



BOGATYŃSKIE WODOCIĄGI I OCZYSZCZALNIA S.A.

27-04-2026

ul. Żołnierzy II AWP 20
59-920 Bogatynia

PKO BP S.A. w Warszawie:
04 1020 5226 0000 6002 0492 7606
64 1020 5226 0000 6202 0829 4268

NIP: PL6151497881

REGON: 230376046

BDO: 000011159

Sąd Rejonowy dla
Wrocławia – Fabrycznej
IX Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
nr KRS 0000046613

Biuro Obsługi Klienta:

(75) 77 32-061
(75) 77 32-062
(75) 77 42-106
(75) 77 42-107

Sekretariat
– Zarząd Spółki:
(75) 77 39-591

Tel. alarmowy:
(75) 77 32-288

e-mail:
bok@bwio.pl
sekretariat@bwio.pl

Adres do e-Doręczeń:
AE:PL-16404-84950-JDGSB-21

Strona:
www.bwio.pl

Kapitał zakładowy:
93 634 182,00 zł

Kapitał wpłacony:
93 634 182,00 zł



BWIO S.A. stosuje SZJ
w zakresie ujmowania, uzdatniania
i dostarczania wody, oczyszczania
ścieków i stabilizacji komunalnych
osadów ściekowych, poboru prób
oraz wykonywania badań
laboratoryjnych wody, ścieków,
osadów ściekowych i gleby.

L. Dz. GK/1340/2026

Urząd Miasta i Gminy w Bogatyni
Kancelaria Urzędu
WPLYNEŁO DNIA

22-04-2026
L. dz. 7618. prog
podpis

Bogatynia, dnia 22.04.2026 r.

22-04-2026
Losowiczka

Urząd Miasta i Gminy Bogatynia
ul. Daszyńskiego 1
59-920 Bogatynia

Dotyczy: sprawozdania finansowego za 2025 rok.

Bogatyńskie Wodociągi i Oczyszczalnia S.A w załączeniu przedkładają następujące sprawozdanie finansowe za 2025 rok po ostatecznej weryfikacji i zatwierdzeniu przez Biegłego Rewidenta:

1. Bilans za 2025 rok (pełna wersja),
2. RZiS za 2025 rok (wariant porównawczy),
3. Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym za 2025 rok,
4. Rachunek przepływów pieniężnych za 2025 rok.
5. Informacja dodatkowa do sprawozdania,
6. Sprawozdanie Zarządu
7. Sprawozdanie niezależnego Biegłego Rewidenta

Biuro Rady Miejskiej
wplynelo dnia

23-04-2026

L. dz. ilość zał.
podpis

M. Boga + PRM
23.04.2026

Z poważaniem,

Prezes Zarządu
Dyrektor Naczelny
Alicja Kret

Wydział Organizacyjno-Pracowy
Wplynelo dnia 23-04-2026

L. dz. ilość zał.
podpis

Sprawę prowadzi:
Alicja Kret – Główny Księgowy
Tel. 609-142-341
e-mail: a.kret@bwio.pl

Otrzymują:
1. Adresat
2. GK aa

BILANS
 sporządzony na dzień 31.12.2025

AKTYWA

+/-	Poz.		Na koniec 2025-12-31	Na koniec 2024-12-31
-	A	Aktywa trwałe	70 758 914,55	72 232 132,18
-	I	Wartości niematerialne i prawne	12 497,28	91 098,72
	1	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
	2	Wartość firmy	0,00	0,00
	3	Inne wartości niematerialne i prawne	12 497,28	91 098,72
	4	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
-	II	Rzeczowe aktywa trwałe	69 881 122,27	71 346 853,46
-	1	Środki trwałe	67 316 133,66	69 690 683,12
	a)	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	1 808 278,86	1 823 681,96
	b)	budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	61 407 610,11	63 493 429,06
	c)	urządzenia techniczne i maszyny	3 627 407,17	3 891 501,86
	d)	środki transportu	229 856,67	300 569,27
	e)	inne środki trwałe	242 980,85	181 500,97
	2	Środki trwałe w budowie	2 564 988,61	1 656 170,34
	3	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
-	III	Należności długoterminowe	311 196,00	289 425,00
	1	Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
	2	Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w tej jednostce	0,00	0,00
	3	Od pozostałych jednostek	311 196,00	289 425,00
-	IV	Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
	1	Nieruchomości	0,00	0,00
	2	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
-	3	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
-	a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
		udziały lub akcje	0,00	0,00
		inne papiery wartościowe	0,00	0,00
		udzielone pożyczki	0,00	0,00
		inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
-	b)	w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w tej jednostce	0,00	0,00
		udziały lub akcje	0,00	0,00
		inne papiery wartościowe	0,00	0,00
		udzielone pożyczki	0,00	0,00
		inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
-	c)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
		udziały lub akcje	0,00	0,00
		inne papiery wartościowe	0,00	0,00
		udzielone pożyczki	0,00	0,00
		inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	4	Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
-	V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	554 099,00	504 755,00
	1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	554 099,00	504 755,00
	2	Inne rozliczenia międzyokresowe		
-	B	Aktywa obrotowe	6 609 196,70	3 479 774,49
-	I	Zapasy	293 483,54	268 338,23

