota 243.144,82 zł, zaś w roku 2023 - 95.684,36 zł.

Istotną pozycję kosztów stanowi koszt ubezpieczenia majątku w wysokości 190.000,00 zł.

II. NALEŻNOŚCI I ZOBOWIĄZANIA ORAZ WINDYKACJA

Należności:

Na dzień 31 grudnia 2025 roku należności wyniosły 9.320.933,22 zł (w roku 2024 - 8.369.848,56 zł; w 2023 - 7.645.559,32 zł; w 2022 - 5.854.776,63 zł), stanowi to wzrost o kwotę 724.289,24 zł w stosunku do roku 2024. Należności wymagalne kształtowały się na poziomie 6.425.376,96 zł (rok 2024 - 5.846.028,02 zł; rok 2023 - 5.278.384,01 zł).

Zakład nadal boryka się z problemami wysokich należności z tytułu opłat czynszowych, jak również za dostawę mediów do lokali komunalnych.

Należności z tytułu czynszu oraz mediów wyniosły 9.047.393,23 zł (rok 2024 - 7.945.206,31 zł; rok 2023 - 6.849.363,55 zł; 2022 – 5.309.495,69 zł) i wzrosły o 1.102.186,92 zł, podobnie jak w roku 2024 do roku 2023, gdzie odnotowany został wzrost o kwotę 1.095.842,76 zł.

W zakresie mediów, MZGK jest wyłącznie pośrednikiem, co wiąże się z zaległościami wobec dostawców mediów, w przypadku braku wpłaty przez najemców. Wspomnieć tutaj należy, że pomimo, iż jesteśmy tylko pośrednikiem, to ponosimy z tego tytułu koszty sądowe i komornicze celem skierowania spraw na drogę postępowania sądowego oraz komorniczego celem wyegzekwowania należności. Dodatkowo Zakład ponosi koszty odsetek, którymi obciążają Zakład dostawcy tych mediów. W roku 2025 kwota odsetek wyniosła 102.195,17 zł.

Największe zadłużenia (aktywne i nieaktywne) posiadają najemcy budynków przy:

1) ul. Rolniczej w Sieniawce (lokali 133, w tym pustostany 29) – 1.149.453,51 rok 2024 - 1.052.792,14 zł; rok 2023 - 828.984,47 zł; rok 2022 - 490.716,01 zł);

2) ul. Pocztovej 2 w Bogatyni (lokali 24) – 1.042.912,21 zł (rok 2024 - 972.164,19 zł; rok 2023 - 817.319,12 zł; rok 2022 - 676.425,54 zł);

W roku 2025 najemcy lokali znajdujących się w powyższej nieruchomości zostali przeniesieni do innych lokali, w których media w większości przypadków są rozdzielone. Tym samym lokatorzy zobowiązani byli do podpisania indywidualnych umów z dostawcami tych mediów. W związku z powyższym na dzień dzisiejszy w budynku znajduje się wyłącznie siedziba Zakładu, wydział UMIG - Gminne Centrum Zarządzania Kryzysowego oraz Związek Kombatantów Rzeczypospolitej Polski i byłych Więźniów Politycznych.

3) ul. Daszyńskiego 53 w Bogatyni (lokali 27, w tym 3 pustostany) – 712.268,33 zł (rok 2024 - 644.149,08; rok 2023 - 567.610,90 zł; rok 2022 - 495.829,04 zł);

4) ul. Pocztovej 15 c w Bogatyni (lokali 48, w tym 2 pustostany) – 554.219,57 zł (rok 2024 - 444.789,97 zł; rok 2023 - 320.135,61 zł; rok 2022 - 242.144,04 zł; rok);

- 5) ul. M.C.Skłodowskiej 31,33,35 w Bogatyni (lokali 82, w tym 3 pustostany) – 421.038,38 zł (rok 2024 - 318.266,58; rok 2023 - 215.176,15 zł rok 2022- 154.191,71 zł);
- 6) ul. Pocztowej 13ab w Bogatyni (lokali 24) – 211.472,00 zł (rok 2024 - 175.394,20 zł; rok 2023 - 152.640,00 zł; rok 2022 - 115.758,47 zł);
- 7) ul. Polnej 8 w Bogatyni (lokali 13, w tym 1 pustostan) – 313.693,98 zł (rok 2024 - 246.844,89 zł; rok 2023 - 182.425,08 zł; rok 2022 - 143.057,99 zł);
- 8) ul. Bogatyńskiej 6 w Opolnie Zdrój (lokali 14, w tym 3 pustostany) – 192.462,22 zł (rok 2024 - 168.022,99 zł; rok 2023 - 151.641,49 zł; rok 2022 - 76.671,01 zł);
- 9) ul. Kolejowej 4 w Bogatyni (lokali 33, w tym 3 pustostany) – 221.595,65 zł (rok 2024 - 225.638,94 zł; rok 2023 - 150.246,88 zł; rok 2022 -108.855,38 zł).

Windykacja:

Na dzień 31.12.2025 r. zobowiązania lokatorów wobec MZGK wynoszą 9.047.393,23 zł rok 2024 - 7.945.206,31 zł; rok 2023 - 6.849.363,55 zł; rok 2022 - 5.309.495,69 zł).

Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej posiada 1 369 aktywnych spraw toczących się przed sądem, komornikiem oraz przekazanych do kancelarii radców prawnych na łączną kwotę 6.933.189,83 zł, w tym windykacja zasądzona 5.402.375,21 zł (1.042 sprawy) oraz sprawy skierowane do radców prawnych, w których nie został jeszcze wydany nakaz/wyrok 327 spraw w kwocie 1.530.814,62 zł. Windykacja stanowi 76,63% wszystkich zadłużeń. W roku 2025 przekazano do kancelarii 223 sprawy.

W roku 2025 ponownie skierowano 45 spraw do komornika z uwagi na wcześniejsze postanowienia komornika o bezskutecznej egzekucji. Takie działania mają na celu niedopuszczenia do przedawnienia roszczenia przed upływem 6-cio letniego okresu przedawnienia. Dzięki w/w działaniom komornik wyegzekwował należności w 13-stu sprawach. W roku 2025 przekazano do radców prawnych 15 spraw o eksmisję w przypadkach notorycznego uchylania się od dokonywania opłat (w roku 2024 -15 spraw; 2023 – 13 spraw).

Ponadto MZGK przeprowadza procedury poszukiwania spadkobierców zmarłych najemców, którzy pozostawili zadłużenie. W roku 2025 skierowano do radców prawnych 10 takich spraw, w roku 2024 -18, zaś w roku 2023 – 4.