	1	Materiały	293 483,54	268 338,23
	2	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
	3	Produkty gotowe	0,00	0,00
	4	Towary	0,00	0,00
	5	Zaliczki na dostawy i usługi	0,00	0,00
-	II	Należności krótkoterminowe	4 271 123,24	1 671 503,59
-	1	Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
-	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
		do 12 miesięcy	0,00	0,00
		powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	b)	inne	0,00	0,00
-	2	Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada za	0,00	0,00
-	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
		do 12 miesięcy	0,00	0,00
		powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	B0	inne	0,00	0,00
-	3	Należności od pozostałych jednostek	4 271 123,24	1 671 503,59
-	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	3 926 129,99	1 432 783,93
		do 12 miesięcy	3 926 129,99	1 432 783,93
		powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	b)	z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowot	168 294,94	111 001,23
	c)	inne	176 698,31	127 718,43
	d)	dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
-	III	Inwestycje krótkoterminowe	1 935 908,59	1 432 208,88
-	1	Krótkoterminowe aktywa finansowe	1 935 908,59	1 432 208,88
-	a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
		udziały lub akcje	0,00	0,00
		inne papiery wartościowe	0,00	0,00
		udzielone pożyczki	0,00	0,00
		inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
-	b)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
		udziały lub akcje	0,00	0,00
		inne papiery wartościowe	0,00	0,00
		udzielone pożyczki	0,00	0,00
		inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	
-	c)	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	1 935 908,59	1 432 208,88
		środki pieniężne w kasie i na rachunkach	1 935 908,59	1 432 208,88
		inne środki pieniężne		
		inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
	2	Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
	IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	108 681,33	107 723,79
	C	Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
	D	Udziały (akcje) własne	0,00	0,00
	Suma		77 368 111,25	75 711 906,67

PASYWA

+/-	Poz.		Na koniec 2025-12-31	Na koniec 2024-12-31
-	A	Kapitał (fundusz) własny	49 385 490,98	50 253 017,20
	I	Kapitał (fundusz) podstawowy	93 634 182,00	93 634 182,00
-	II	Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	0,18	0,18
*	-	nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nom	0,00	0,00
-	III	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	0,00
*	-	z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
-	IV	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	499,16	499,16
*	-	tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
*	-	na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
	V	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-43 381 664,14	-41 107 176,67
	VI	Zysk (strata) netto	-867 526,22	-2 274 487,47
	VII	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)		0,00
-	B	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	27 982 620,27	25 458 889,47
-	I	Rezerwy na zobowiązania	7 543 470,00	7 012 532,00
	1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	4 627 162,00	4 355 929,00
-	2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	2 916 308,00	2 656 603,00
	-	długoterminowa	2 472 220,00	2 442 939,00
	-	krótkoterminowa	444 088,00	213 664,00
-	3	Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
	-	długoterminowe		
	-	krótkoterminowe		
-	II	Zobowiązania długoterminowe	10 044 062,22	10 779 103,56
	1	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
	2	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażow	0,00	0,00
-	3	Wobec pozostałych jednostek	10 044 062,22	10 779 103,56
	a)	kredyty i pożyczki	10 044 062,22	10 779 103,56
	b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
	c)	inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
	d)	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
	e)	inne	0,00	
-	III	Zobowiązania krótkoterminowe	6 658 672,60	3 727 910,57
-	1	Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
-	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
	-	do 12 miesięcy	0,00	0,00
	-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	b)	inne	0,00	0,00
-	2	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posi	0,00	0,00
-	a)	z tytułu dostaw i usług, w okresie wymagalności:	0,00	0,00
	-	do 12 miesięcy	0,00	0,00
	-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	b)	inne	0,00	0,00
-	3	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	6 464 513,00	3 561 394,30
	a)	kredyty i pożyczki	701 904,99	
	b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
	c)	inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
-	d)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	2 240 452,21	649 408,30
	-	do 12 miesięcy	2 240 452,21	649 408,30

	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00	0,00
	f) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
	g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz	2 345 524,46	1 968 891,27
	h) z tytułu wynagrodzeń	654 940,28	657 469,83
	i) inne	521 691,06	285 624,90
	4 Fundusze specjalne	194 159,60	166 516,27
-	IV Rozliczenia międzyokresowe	3 736 415,45	3 939 343,34
	1 Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
-	2 Inne rozliczenia	3 736 415,45	3 939 343,34
	- długoterminowe	3 558 955,83	3 736 415,45
	- krótkoterminowe	177 459,62	202 927,89
Suma		77 368 111,25	75 711 906,67

11.04.2026

Główny Księgowy

mgr Alicja Krel

Przewodnicząca

Dyrektora

Agnieszka Kumanieczka

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT
sporządzony za okres 01.01-31.12.2025

Bogusławski Wodociąg i Kanalizacja Sp. z o.o.
ul. Złomiarzy II A 10/20
59-920 Bogusław
NIP: 615-14-97-881, BIKO: 00001159
KRS: 00003732061, REGON: 141213101
75 77 42 107, fax 75 77 32 659

Wiersz	Wyszczególnienie	31.12.2025	31.12.2024
A.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym: - od jednostek powiązanych	28 440 754,84	23 098 614,61
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	27 716 373,46	22 789 998,87
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	-259 705,00	31 485,00
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	984 086,38	277 130,74
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów		
B.	Koszty działalności operacyjnej	28 647 123,48	24 414 039,55
I	Amortyzacja	3 207 259,43	3 264 339,30
II	Zużycie materiałów i energii	5 971 517,52	4 678 949,63
III	Usługi obce	3 529 745,12	1 696 165,01
IV	Podatki i opłaty, w tym:	694 712,96	696 172,24
	- podatek akcyzowy	5 894,00	5 931,00
V	Wynagrodzenia	11 917 154,36	11 053 081,45
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia , w tym:	2 811 123,58	2 527 991,20
	-emerytalne	1 096 699,24	1 008 228,61
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	515 610,51	497 340,72
VIII	Wartość sprzedanych towarów		
C.	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	-206 368,64	-1 315 424,94
D.	Pozostałe przychody operacyjne	274 718,61	485 527,91
I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		23 874,14
II	Dotacje	202 927,89	221 725,05
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	6 944,26	4 458,84
IV	Inne przychody operacyjne	64 846,46	235 469,88
E	Pozostałe koszty operacyjne	34 429,83	421 181,02
I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	24 901,02	418 599,07
III	Inne koszty operacyjne	9 528,81	2 581,95
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	33 920,14	-1 251 078,05
G	Przychody finansowe	76 402,56	62 474,26
	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym: - od jednostek powiązanych		
I			
II	Odsetki, w tym: - od jednostek powiązanych	76 402,56	62 474,26
III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych		
IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
V	Inne		
H	Koszty finansowe	755 959,92	807 081,68
I	Odsetki, w tym: - dla jednostek powiązanych	755 950,27	807 072,35
II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych		
III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
IV	Inne	9,65	9,33
I	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	-645 637,22	-1 995 685,47
J	Podatek dochodowy	221 889,00	278 802,00
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		
L	Zysk (strata) netto (I-J-K)	-867 526,22	-2 274 487,47

Data sporządzenia: 17.04.2026

Główny Księgowy
mgr Alicja Kret

Podpis

Prezes Zarządu
Dyrektor Naczelny
Ammiwela Skwarczak

230376046

Bogatyńskie Wodociągi i Oczyszczalnia S.A.

ul. Żołnierzy II AWP 20

59-920 Bogatynia

NIP: 615-14-97-881, BDO: 000011159

Nr tel. 73 77 32 061; 73 77 32 062; 73 77 42 106

73 77 42 107; fax 73 77 32 665

ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE (FUNDUSZU) WŁASNYM ZA ROK OBROTOWY 2025

	Wyszczególnienie	31.12.2025	31.12.2024
I.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	50 253 017,20	52 527 504,67
	- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
	- korekty błędów		
Ia.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	50 253 017,20	52 527 504,67
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	93 634 182,00	93 634 182,00
1.1.	Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00
a)	zwiększenie (z tytułu)		
	- wydania udziałów (emisji akcji)		
	-		
b)	zmniejszenie (z tytułu)		
	- umorzenia udziałów (akcji)		
	-		
1.2.	Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	93 634 182,00	93 634 182,00
2.	Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	0,18	0,18
2.1.	Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	0,00	0,00
a)	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
	- emisji akcji powyżej wartości nominalnej		
	- podziału zysku (ustawowo)		
	- podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)		
	-		
b)	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
	- pokrycia straty		
	-		
2.2.	Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	0,18	0,18
3.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu - zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
3.1.	Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
a)	zwiększenie (z tytułu)		
	-		
b)	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
	- zbycia środków trwałych		
	-		
3.2.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00
4.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	499,16	499,16
4.1.	Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00
a)	zwiększenie (z tytułu)		
	-		
b)	zmniejszenie (z tytułu)		
	-		
4.2.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	499,16	499,16
5.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-43 381 664,14	-41 107 176,67
5.1.	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu		
	- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		