Zasądzone należności niejednokrotnie dochodzone są przez wiele lat, więc figurują jako zadłużenie, czekając na ewentualną poprawę statusu majątkowego lokatorów. Dodatkowo co miesiąc wysyłane są wezwania do zapłaty. Zakład wysyła również pisma z zamiarem wypowiedzenia umów najmu, aby ostatecznie przypomnieć o zadłużeniu. Dłużnicy informowani są o możliwości rozłożenia zaległości na dogodne raty (zgodnie z Uchwałą Nr LXXXIII/532/2022 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 30 maja 2022 roku maksymalna ilość rat – 24), jak również o ułatwieniu dłużnikom, będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej regulowania zaległości w formie świadczenia rzeczowego, tzw. odpracowanie zadłużenia przez dłużnika, bądź też członka rodziny. W roku 2025 trzy osoby złożyły wnioski w sprawie odpracowania zadłużenia, w tym jedna osoba podpisała porozumienie, jednakże go nie zrealizowała. W roku 2024 tylko 4 osoby odpracowały zadłużenie na łączną kwotę 4.537,00 zł (w roku 2023 6 osób odpracowało czynsz i media w kwocie 23.455,00 zł; w roku 2022 - 9 osób w kwocie 28.896,00 zł; w roku 2021 – 7 osób na kwotę 13.491,96 zł; w roku 2020 – 2 osoby na kwotę 4.096,00 zł, w roku 2019 – 6.846,00 zł 8 osób, zaś w roku 2018 - 41.641,16 zł odpracowało 18 osób). Wartym nadmienienia jest fakt, iż ta forma ulgi dla lokatora (odpracowanie) jest kosztem dla naszego Zakładu. Lokator odpracowuje nie tylko czynsz, ale także media. W związku z tym, MZGK musi uregulować zobowiązania do dostawców, tj. do: PEC S.A.,

BWiO S.A. itp. za dostarczone media do lokali komunalnych ze środków finansowych pozyskanych z innych źródeł np. z tytułu wykonanych remontów na rynku zewnętrznym. Pomimo to dłużnicy nie wykazują chęci korzystania z tej formy spłaty zadłużenia. W roku 2025 50 osób złożyło wnioski w sprawie rozłożenia na raty zadłużenia, z czego zawarto 38 porozumień na kwotę 266.790,79 zł. Kolejnym sporym obciążeniem dla naszego Zakładu jest obowiązek uprzątnięcia lokali po zmarłych najemcach, bądź porzuconych lokalach przez najemców. Generuje to koszty za utylizację nieczystości, nie wspominając już o kosztach obsługi i dezynfekcji.

Dłużnicy informowani są również o możliwości otrzymania dodatku mieszkaniowego. W przypadku braku reakcji dłużnika na wezwania, sprawy kierowane są do sądu w celu przymusowego ściągnięcia należności. Należy zaznaczyć, że postępowanie sądowe trwa około półtora roku, a w tym czasie dłużnik generuje następne zadłużenie doprowadzając do skierowania kolejnej sprawy do sądu.

W roku 2025 komornik przekazał na konto MZGK środki finansowe w kwocie 292,756,48 zł (w roku 2024 – 210.634,59 zł; w roku 2023 -142.039,09 zł; w roku 2022 - 117.309,19 zł; w roku 2021 – 119.786,58 zł; w roku 2020 - 158.542,41 zł, w roku 2019 – 159.222,82 zł), które skutecznie udało się wyegzekwować od dłużników.

Na dzień 31 grudnia 2025 r. w Krajowym Rejestrze Dłużników widnieje 126 dłużników. Działania windykacyjne Zakładu tj. wyroki sądowe, a także egzekucje komornicze nie przynoszą znaczącego zwiększenia wpłat.

W roku 2025 umorzono dwóm dłużnikom będących w trudnej sytuacji życiowej zadłużenie w kwocie 7.774,00 zł. Każdy dłużnik, który otrzymał od komornika postanowienie o bezskutecznej egzekucji komorniczej zostaje poinformowany, że postanowienie komornika o umorzeniu postępowania nie jest jednoznaczne z umorzeniem zaległości, wobec czego nadal posiada zobowiązania, które winien spłacić lub w ostateczności odpracować.

Niezależnie od postępowań sądowych mających na celu windykację należności wypowiedane są także umowy najmu, co skutkuje skierowaniem spraw do sądu w celu eksmisji z lokalu.

Zobowiązania:

Na dzień 31.12.2025 roku zobowiązania Zakładu wynoszą 7.278.553,69, w tym:

1/ zobowiązania wobec dostawców materiałów i usług, a także Gminy – 6.152.417,89 zł (w roku 2024 - 5.505.573,94 zł; w roku 2023 - 6.346.444,52 zł; w roku 2022 - 5.526.148,38 zł).

a) 1.488.273,58 zł to zobowiązania do dostawców materiałów i usług, w tym:

- 1.270.585,77 zł do firm i spółek, w tym zobowiązania wymagalne 781.441,76 zł;
- 217.687,81 zł do wspólnot mieszkaniowych, w tym zobowiązania wymagalne 152.071,92 zł.

b) 4.664.144,31 zł - zobowiązania do Gminy, w tym z tytułu:

- mediów w Sieniawce wraz z odsetkami 3.835.031,54 zł;
- opłaty za gospodarowanie odpadami 775.400,22 zł;
- opłaty targowej 6.330,00 zł;
- podatku VAT od towarów i usług 47.382,55 zł.

2/ zobowiązania z innych tytułów - 1.126.135,80 zł, w tym z tytułu:

- trzynastego wynagrodzenia-płatne do 31 marca 2025 r. - 620.159,48 zł;
- wpłat do Urzędu Skarbowego i ZUS – płatne do 5 i 20.01.2025 r. - 489.586,05 zł;
- innych rozrachunków (konto 240 – polisy, depozyty) - 16.390,27 zł .

Analizując zobowiązania Zakładu, należy równocześnie poddać analizie należności w wysokości – 9.320.933,22 zł, o których wspomniano powyżej.