- korekty błędów		
5.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- podziału zysku z lat ubiegłych		
-		
b) zmniejszenie (z tytułu)		
-		
5.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
5.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	-43 381 664,14	-41 107 176,67
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
- korekty błędów		
5.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	-43 381 664,14	-41 107 176,67
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia		
-		
b) zmniejszenie (z tytułu)		
-		
5.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	-43 381 664,14	-41 107 176,67
5.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-43 381 664,14	-41 107 176,67
6. Wynik netto	-867 526,22	-2 274 487,47
a) zysk netto		
b) strata netto	-867 526,22	-2 274 487,47
c) odpisy z zysku		
II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	49 385 490,98	50 253 017,20
III. Kapitał (fundusz) własny , po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	49 385 490,98	50 253 017,20

17 04 2028

Główny Księgowy
mgr Alicja Kret

Prezes Zarządu
Dyrektor Naczelny
Agnieszka Skonieczka

230376046

Boguszyńskie Wodociągi i Oczyszczalnia S.A.
ul. Żołnierzy II AWP 20
59-020 Brnostrze

NIP: 618-001-74-061, KRS: 000011159
tel. 75 77 32 061; 75 77 32 062; 75 77 42 105
75 77 42 107; fax: 75 77 32 665

RACHUNEK PRZEPIYWÓW PIENIĘŻNYCH
sporządzony za okres 01.01-31.12.2025
(metoda pośrednia)

Wiersz	Wyszczególnienie	31.12.2025	31.12.2024
A.	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I.	Zysk (strata) netto	-867 526,22	-2 274 487,47
II.	Korekty razem	3 383 099,42	4 050 640,36
1.	Amortyzacja	3 207 259,43	3 264 339,30
2.	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych		
3.	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	615 911,03	652 414,88
4.	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	0,00	-23 874,14
5.	Zmiana stanu rezerw	530 938,00	97 414,00
6.	Zmiana stanu zapasów	-25 145,31	-8 419,96
7.	Zmiana stanu należności	-2 599 619,65	3 536,05
8.	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	1 906 985,35	289 592,60
9.	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-253 229,43	-224 362,37
10.	Inne korekty		
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	2 515 573,20	1 776 152,89
B.	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
I.	Wpływy	0,00	33 642,27
1.	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	33 642,27
2.	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		
3.	Z aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
a)	w jednostkach powiązanych		
b)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
-	zbycie aktywów finansowych		
-	dywidendy i udziały w zyskach		
-	spłata udzielonych pożyczek długoterminowych		
-	odsetki		
-	inne wpływy z aktywów finansowych		
4.	Inne wpływy inwestycyjne		
II.	Wydatki	1 362 826,11	1 109 348,45
1.	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	1 362 826,11	1 109 348,45
2.	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		
3.	Na aktywa finansowe, w tym:	0,00	0,00
a)	w jednostkach powiązanych		
b)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
-	nabycie aktywów finansowych		
-	udzielone pożyczki długoterminowe		
4.	Inne wydatki inwestycyjne		
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-1 362 826,11	-1 075 706,18
C.	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I.	Wpływy	0,00	0,00
1.	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00	0,00

2.	Kredyty i pożyczki		
3.	Emisja dłużnych papierów wartościowych		
4.	Inne wpływy finansowe		
II.	Wydatki	649 047,38	682 568,51
1.	Nabycie udziałów (akcji) własnych		
2.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli		
3.	Inne niż wypłaty na rzecz właścicieli wydatki z tytułu podziału zysku		
4.	Spłaty kredytów i pożyczek		
5.	Wykup dłużnych papierów wartościowych		
6.	Z tytułu innych zobowiązań finansowych		
7.	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego		
8.	Odsetki	649 047,38	682 568,51
9.	Inne wydatki finansowe		
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-649 047,38	-682 568,51
D.	Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	503 699,71	17 878,20
E.	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	503 699,71	17 878,20
-	zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych		
F.	Środki pieniężne na początek okresu	1 432 208,88	1 414 330,68
G.	Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym:	1 935 908,59	1 432 208,88
-	o ograniczonej możliwości dysponowania	85 935,99	53 601,45

Sporządziła: 17.04.2028

Główny Księgowy
mgr Alicja Kret

I Przewodnicząca Zarządu
Dyrektor Generalny
Agnieszka Słowicka

**INORMACJA DODATKOWA – zgodna z art. 48
ustawy o rachunkowości (Dz.U. 2023 poz. 120 ze zm.)
z późniejszymi zmianami**

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2025

1) Nazwa i siedziba firmy, podstawowy przedmiot działalności oraz właściwy sąd prowadzący rejestr

a) **BOGATYŃSKIE WODOCIĄGI I OCZYSZCZALNIA S.A.**
ul. Żołnierzy II AWP 20, 59-920 Bogatynia

b) **Przedmiotem działalności Spółki jest:**

- pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody	(PKD 36.00.Z),
- odprowadzanie i oczyszczanie ścieków	(PKD 37.00.Z),
- roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych	(PKD 42.21.Z),
- wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych	(PKD 43.22.Z),
- pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej niesklasyfikowane	(PKD 43.99.Z),
- wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi	(PKD 68.20.Z),
- działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne	(PKD 71.12.Z),
- pozostałe badania i analizy techniczne	(PKD 71.20.B),
- wytwarzanie energii elektrycznej	(PKD 35.11.Z),
- obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne	(PKD 38.21.Z),
- transport drogowy towarów	(PKD 49.41.Z).

c) Spółka zarejestrowana jest w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia – Fabrycznej, we Wrocławiu IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr KRS 0000046613

d) Spółka podlega corocznemu badaniu sprawozdania finansowego

2) Czas trwania działalności jednostki

Czas trwania działalności jest nieograniczony.