III. INWESTYCJE

Planowane wydatki inwestycyjne: 151 471,00 zł

Wykonanie na koniec okresu sprawozdawczego: 133 351,47 zł

Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych samorządowych zakładów budżetowych w kwocie 151 471,00 zł, w tym:

1. Uchwała Nr XII/106/25 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 21.01.2025 roku:
dotacja celowa na wdrożenie systemu zarządzania cmentarzami komunalnymi – 75.000,00 zł
Dotację wykorzystano zgodnie z obowiązującymi przepisami w kwocie 59 374,34 zł;
Z uwagi na możliwość skorzystania z odliczenia podatku VAT od w/w inwestycji, dnia 19.08.2025 r. Zakład przekazał na konto bankowe Gminy zwrot środków finansowych dotyczących podatku VAT w kwocie 13 656,10 zł oraz kwotę niewykorzystanej dotacji 1 969,56 zł;
2. Uchwała Nr XVIII/143/25 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 26.05.2025 roku:
dotacja celowa na zakup i montaż węzłów cieplnych do budynków i lokali komunalnych – 17.400,00 zł
Dotację wykorzystano zgodnie z obowiązującymi przepisami w kwocie 15.228,00 zł;
Dnia 02.09.2025 r. Gmina przekazała na konto bankowe MZGK środki finansowe w kwocie 15.228,00 zł;
3. Uchwała Nr XXIII/169/25 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 27.08.2025 roku:
dotacja celowa na zakup kontenerów na PSZOK – 34.071,00 zł
Dnia 12.09.2025 r. otrzymano środki finansowe z Gminy w kwocie 34.071,00 zł;
Dotację wykorzystano zgodnie z obowiązującymi przepisami w kwocie 34.071,00 zł;

4. Uchwała Nr XXIII/169/25 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 27.08.2025 roku:
dotacja celowa na zakup agregatu tynkarskiego KALETA 5 SUPER – 25 000,00 zł
Dotację wykorzystano zgodnie z obowiązującymi przepisami w kwocie 24.678,13 zł;
Różnica w kwocie 321,87 zł została przekazana na konto Gminy dnia 24.09.2025 r.

IV. PLAN REMONTÓW oraz remonty zlecone, a także inne dodatkowe zadania

W roku 2025 zrealizowano wiele prac remontowych i zadań na kwotę 3.867.847,00 zł (rok 2024 - 3.049.943,30 zł; rok 2023 - 3.499.543,60 zł; 2022 - 2.780 891,81 zł), tj.:

1. W 2025 roku został zrealizowany plan remontów w 99,36 %, tj. w kwocie 1.676.845,00 (rok 2024 -96,61 % tj. w kwocie 1.182.791,46 zł; 2023 wykonanie w wysokości 967.658,88 zł, co stanowiło 89,98%).

Jak co roku dokonano szeregu prac związanych z remontami instalacji elektrycznej oraz c.o., stolarki okiennej i drzwiowej oraz wymianą pieców grzewczych i kuchni, a także montażem urządzeń do rekuperacji celem wykluczenia wilgoci w lokalach.

Jedne z istotniejszych pozycji planu remontów wykonane przez pracowników Zakładu w budynkach i lokalach komunalnych, to prace przy:

- ul. Poczтовая 13ab – wymiana pokrycia dachowego;
- ul. Matejki 40 – remont elewacji;
- ul. Środkowa 5 – remont szamba;
- ul. Główna 54 – remont szamba;
- ul. Rolnicza 27 a-b, 37a-e – wymiana zaworów termostatycznych;

Wyremontowano kilka lokali z przeznaczeniem na wykonanie wyroków o eksmisję przy:

- ul. Siedzikówny Inki 39/3;
- ul. Górska 7/2;
- ul. Daszyńskiego 53/12;
- ul. Kochanowskiego 1/2;
- ul. Młodych Energetyków 22 d;
- ul. Kasztanowa 21/6;
- ul. Główna 6/1 oraz 6/3;

2. W roku 2025 brygada remontowa dokonała szeregu prac na kwotę 410.345,82 zł, które nie zostały ujęte w przychodach Zakładu, ponieważ do obowiązków zarządcy tj.: Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej należy wykonywanie drobnych prac naprawczych na rzecz najemców lokali komunalnych, a także na terenie cmentarzy komunalnych.

3. Zrealizowano również remonty odpłatne na rzecz innych jednostek organizacyjnych na ogólną kwotę 29.941,36 zł, w tym:

modernizacja opraw oświetleniowych - OPS w Bogatyni; naprawa schodów wewnętrznych w Szkole Podstawowej nr 4, czy też montażu osłon grzejnikowych w Integracyjnym Żłobku Publicznym nr 1 w Bogatyni itp.

4. Zrealizowano prace zlecone przez UMiG na kwotę 427.165,43 zł, w tym:

prace naprawcze w świetlicach wiejskich, montaż balustrady na targowisku miejskim, prace naprawcze ogrodzenia budynku UMiG, wykonanie i montaż kładki, utrzymanie grobów i cmentarzy wojennych, wykonanie tablic ogłoszeniowych, remont biura w budynku UMiG, wymiana połączeń dachowej w Multifunkcyjnym Centrum Trójstyku – garaż, bieżące utrzymanie fontann miejskich, częściowa naprawa podłogi w budynku UMiG, montaż małej architektury – wagonika węglowego, przyłączenie latarni w parku przy ul. Rolniczej w Sieniawce itp.

5. Ponadto na zlecenia zarządców nieruchomości wykonaliśmy wiele drobnych i awaryjnych prac w budynkach wspólnot mieszkaniowych oraz innych zleceńodawców na kwotę netto 605.742,10 zł, między innymi były to prace polegające na:

wymianie pokrycia dachu na budynku gospodarczym GPO Sp. z o.o. w Bogatyni oraz wykonaniu prac konserwacyjno-naprawczych w budynku socjalnym (wagi), a także oznakowaniu poziomym na parkingu przy ul. Kąpielowej w Bogatyni, remoncie pomieszczeń i klatki schodowej w siedzibie BWiO Sp. S.A. w Bogatyni, remoncie szatni i łazienki pracowniczej wraz z wymianą instalacji elektrycznej w budynku PEC S.A. w Bogatyni, montażu drzwi w siedzibie Koła Gospodyń Wiejskich w Sieniawce, naprawie rynien w Bibliotece Publicznej w Bogatyni, remoncie schodów wejściowych dla wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Kościuszki 1, modernizacji części pomieszczeń rehabilitacji w budynku Mega-Med w Bogatyni, a także udrażnianie instalacji kanalizacyjnej, naprawy instalacji wodno-kanalizacyjnej, świadczeniu usług polegających na usuwaniu gniazd os i szerszeni itp.

Rozliczenie prac za remonty wykonane w spółkach gminnych nastąpiło w formie kompensaty wzajemnych zobowiązań (zaległości z tytułu mediów dostarczanych do lokali i budynków komunalnych).

6. Zrealizowano polecenia na konserwację i eksploatację urządzeń oświetlenia ulicznego w kwocie 478.288,36 zł.

7. Zrealizowano polecenia na oznakowanie pionowe i poziome ulic w kwocie 188.101,83 zł.

8. Zrealizowano polecenia dotyczące plakatowania słupów w kwocie 51.417,10 zł.

Powyższe sprawozdanie jest skrótowym opisem działalności Zakładu oraz najważniejszych informacji o wykonanych zadaniach w roku 2025.

Magdalena
Witczak

Elektronicznie podpisany
przez Magdalena Witczak
Data: 2026.03.09 10:17:47
+01'00'

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej	BILANS				Adresat	
MIEJSKI ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ UL. POCZTOWA 2 59-920 BOGATYNIA REGON: 231210709	jednostki budżetowej lub samorządowego zakładu budżetowego				URZĄD MIASTA I GMINY UL. DASZYŃSKIEGO 1 59-920 BOGATYNIA	
Numer identyfikacyjny REGON	sporządzony na dzień31.12.2025.....					
AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	
A. Aktywa trwale	44 151 768,22	42 954 659,39	A. Fundusze	44 226 726,81	42 591 530,05	
I. Wartości niematerialne i prawne		58 547,06	I. Fundusz jednostki	43 585 574,14	43 029 617,98	
II. Rzeczowe aktywa trwale	44 151 768,22	42 896 112,33	II. Wynik finansowy netto (+, -)	641 152,67	-438 087,93	
1. Środki trwale	44 151 768,22	42 896 112,33	1. Zysk netto (+)	641 152,67		
1.1. Grunty	25 786,00	24 976,00	2. Strata netto (-)		-438 087,93	
1.1.1. Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom			III. Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)			
1.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	43 318 838,45	42 184 774,61	IV. Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek			
1.3. Urządzenia techniczne i maszyny	321 434,98	329 112,37	B. Fundusze placówek			
1.4. Środki transportu	452 057,52	339 043,20	C. Państwowe fundusze celowe			
1.5. Inne środki trwale	33 651,27	18 206,15	D. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	6 591 601,76	7 363 010,66	
2. Środki trwale w budowie (inwestycje)			I. Zobowiązania długoterminowe			
3. Zaliczki na środki trwale w budowie (inwestycje)			II. Zobowiązania krótkoterminowe	6 591 601,76	7 363 010,66	
III. Należności długoterminowe			1. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	1 057 067,70	1 488 273,58	
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	2. Zobowiązania wobec budżetów	4 523 578,24	4 747 195,31	
1. Akcje i udziały			3. Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	395 330,13	406 535,05	
2. Inne papiery wartościowe			4. Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	541 187,08	620 159,48	
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe			5. Pozostałe zobowiązania	8 548,92	16 390,27	
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			6. Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)			
			7. Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych			

B. Aktywa obrotowe	6 666 560,35	6 999 881,32	8. Fundusze specjalne	65 889,69	84 456,97
I. Zapasy	207 499,75	125 628,25	8.1. Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	65 889,69	84 456,97
1. Materiały	207 499,75	125 628,25	8.2. Inne fundusze		
2. Półprodukty i produkty w toku			III. Rezerwy na zobowiązania		
3. Produkty gotowe			IV. Rozliczenia międzyokresowe		
4. Towary					
II. Należności krótkoterminowe	6 055 169,67	6 598 168,42			
1. Należności z tytułu dostaw i usług	5 862 212,67	6 375 343,32			
2. Należności od budżetów	2 200,17	6 515,54			
3. Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń					
4. Pozostałe należności	190 756,83	216 309,56			
5. Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych					
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	396 827,20	270 376,81			
1. Środki pieniężne w kasie					
2. Środki pieniężne na rachunkach bankowych	396 827,20	270 376,81			
3. Środki pieniężne państwowego funduszu celowego					
4. Inne środki pieniężne					
5. Akcje lub udziały					
6. Inne papiery wartościowe					
7. Inne krótkoterminowe aktywa finansowe					
IV. Rozliczenia międzyokresowe	7 063,73	5 707,84			
Suma aktywów	50 818 328,57	49 954 540,71	Suma pasywów	50 818 328,57	49 954 540,71

Magdalena Olejarz
Elektronicznie podpisany przez Magdalena Olejarz
Data: 2026.02.19 13:56:13 +01'00'
.....
(główny księgowy)

2026.02.19
.....
(rok, miesiąc, dzień)

Magdalena Witczak
Elektronicznie podpisany przez Magdalena Witczak
Data: 2026.02.19 13:53:26 +01'00'
.....
(kierownik jednostki)

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej	Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy)	Adresat	
MIEJSKI ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ UL. POCZTOWA 2 59-920 BOGATYNIA REGON: 231210709	sporządzony na dzień31.12.2025.....	URZĄD MIASTA I GMINY UL. DASZYŃSKIEGO 1 59-920 BOGATYNIA	
Numer identyfikacyjny REGON			
		Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
A. Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej	19 661 085,32	21 181 410,65	
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	12 623 147,68	14 256 764,69	
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)			
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki			
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów			
V. Dotacje na finansowanie działalności podstawowej	7 037 937,64	6 924 645,96	
VI. Przychody z tytułu dochodów budżetowych			
B. Koszty działalności operacyjnej	20 083 334,40	22 856 305,51	
I. Amortyzacja	1 251 929,14	1 298 087,61	
II. Zużycie materiałów i energii	5 333 974,43	5 335 886,76	
III. Usługi obce	2 930 466,73	3 777 054,07	
IV. Podatki i opłaty	759 832,58	712 627,82	
V. Wynagrodzenia	7 776 435,11	9 340 158,30	
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	1 794 003,98	2 142 260,91	
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	236 692,43	250 230,04	
VIII. Wartość sprzedanych towarów			
IX. Inne świadczenia finansowane z budżetu			
X. Pozostałe obciążenia			
C. Zysk (strata) z działalności podstawowej (A–B)	-422 249,08	-1 674 894,86	
D. Pozostałe przychody operacyjne	1 384 382,97	1 521 227,99	
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych			
II. Dotacje			
III. Inne przychody operacyjne	1 384 382,97	1 521 227,99	
E. Pozostałe koszty operacyjne	292 944,57	290 069,09	
I. Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku			
II. Pozostałe koszty operacyjne	292 944,57	290 069,09	
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D–E)	669 189,32	-443 735,96	

G. Przychody finansowe	81 594,93	107 994,20
I. Dywidendy i udziały w zyskach		
II. Odsetki	81 594,93	107 994,20
III. Inne		
H. Koszty finansowe	109 631,58	102 346,17
I. Odsetki	109 631,58	102 346,17
II. Inne		
I. Zysk (strata) brutto (F+G-H)	641 152,67	-438 087,93
J. Podatek dochodowy		
K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		
L. Zysk (strata) netto (I-J-K)	641 152,67	-438 087,93

Magdalena
Olejarz

Elektronicznie podpisany
przez Magdalena Olejarz
Data: 2026.02.24 13:27:27
+01'00'

(główny księgowy)

2026.02.24

(rok, miesiąc, dzień)

Magdalena
Witczak

Elektronicznie podpisany
przez Magdalena Witczak
Data: 2026.02.24 13:26:45
+01'00'

(kierownik jednostki)