3) Okres objęty sprawozdaniem finansowym

Sprawozdaniem finansowym objęty jest rok obrotowy od 01.01.2025-31.12.2025.

4) Informacja o łącznym sprawozdaniu finansowym

Sprawozdanie finansowe za 2025 rok nie zawiera danych łącznych.

5) Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości oraz czy nie istnieją okoliczności wskazujące zagrożenie kontynuowania przez nią działalności

Na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego, zarządowi spółki nie są znane okoliczności i zdarzenia, które świadczyłyby o istnieniu poważnych zagrożeń dla kontynuowania przez spółkę działalności w najbliższym okresie. Dlatego sprawozdanie sporządzono przy założeniu, że działalność będzie kontynuowana w okresie nie krótszym niż jeden rok od dnia bilansowego

6) Informacja o połączeniu spółek

W roku obrotowym 2025 nie nastąpiło żadne połączenie Spółek.

7) Zasady polityki rachunkowości

Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało w oparciu o zasady wynikające z przepisów Ustawy z dnia 29 września 1994 roku, o rachunkowości. Opisane zasady zastosowane zostały do okresu obejmującego sprawozdanie finansowe od dnia 01.01.2025 do dnia 31.12.2025 roku.

Poszczególne składniki aktywów i pasywów wycenia się z zachowaniem zasady ostrożności. Rachunek zysków i strat sporządza się w wariancie porównawczym. Rachunek przepływów pieniężnych sporządza się metodą porównawczą. Wynik finansowy obejmuje wszystkie osiągnięte i przypadające na rzecz jednostki przychody oraz związane z tymi przychodami koszty, zgodnie z zasadą memoriału, współmierności przychodów i kosztów oraz ostrożnej wyceny.

Metody wyceny aktywów i pasywów

Środki trwałe i wartości niematerialne i prawne

1. Środki trwałe i wartości niematerialne i prawne wycenia się według cen nabycia, kosztów wytworzenia lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny) pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Cena nabycia, to cena zakupu obejmująca kwotę należną sprzedającemu bez podlegających odliczeniu podatku VAT i akcyzowego (w przypadku importu powiększoną o obciążenia publiczno-prawne) oraz powiększona o koszty bezpośrednio związane z zakupem i przystosowaniem tego składnika majątku do używania, łącznie z kosztami transportu.
2. Amortyzacja
 - a) Jeżeli okres amortyzacji bilansowej uwzględniający okres ekonomicznej użyteczności środka trwałego nie odbiega znacznie od okresu amortyzacji podatkowej, to w takim przypadku stosuje się stawki amortyzacji podatkowej.
 - b) Od dnia 01.01.2018 roku decyzją Zarządu Bogatyńskich Wodociągów i Oczyszczalni S.A. z dnia 1 grudnia 2017 – Uchwała Nr 41/2017, po analizie stanu technicznego i struktury środków trwałych oraz weryfikacji stosowanych stawek amortyzacyjnych środków trwałych, ustalono stosowanie zmniejszonych stawek amortyzacyjnych dla środków trwałych na obiektach:
 - Działu Produkcji Wody
 - Oddziału Remontów i Konserwacji Sieci i Urządzeń Wodociągowych
 - Oddziału Remontów i Konserwacji Sieci i Urządzeń Kanalizacyjnych
 - Oczyszczalni Ścieków w Bogatyni
 - Oczyszczalni Ścieków w Sieniawce
 - Gminnej Stacji Przeróbki Osadów Ściekowych
 - Przepompowni Ścieków.
 - c) Rozpoczęcia naliczania odpisów amortyzacyjnych od środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych dokonuje się w miesiącu następującym po miesiącu przyjęcia środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych do ewidencji.
 - d) Składniki majątkowe o wartości do 3.500,00 zł przyjmuje się do ewidencji środków trwałych i dokonuje jednorazowego odpisu w koszty amortyzacji w miesiącu przyjęcia do używania lub następującym po miesiącu przyjęcia do ewidencji księgowej. Zasada ta nie dotyczy wartości niematerialnych i prawnych, które bez względu na wartość początkową są amortyzowane zgodnie z przyjętymi stawkami amortyzacyjnymi.
 - e) Składniki majątkowe o niskiej jednostkowej wartości początkowej do 2.500,00 zł i małej atrakcyjności (np. drobne narzędzia, meble, krzesła, wentylatory, wyposażenie biur itp.) prowadząc pozabilansową ewidencję ilościowo -wartościową traktuje się jako materiały i zalicza jednorazowo w koszty w miesiącu wydania do używania.

Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne wyceniane są według cen nabycia lub kosztów wytworzenia i bez względu na ich wartość początkową, są amortyzowane zgodnie z przyjętymi zasadami.

Zapasy

Zapasy wycenia się według cen zakupu a ich ewidencja prowadzona jest metodą ilościowo-wartościową. Przyjęcie zapasów do magazynu następuje według rzeczywistych cen zakupu. Rozchód zapasów z magazynu wycenia się metodą „pierwsze weszło, pierwsze wyszło” (FIFO).

Należności i zobowiązania

1. Należności wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności i wykazuje się w wartości netto (po pomniejszeniu o odpisy aktualizujące).
2. Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty przez dokonanie odpisu aktualizującego zaliczanego do pozostałych kosztów operacyjnych lub finansowych.
3. Zobowiązania długoterminowe z tytułu zaciągniętych pożyczek i zaległości z tytułu podatku od nieruchomości objęte układem wycenia się według skorygowanej ceny nabycia, stosując rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 roku w sprawie szczegółowych zasad uznawania metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych (Dz. U. z 2017 r. poz.277) Pozostałe zobowiązania wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty.

Środki pieniężne

Środki pieniężne wycenia się według wartości nominalnej.

Rezerwy na zobowiązania

1. Rezerwy na zobowiązania tworzy się w wiarygodnie oszacowanej wartości.
2. Spółka tworzy rezerwy, w szczególności:
 - rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego
 - rezerwę na świadczenia pracownicze – przy zastosowaniu metod aktuarialnych.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi między wartością aktywów i pasywów a ich wartością podatkową oraz stratą możliwą do odliczenia w przyszłości.

Pozostałe zagadnienia związane ze sporządzaniem sprawozdania finansowego

1. Ewidencja kosztów prowadzona jest na kontach zespołu 4 i 5, a Wynik Finansowy ustalany jest na podstawie rachunku zysków i strat w wersji porównawczej.
2. W zakresie sprawozdań finansowych spółka dokonała wyboru metody sporządzania:
 - a) Bilans pełny
 - b) Rachunek zysków i strat – wariant porównawczy
 - c) Rachunek przepływów pieniężnych – metoda pośrednia
 - d) Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym – według wzoru dla jednostek innych niż banki i zakłady ubezpieczeń.

Dodatkowe informacje i objaśnienia

obejmują w szczególności:

1) szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz inwestycji długoterminowych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia;

Weryfikacja stosowanych okresów i stawek amortyzacyjnych.

W miesiącu grudniu 2017 roku Zarząd Spółki podjął Uchwałę nr 41/2017 z dnia 01 grudnia 2017, po wcześniejszej weryfikacji stosowanych stawek amortyzacyjnych, w sprawie ustalenia indywidualnych stawek amortyzacyjnych dla środków trwałych n/w obiektów:

1. Działu Produkcji Wody
2. Oddziału Remontów i Konserwacji Sieci i Urządzeń Wodociągowych

3. Oddziału Remontów i Konserwacji Sieci i Urządzeń Kanalizacyjnych
4. Oczyszczalni Ścieków w Bogatyni
5. Oczyszczalni Ścieków w Sieniawce
6. Gminnej Stacji Przeróbki osadów Ściekowych w Bogatyni
7. Przepompowni Ścieków.

W/w Uchwała weszła w życie z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2018r i została utrzymana w mocy na rok 2025.

Zmiana wartości początkowej i umorzenia środków trwałych

Nazwa grupy rodzajowej środków trwałych	Wartość początkowa (brutto) - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej				Ogółem zwiększenie wartości początkowej (3+4+5+6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8+9+10)
		aktualizacja	zakup	aport rzeczowy	przyjęcie ze środków trwałych w budowie		zbycie	likwidacja	inne	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0 - grunty	1 841 652,24					0,00		0,00		0,00
1 - budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	19 024 662,88		20 787,00			20 787,00				0,00
2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej	87 622 582,83		17 865,38		151 970,00	169 835,38		2 021,97		2 021,97
3 - kotły i maszyny energetyczne	431 828,67		6 620,00			6 620,00				0,00
4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	5 078 387,62		102 842,34			102 842,34		33 796,11		33 796,11
5 - maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	440 676,11		25 092,28			25 092,28				0,00
6 - urządzenia techniczne	7 044 414,58		119 243,00		196 496,63	315 739,63				0,00
7 - środki transportu	2 366 972,29					0,00				0,00
8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	1 088 535,33		109 595,00			109 595,00				0,00
Razem	124 939 712,55	0,00	402 045,00	0,00	348 466,63	750 511,63	0,00	35 818,08	0,00	35 818,08