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej MIEJSKI ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ UL. POCZTOWA 2 59-920 BOGATYNIA REGON: 231210709 Numer identyfikacyjny REGON	Zestawienie zmian w funduszu jednostki sporządzone na dzień 31.12.2025	Adresat URZĄD MIASTA I GMINY UL. DASZYŃSKIEGO 1 59-920 BOGATYNIA	
		Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
I. Fundusz jednostki na początek okresu (BO)		42 934 293,23	43 585 574,14
1. Zwiększenia funduszu (z tytułu)		2 484 074,81	1 064 787,64
1.1. Zysk bilansowy za rok ubiegły		797 459,37	641 152,67
1.2. Zrealizowane wydatki budżetowe			
1.3. Zrealizowane płatności ze środków europejskich			
1.4. Środki na inwestycje		1 193 208,08	133 351,47
1.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych			
1.6. Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne		493 407,36	290 283,50
1.7. Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek			
1.8. Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia			
1.9. Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący			
1.10. Inne zwiększenia			
2. Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)		1 832 793,90	1 620 743,80
2.1. Strata za rok ubiegły			
2.2. Zrealizowane dochody budżetowe			
2.3. Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły			
2.4. Dotacje i środki na inwestycje			
2.5. Aktualizacja środków trwałych			
2.6. Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych		580 864,76	322 656,19
2.7. Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek			
2.8. Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia			
2.9. Inne zmniejszenia		1 251 929,14	1 298 087,61
II. Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)		43 585 574,14	43 029 617,98
III. Wynik finansowy netto za rok bieżący (+, -)		641 152,67	-438 087,93
1. zysk netto (+)		641 152,67	
2. strata netto (-)			-438 087,93
3. nadwyżka środków obrotowych			
IV. Fundusz (II+, -III)		44 226 726,81	42 591 530,05

Magdalena Olejarz

Elektronicznie podpisany przez
Magdalena Olejarz
Data: 2026.02.19 13:55:30
+01'00'

(główny księgowy)

2026.02.19

(rok, miesiąc, dzień)

Magdalena Witczak

Elektronicznie podpisany przez
Magdalena Witczak
Data: 2026.02.19 13:54:32 +01'00'

(kierownik jednostki)

INFORMACJA DODATKOWA

I. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego:

1.

1.1 Nazwa jednostki:

Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej

1.2 Siedziba jednostki:

ul. Poczтова 2

59-920 Bogatynia

1.3 Adres jednostki

ul. Poczтова 2

59-920 Bogatynia

1.4 Podstawowy przedmiot działalności jednostki:

Do zadań Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej należy:

- 1) Prowadzenie gospodarki lokalami mieszkalnymi i użytkowymi będącymi własnością Gminy Bogatynia bądź pozostających w jej zarządzie, a w szczególności:
 - a) zawieranie i wypowiedanie na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia umów najmu garaży, lokali mieszkalnych i użytkowych oraz w przypadku braku możliwości zawierania przez najemców indywidualnych umów na dostawę mediów - umów z dostawcami tych mediów;
 - b) utrzymywanie budynków i lokali w należyтым stanie technicznym, sanitarnym i estetycznym;
 - c) dokonywanie przeglądów technicznych budynków i urządzeń w terminach określonych przepisami prawa;
 - d) prowadzenie ewidencji budynków i lokali;
 - e) windykacja i pobieranie czynszów i opłat od zajmowanych lokali;
 - f) ściąganie zaległości czynszowych i innych;
 - g) reprezentowanie Gminy Bogatynia przed sądami w sprawach o opróżnienie lokalu

mieszkalnego w oparciu o pełnomocnictwo udzielone Dyrektorowi przez Burmistrza Miasta i Gminy.

- 2) Eksploatacja kotłowni.
- 3) Prowadzenie rejestrów najemców lokali mieszkalnych oraz osób zamieszkałych w tych lokalach, a także najemców lokali użytkowych.
- 4) Ustalanie katalogu lokali o obniżonej wartości użytkowej celem ewentualnego przeznaczenia ich na lokale socjalne.
- 5) Prowadzenie zadań inwestycyjnych oraz zadań inwestycyjnych i modernizacyjnych w budynkach administrowanych przez MZGK.
- 6) Samodzielne organizowanie przetargów w przedmiocie:
 - a) zlecenia robót i usług w zakresie określonym przez posiadane przez Dyrektora MZGK Pełnomocnictwa;
 - b) innych, gdy obowiązek ich organizowania wynika z powszechnie obowiązujących przepisów o zamówieniach publicznych.
- 7) Występowanie do Burmistrza Miasta i Gminy Bogatyni z inicjatywą uchwalenia przepisów prawa miejscowego, w przypadkach zaistnienia konieczności dokonania zmiany odpowiednich regulacji w przedmiocie działalności MZGK.
- 8) Zarządzanie i administrowanie cmentarzami komunalnymi.
- 9) Utrzymanie i konserwacja słupów ogłoszeniowych.
- 10) Naprawy i konserwacji oświetlenia ulicznego na terenie Miasta i Gminy Bogatynia.
- 11) Utrzymania prawidłowego oznakowania pionowego i poziomego ulic na terenie Miasta i Gminy Bogatynia zgodnie z planem organizacji ruchu.
- 12) Utrzymania i zarządzania targowiskami i halami targowymi.
- 13) Utrzymania i zarządzania szaletem miejskim.
- 14) Świadczenie odpłatne innych usług w ramach posiadanych możliwości wykonawczych bez uszczerbku dla podstawowej działalności.
- 15) Przeprowadzania robót budowlanych dotyczących obiektów użyteczności publicznej stanowiących własność Gminy Bogatynia.
- 16) Prowadzenia Punktu Selektywnej Zbiórki odpadów Komunalnych na terenie Miasta i Gminy Bogatynia.

2. Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem

01 styczeń 2025 r.- 31 grudzień 2025 r.

3. Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne

Sprawozdanie nie dotyczy danych łącznych.

4. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)

Zgodnie z art. 28 ustawy o rachunkowości, aktywa i pasywa wycenia się nie rzadziej niż na dzień bilansowy oraz stosuje zasady wyceny aktywów i pasywów według reguł określonych w ustawie o rachunkowości, w przepisach szczególnych wydanych na podstawie ustawy o finansach publicznych rozporządzenia Ministra Rozwoju Finansów z dnia 13 września 2017r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej.

Środki trwale i wartości niematerialne i prawne umarza się/amortyzuje miesięcznie. Amortyzacji dokonuje się od następnego miesiąca po przyjęciu do użytkowania wg stawek określonych w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych.

Załącznik nr 1 informacji dodatkowej.

Wynik finansowy ustalany jest w wariantcie porównawczym rachunku zysków i strat.

5. Inne informacje

Organem prowadzącym jest Gmina Bogatynia.

II. Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmuje w szczególności:

1.

1.1 Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

Załącznik nr 2 informacji dodatkowej.

1.2 Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury-o ile jednostka dysponuje takimi informacjami

Nie dotyczy.

1.3 Kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych

Nie dotyczy.

1.4 Wartość gruntów użytkowanych wieczystie

Nie dotyczy.

1.5 Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

Załącznik nr 4 informacji dodatkowej.