Wartość początkowa (brutto) - stan na koniec roku obrotowego (2+7-11)	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (14+15+16)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (13+17-18)	Wartość netto środków trwałych	
		aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne				Stan na początek roku obrotowego (2-13)	Stan na koniec roku obrotowego (12-19)
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1 841 652,24	17 970,28		15 403,10		15 403,10		33 373,38	1 823 681,96	1 808 278,86
19 045 449,88	5 710 897,89		393 401,07		393 401,07		6 104 298,96	13 313 764,99	12 941 150,92
87 790 396,24	37 442 918,76		1 883 040,26		1 883 040,26	2 021,97	39 323 937,05	50 179 664,07	48 466 459,19
438 448,67	329 461,54		32 994,44		32 994,44		362 455,98	102 367,13	75 992,69
5 147 433,85	3 928 326,31		316 205,50		316 205,50	33 796,11	4 210 735,70	1 150 061,31	936 698,15
465 768,39	430 392,11		10 862,25		10 862,25		441 254,36	10 284,00	24 514,03
7 360 154,21	4 415 625,16		354 326,75		354 326,75		4 769 951,91	2 628 789,42	2 590 202,30
2 366 972,29	2 066 403,02		70 712,60		70 712,60		2 137 115,62	300 569,27	229 856,67
1 198 130,33	907 034,36		48 115,12		48 115,12		955 149,48	181 500,97	242 980,85
125 654 406,10	55 249 029,43	0,00	3 125 061,09	0,00	3 125 061,09	35 818,08	58 338 272,44	69 690 683,12	67 316 133,66

Zmiana wartości początkowej i umorzenia wartości niematerialnych i prawnych

Nazwa wartości niematerialnych i prawnych	Wartość początkowa (brutto) - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej		Ogółem zwiększenie wartości początkowej (3+4)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (6+7+8)	Wartość początkowa (brutto) - stan na koniec roku obrotowego (2+5-9)	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego
		aktualizacja	przychody		zbycie	likwidacja	inne			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00			0,00				0,00	0,00	0,00
Wartość firmy	0,00			0,00				0,00	0,00	0,00
Inne wartości niematerialne i prawne	458 545,58		3 596,90	3 596,90		11 356,21		11 356,21	450 786,27	367 446,86
Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00			0,00				0,00	0,00	0,00
Razem	458 545,58	0,00	3 596,90	3 596,90	0,00	11 356,21	0,00	11 356,21	450 786,27	367 446,86

Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (12+13+14)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (11+15-16)	Wartość netto wartości niematerialnych i prawnych	
aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne				Stan na początek roku obrotowego (2-11)	Stan na koniec roku obrotowego (10-17)
12	13	14	15	16	17	18	19
			0,00			0,00	0,00
			0,00			0,00	0,00
	82 198,34		82 198,34	11 356,21	438 288,99	91 098,72	12 497,28
			0,00			0,00	0,00
0,00	82 198,34	0,00	82 198,34	11 356,21	438 288,99	91 098,72	12 497,28

2) kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych;

Pozycja nie występuje.

3) kwotę kosztów zakończonych prac rozwojowych oraz kwotę wartości firmy, a także wyjaśnienie okresu ich odpisywania, określonego odpowiednio w art. 33 ust. 3 oraz art. 44b ust. 10;

Pozycja nie występuje.

4) wartość gruntów użytkowanych w wieczyste;

Wartość gruntów ogółem wynosi: 1 841 652,24, w tym: wartość gruntów użytkowanych w wieczyste: 319 379,00.

Na pozycję składają się:

Lp.	Wyszczególnienie	Nr OT	Data wyst. OT i przyj. do ewid.	Nr inwentarzowy	Działka			Powierzchnia gruntów /m ²		Wartość inwent.	Uwagi
					Obręb	AM	Nr	Całkowite	Zabudowane		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	<u>Grunty :</u> <u>a/ związane z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów</u>										
1.	Grunt przynależny II AWP 20	19	31.12.1998	0031-812	B-nia II	20	26	3 607		84 404,00	własność
2.	Nieruch.grunt./wod.wiejski/ Działoszyn	51/2005	20.07.2005	031-1099	Działoszyn	1	83)4	3 046		1 250,00	własność
3.	Nieruch.grunt./wod.wiejski/ Działoszyn	52/2005	20.07.2005	031-1100	Działoszyn	1	83)5	643		260,00	własność
4.	Przepompownia wody ul.Opolowska	61/2005	20.07.2005	031-1109	B-nia III	7	6)1	498		12 700,00	własność
5.	Dz.pod pomp.wody i zbiorn.Sieniawka	85/2005	20.07.2005	031-1132	Sieniawka	2	122)1	585		5 000,00	użytk.wieczyste od 2006
6.	Nieruch.gruntowa Działoszyn	53/2005	20.07.2005	031-1101	Działoszyn	1	83)7	139		60,00	własność
7.	Nieruch.grunt.dz.pod zbiorn.Kopaczów	86/2005	20.07.2005	031-1133	Kopaczów	1	165)3	400		1 400,00	własność