1.6 liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

Nie dotyczy.

1.7 Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)

Załącznik nr 5 informacji dodatkowej.

1.8 Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym

Nie dotyczy

1.9 Podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:

a/ powyżej 1 roku do 3 lat

Załącznik nr 6 informacji dodatkowej.

b/ powyżej 3 do 5 lat

Załącznik nr 6 informacji dodatkowej.

c/ powyżej 5 lat

Załącznik nr 6 informacji dodatkowej.

1.10 Kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego

Nie dotyczy

1.11 Łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń

Nie dotyczy.

1.12 Łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń

Załącznik nr 7 informacji dodatkowej.

1.13 Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie

Rozliczenia międzyokresowe czynne:

Lp.	Wyszczególnienie (tytuły)	Stan na:	
		początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego
1.	Prenumeraty	5 144,01	5 707,84
2.	Ubezpieczenia rzeczowe	1 919,72	0,00
RAZEM:		7 063,73	5 707,84

1.14 Łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie

Nie dotyczy.

1.15 Kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze

Załącznik nr 8 informacji dodatkowej.

1.16 Inne informacje

Pozostałe środki trwałe o niskiej wartości finansuje się ze środków na bieżące wydatki i umarza się w 100% w miesiącu zakupu zaliczając w całości do kosztów jednostki. Ujmuje się je w systemie księgowym analitycznie i syntetycznie. Program komputerowy umożliwia identyfikację każdego przedmiotu, miejsca jego użytkowania i osób za niego odpowiedzialnych. Ewidencję księgową ujmuje się na koncie 013 i umarza jednorazowo na koncie 072-01 w korespondencji z kontem 401 spisując w koszty pod datą zakupu. Wartości niematerialne i prawne o niskiej wartości ewidencjonuje się na koncie 020-01 i umarza jednorazowo na koncie 072-02 również w korespondencji z kontem 401.

Lp.	Nazwa	Stan na początek roku obrotowego	Przychody	Likwidacja	Stan na koniec roku obrotowego (2+3-4)	Umorzenie – stan na początek roku obrotowego	Umorzenie – stan na koniec roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego (5-7)
	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Pozostałe środki	1 035 972,30	141 865,03	9 258,23	1 168 579,10	1 035 972,30	1 168 579,10	0,00
2.	Wartości niematerialne i prawne	123 098,49	0,00	1 722,00	121 376,49	123 098,49	121 376,49	0,00

2.

2.1 Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów

Załącznik nr 9 informacji dodatkowej.

2.2 Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym

Załącznik nr 10 informacji dodatkowej.

2.3 Kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

Załącznik nr 11 informacji dodatkowej

2.4 Informacje o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych.

Nie dotyczy.

2.5 Informacje dodatkowe

Brak.

3 Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

Brak.

Magdalena
Olejarz
(główny księgowy)

Elektronicznie podpisany
przez Magdalena Olejarz
Data: 2026.02.19 14:05:26
+01'00'

2026.02.05
(rok, miesiąc, dzień)

Magdalena
Witczak
(kierownik jednostki)

Elektronicznie podpisany
przez Magdalena Witczak
Data: 2026.02.19 14:15:54
+01'00'

Załącznik nr 1

Pkt.I.4. Informacji dodatkowej

Przyjęte zasady (polityki) rachunkowości, w tym metody wyceny aktywów i pasywów

Lp.	Metody wyceny aktywów i pasywów		Uwagi
1	2	3	4
1	Wartości niematerialne i prawne	według cen nabycia zmniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości	dotyczy
		według kosztów wytworzenia zmniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości	nie dotyczy
		według wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny środków trwałych) zmniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości	nie dotyczy
2	Środki trwałe	według cen nabycia zmniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości	dotyczy
		według kosztów wytworzenia zmniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości	nie dotyczy
		według wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny środków trwałych) zmniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości	nie dotyczy
3	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości	dotyczy
4	Udziały w innych jednostkach oraz inne inwestycje zaliczone do aktywów trwałych	według ceny nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości lub według wartości godziwej	nie dotyczy
		według skorygowanej ceny nabycia - jeśli dla danego składnika aktywów został określony termin wymagalności	nie dotyczy
5	Udziały w jednostkach podporządkowanych zaliczone do aktywów trwałych	według ceny nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości lub według wartości godziwej	nie dotyczy
		według skorygowanej ceny nabycia - jeśli dla danego składnika aktywów został określony termin wymagalności	nie dotyczy
		metodą praw własności	nie dotyczy
6	Inwestycje krótkoterminowe	według ceny (wartości) rynkowej	nie dotyczy
		według ceny nabycia	nie dotyczy
		według ceny (wartości) rynkowej, zależnie od tego, która z nich jest niższa albo według skorygowanej ceny nabycia, jeżeli dla danego składnika aktywów został określony termin wymagalności, a krótkoterminowe inwestycje, dla których nie istnieje aktywny rynek, w inny sposób określonej wartości godziwej	nie dotyczy
7	Rzeczowe składniki aktywów obrotowych	według cen nabycia lub kosztów wytworzenia nie wyższych od cen ich sprzedaży netto na dzień bilansowy	nie dotyczy
8	Należności i udzielone pożyczki	w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności	nie dotyczy
9	Zobowiązania	w kwocie wymagającej zapłaty	nie dotyczy
	- przy czym zobowiązania finansowe	według skorygowanej ceny nabycia, a jeżeli jednostka przeznacza je do sprzedaży w okresie do 3 miesięcy, to według wartości rynkowej lub inaczej określonej wartości godziwej	nie dotyczy
10	Rezerwy	w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości	nie dotyczy
11	Udziały (akcje) własne	według cen nabycia	nie dotyczy
12	Kapitały (fundusze) własne oraz pozostałe aktywa i pasywa	w wartości nominalnej	nie dotyczy

Magdalena
OlejarzElektronicznie podpisany
przez Magdalena Olejarz
Data: 2026.02.19 14:06:21
+01'00'Magdalen
a WitczakElektronicznie podpisany
przez Magdalena Witczak
Data: 2026.02.19 14:14:46
+01'00'

Załącznik nr 2
PK.II.1.1. Informacji dodatkowej
Główne składniki aktywów trwałych

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów	Zwiększenie wartości					Zmniejszenie wartości					Umozczenia					Wartość netto składników aktywów	
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Wartość - stan na początek roku obrotowego	aktualizacja	przychody	przebieżenie**)	Odrobienie zwiększenie wartości (4+5-6)	aktualizacja	sprzedaż	likwidacja	pozostałe zmniejszenia**)	inne *)	Odrobienie zmniejszenie wartości (8+9-10+11+12)	Wartość - stan na koniec roku obrotowego (8+9-13)	Umozczenia - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie umozczenia (aktualizacja, amortyzacja za rok obrotowy)	Zmniejszenia umozczenia	Umozczenia - stan na koniec obrotowego (15+16-17)	stan na początek roku obrotowego (3-15)	stan na koniec roku obrotowego (14-16)
1	1	84 870,00	0,00	59 374,34	0,00	59 374,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	144 244,34	84 870,00	827,26	0,00	85 697,26	0,00	58 847,06
2	2	72 368 288,86	0,00	73 977,13	404 711,54	479 688,67	0	0,00	0,00	0,00	692 710,10	72 154 267,43	28 216 520,64	1 411 688,37	370 053,91	29 258 155,30	44 151 767,82	42 896 112,33
Grupa 0	Grupy	25 786,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	810,00	24 876,00	0,00	0,00	0,00	25 786,00	0,00	24 876,00
Grupa 1	Budynki i lokales oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze mieszkaniowe prawo do lokalu mieszkalnego	67 159 862,63	0,00	0,00	397 413,54	397 413,54	0,00	0,00	0,00	0,00	476 968,00	67 081 240,17	24 910 100,06	1 169 561,03	154 219,81	25 825 441,28	42 359 792,27	41 265 798,89
Grupa 2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 793 201,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	1 793 201,03	834 155,15	40 070,16	0,00	874 225,31	869 045,88	819 875,72
Grupa 3	Koły i maszyny energetyczne	234 866,22	0,00	0,00	5 288,00	5 288,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240 164,22	201 834,10	11 384,51	0,00	213 318,81	32 932,12	29 845,81
Grupa 4	Maszyny, urządzenia i aparaty opłunego zaliczowania	989 334,91	0	15 228,00	0,00	15 228,00	0,00	0,00	0,00	35 634,10	967 228,81	628 243,75	33 145,44	35 834,10	925 555,09	160 081,16	142 173,72	
Grupa 5	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	175 156,05	0,00	24 678,13	0,00	24 678,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	199 834,18	105 994,81	17 845,10	0,00	123 639,91	66 161,24	76 194,27
Grupa 6	Urządzenia techniczne	332 671,85	0,00	34 071,00	0,00	34 071,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	366 742,85	273 421,39	9 422,66	0,00	282 844,08	59 250,46	89 998,77
Grupa 7	Środki transportu	1 331 754,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180 000,00	0,00	0,00	180 000,00	1 151 754,64	879 697,12	113 014,32	180 000,00	912 711,44	452 057,52	339 043,20
Grupa 8	Niezaszła, przyzyska, ruchomości i wyposażenie, gdzie inożej niesklasyfikowane	316 625,53	0,00	0,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	318 625,53	282 874,26	17 445,12	0,00	300 419,36	33 651,27	13 206,15
Grupa 9	Inwentarz żywy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

*) nieodpłatne przekazanie między jednostkami Gminy Bogatynia

***) pozostałe zmniejszenia

Magdalena Olejarz

Elektronicznie podpisany przez
Magdalena Olejarz
Data: 2026.02.19 14:07:26
+01'00'

(główny księgowy)

Magdalena Włczak

Elektronicznie podpisany przez
Magdalena Włczak
Data: 2026.02.19 14:42:11 +01'00'

(kierownik jednostki)

05.02.2026 r.
(dzień, miesiąc, rok)

Załącznik nr 3

Pkt.II.1.4. Informacji dodatkowej

Wartość gruntów użytkowanych wieczystie

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3
1	Powierzchnia (m ²)	0
2	Wartość (w zł)	0,00

Nie dotyczy

Magdalena
Olejarz
(główny księgowy)

Elektronicznie podpisany
przez Magdalena Olejarz
Data: 2026.02.19
14:07:49 +01'00'

05.02.2026 r.
(dzień, miesiąc, rok)

Magdalena
Witczak
(kierownik jednostki)

Elektronicznie podpisany przez
Magdalena Witczak
Data: 2026.02.19 14:13:54
+01'00'

Załącznik nr 4

Pkt.II.1.5. Informacji dodatkowej

Środki trwałe niemortyzowane i nieumarzane, używane na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym umów leasingu *

Lp.	Wyszczególnienie (wg grup bilansowych)	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5)
			zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6
1	Grunt				
2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej				
3	Urządzenia techniczne i maszyny				
4	Środki transportu				
5	Inne środki trwałe				
6	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne				

* wartość niemortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami

nie dotyczy

Magdalena
Olejarcz

(główny księgowy)

Elektronicznie podpisany przez
Magdalena Olejarcz
Data: 2026.02.19 14:08:05
+01'00'

05.02.2026 r.
(dzień, miesiąc, rok)

Magdalena
Witczak
(kierownik jednostki)

Elektronicznie podpisany przez
Magdalena Witczak
Data: 2026.02.19 14:33:35 +01'00'

Załącznik nr 5

Pkt.II.1.7. Informacji dodatkowej

Stan odpisów aktualizujących wartość należności

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia ¹⁾	zmniejszenia ²⁾	
1	2	3	4	5	6
1	Należności długoterminowe				
2	Należności krótkoterminowe, z tego:				
2.1	Należności z tytułu towarów i usług				
2.2	Należności od budżetów				
2.3	Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń				
2.4	Pozostałe należności	2 363 798,89	646 505,43	209 571,52	2 800 732,80

1) Jako zwiększenia stanu odpisów podaje się odpisy dokonane w ciągu roku obrotowego, zaliczone odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub kosztów finansowych - w zależności od rodzaju należności, od których dokonano odpisów aktualizujących, albo podwyższające wartość należności - np. w przypadku zasądzenia odsetek od należności już objętych odpisami (art. 35b ust. 1 pkt 4 ustawy o rachunkowości).

2) Jako zmniejszenia podaje się należności odpisane w ciężar dokonanych uprzednio odpisów z tytułu ich aktualizacji.

Elektronicznie
podpisany przez
Magdalę Olejarkę
Data: 2026.02.19 14:13:19
140822-40100

**Magdale
na Olejarkę**
(główny księgowy)

05.02.2026 r.

(dzień, miesiąc, rok)

Elektronicznie podpisany
przez Magdalę Witczak
Data: 2026.02.19 14:13:19
-0100

**Magdalena
Witczak**
(kierownik jednostki)

UWAGA:

Zgodnie z przyjętą polityką rachunkowości przypisów należności (odsetek) nie ewidencjonuje się jako przychód finansowy, a w związku z tym, również odpis aktualizujący nie jest odnoszony w koszty finansowe. Wpłata odsetek ewidencjonowana jest jako przychód finansowy.

Załącznik nr 6

Pkt.II.1.9. Informacji dodatkowej

Zobowiązania według okresów wymagalności

Lp.	Zobowiązania wobec	Stan na początek roku obrotowego	Okres wymagalności				Stan na koniec roku obrotowego (4+5+6+7)
			do 1 roku	powyżej 1 roku do 3 lat	powyżej 3 lat do 5 lat	powyżej 5 lat	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Zobowiązania długoterminowe (kredyty i pożyczki)		XXXX				
2	Zobowiązania z tytułu dostaw i usług z tytułu dostaw i usług						
3	Zobowiązania wobec budżetów						
4	Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń						
5	Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń						
6	Pozostałe zobowiązania						
7	Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)						
8	Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych						
	Razem:						

Nie dotyczy

W tej części nie wykazuje się zaliczanych w bilansie do zobowiązań stanów funduszy specjalnych, w tym zakładowego funduszu świadczeń socjalnych, chyba że jest ich kilka, a ich wysokość jest w ocenie jednostki znacząca.

dopracować tabelę - kredyty obligacje i inne.....

Elektronicznie podpisany
Magdalena Olejarz
Data: 2026.02.19 14:06:38
+01'00'

Elektronicznie podpisany
Magdalena Wótczak
Data: 2026.02.19 14:13:02
+01'00'

05.02.2026 r.
(rok, miesiąc, dzień)

(kierownik jednostki)

Załącznik nr 7

Pkt.II.1.12. Informacji dodatkowej

Zobowiązania warunkowe

Lp.	Tytuł zobowiązania warunkowego	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4
1	Gwarancje i poręczenia		
2	Kaucje i wadia		
3	Zawarte lecz jeszcze niewykonane umowy		
4	Inne		
Razem:			

Dane wskazane w powyższej tabeli wynikają z prowadzonego konta pozabilansowego 291 "Zobowiązania warunkowe"

nie dotyczy

Magdalena
Olejarz
(główny księgowy)

Elektronicznie podpisany
przez Magdalena Olejarz
Data: 2026.02.19 14:08:54
+01'00'

05.02.2026 r.
(dzień, miesiąc, rok)

Magdalena
Witczak
(kierownik jednostki)

Elektronicznie podpisany
przez Magdalena Witczak
Data: 2026.02.19 14:12:44
+01'00'

Załącznik nr 8

Pkt.II.1.15. Informacji dodatkowej

Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota
1	2	3
Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze		
1	Odprawy emerytalne	64 314,40
2	Nagrody jubileuszowe	116 226,70
3	Inne: Ekwiwalent za urlop wypoczynkowy, zasądzenie renty, odprawy pośmiertne, świadczenia rzeczowe BHP, refundacja na zakup okularów, zakup umundurowania, odprowa pieniężna z tyt. Powołania do TSW; polecenie oferty pracy, PPK	451 149,59
4	RAZEM	631 690,69

Magdalena Olejarsz

 (główny księgowy)

Magdalena Witczak

 (kierownik jednostki)

05.02.2026 r.
 (dzień, miesiąc, rok)

Elektronicznie podpisany
 przez Magdalena Witczak
 Data: 2026.02.19 14:12:19
 +01'00'

Elektronicznie podpisany
 przez Magdalena Olejarsz
 Data: 2026.02.19 14:09:10
 +01'00'

Załącznik nr 9

Pkt.II.2.1. Informacji dodatkowej

Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów

Lp.	Wyszczególnienie (rodzaj zapasów)	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4	5	6
1					
2					
3					
4					

nie dotyczy

Magdalena
Olejarsz
(główny księgowy)

Elektronicznie podpisany
przez: Magdalena Olejarsz
Data: 2026.02.19 14:09:26
+01'00'

Magdalena
Witczak
(kierownik jednostki)

Elektronicznie podpisany
przez: Magdalena Witczak
Data: 2026.02.19 14:11:56
+01'00'

05.02.2026 r.
(dzień, miesiąc, rok)

Załącznik nr 10

Pkt.II.2. Informacji dodatkowej

Środki trwałe w budowie

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość
1	2	3
1	Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie *	133 351,47
-	w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie	

* obroty WN konta 080

Magdalen Elektronicznie podpisany
przez Magdalena Olejarz
Data: 2026.02.19 14:05:41
+01'00'
a Olejarz
(główny księgowy)

Magdalena Elektronicznie podpisany przez
Magdalena Witczak
Data: 2026.02.19 16:12:38 +01'00'
Witczak
(kierownik jednostki)

05.02.2026 r.
(dzień, miesiąc, rok)

Załącznik nr 11

Pkt.II.2.3. Informacji dodatkowej

Przychody i koszty o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

Lp.	Wyszczególnienie	Poprzedni rok obrotowy	Bieżący rok obrotowy
1	2	3	4
1	Przychody	0,00	0,00
	– o nadzwyczajnej wartości, w tym:	0,00	0,00
	– które wystąpiły incydentalnie, w tym:	0,00	0,00
2	Koszty	0,00	12 218,90
	– o nadzwyczajnej wartości, w tym:	0,00	0,00
	– które wystąpiły incydentalnie, w tym:	0,00	0,00
	1/ odprawa pośmiertna	0,00	12 218,90

Magdalena
Olejarcz
Elektronicznie podpisany przez
Magdalena Olejarcz
Data: 2026.02.19 14:05:56 +0100
(główny księgowy)

Magdalena
Witczak
Elektronicznie podpisany przez
Magdalena Witczak
Data: 2026.02.19 14:11:22 +0100
(kierownik jednostki)

05.02.2026 r.
(dzień, miesiąc, rok)

Załącznik nr 2
Pkt.II.1.1-1 Informacji dodatkowej
Główne składniki aktywów trwałych

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów	Wartość - stan na początek roku	Zwiększenie wartości		Ogółem zwiększenie wartości (4+5)	Zmniejszenie wartości			Wartość - stan na koniec roku obrotowego (3+6-12)	Umoruszenie jednorazowe	
			przychody	przemieszczenie *		sprzedaż	likwidacja	inne *)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	12	13	19
1	Środki trwałe, które zostały umoruszone jednorazowo w pełnej wartości w miesiącu wydania ich do użytkowania (konto 013)	1 035 972,30	141 865,03	0,00	141 865,03	0,00	9 258,23	0,00	9 258,23	1 168 579,10	1 168 579,10
2	Wartości niematerialne i prawne, które zostały umoruszone jednorazowo w pełnej wartości, w dniu wydania ich do użytkowania (konto 020)	123 098,49	0,00	0,00	0,00	0,00	1 722,00	0,00	1 722,00	121 376,49	121 376,49
3	Zbiory Biblioteczne (konto 014)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

*) nieodpłatne przekazanie między jednostkami Gminy Bogatynia

***) pozostałe zmniejszenia

Magdalena
Olejatz
(główny księgowy)

Magdalena
Witczak
(kierownik jednostki)

05.02.2026 r.
(rok, miesiąc, dzień)

Elektronicznie podpisany przez
Magdalena Witczak
Data: 2026.02.19 14:10:53 +0100