8.	Nieruch.grunt.dz.pod zbiorn.Kopaczów	87/2005	20.07.2005	031-1134	Kopaczów	1	179	400	1 400,00	własność
9.	Dz.pod zborn.Nr 5 Markocice	67/2005	20.07.2005	031-1114	Bogatynia	6	5	687	440,00	własność
10.	Dz.pod zborn.Nr 6 Markocice	68/2005	20.07.2005	031-1115	Bogatynia	12	9	375	240,00	własność
11.	Dz.pod #rzepomp.Chopina	64/2005	20.07.2005	031-1111	B-nia II	15	22	4 192	107 300,00	własność
12.	Dz.pod przepomp.Chopina	65/2005	20.07.2005	031-1112	B-nia II	15	21)41	859	22 000,00	własność
13.	Dz.pod przepomp.Chopina	66/2005	20.07.2005	031-1113	Bogatynia	15	21)34	110	2 800,00	własność
14.	Przepompownia SUW Zatonie	34/2006	30.11.2006	031-1131	Zatonie	7	6)22	267	6 317,00	użytk.wieczyste od 2007
15.	Hydrofornia Zatonie	20/2007	30.04.2007	031-1212	Zatonie	4	920	700	1 680,00	
16.	Wodociąg wiejski Wyszków zbiornik I, studnia wodomierzowa	22/2007	30.04.2007	031-1214	Wyszków	1	223)10	200	240,00	
17.	GSPOŚ Bogatynia wg załącznika 6.2	192/2009	30.03.2009	031-1469	B-nia II	9	11	12509	257 685,40	
18.	Oczyszczalnia Ścieków w Bogatyni wg załącznika 6.1	92/2009	30.03.2009	031-1369	B-nia II	10	15	7389	168 469,20	własność
		93/2009	30.03.2009	031-1370	B-nia II	10	14)1	5515	125 742,00	własność
		94/2009	30.03.2009	031-1371	B-nia II	10	17)1	1338	30 506,40	własność
		95/2009	30.03.2009	031-1372	B-nia II	10	18)1	339	8 500,00	własność
19.	SUW Bogatynia	42/2013	27.12.2013		Zatonie	1	41)4	9700	195 196,24	własność
20.	Oczyszczalnia Ścieków w Sieniawce	43/2013	27.12.2013		Sieniawka	2	217/1	2145	92 000,00	własność
		43/2013	27.12.2013		Sieniawka	2	218/1	229	10 000,00	własność
		43/2013	27.12.2013		Sieniawka	2	219	8030	344 000,00	własność
		43/2013	27.12.2013		Sieniawka	2	220/2	567	24 000,00	własność
		43/2013	27.12.2013		Sieniawka	2	221/3	702	30 000,00	własność
21.	Oczyszczalnia Bogatynia /składowisko magazynu/	16/2023	10.10.2023	0/03/031 (031/2204)	Bogatynia II	10	14)6	11554	308 062,00	Użytk. Wieczyste od 2024
					Bogatynia II	10	14)7	8452		
Razem								85 177	1 841 652,24	

5) wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu;

W roku 2025 jednostka nie zawarła żadnych umów leasingu. Umowy dotyczą zakupu środków transportu, które nie podlegają ewidencji środków trwałych:

Wykaz majątku dzierżawionego i użyczanego:

Lp.	Nr	Numer ewidencyjny	Nazwa	Wartość	Uwagi	Zmiany	Dodatkowe informacje
1	230	II/21/211/234	WODOCIĄG OPOLNO ZDRÓJ	1 366 473,36	UMOWA DZIERŻAWY NIR 3/PI/98 Z 06-11-1998 r.		
	1243	0/07/070/1243	Działka nr 15, AM-1, Obr.Jasna Góra pow. 600 m2	600,00	aneks nr 1 z dnia 15.01.1999 r.		Zbiornik nr 1
	5786	0/01/012/5786	Działka nr 43/5, AM-1, Obr.Jasna Góra pow. 3243 m2	3 243,00	aneks nr 2 z dnia 05.01.2001 r.		Studnia nr 10-eksploatowana powierzchnia działki 25 m2
	3326	0/01/010/3326	Działka nr 43/8, AM-1, Obr. Jasna Góra pow. 447 m2	447,00	aneks nr 3 z dnia 25.08.2004 r		Brak urzędzeń. Działka stanowiła element strefy pośredniej. W obowiązującym pozwoleniu wodnoprawnym nie określono stref pośrednich
	578	0/03/031/578	Działka nr 47, AM-1, Obr.Jasna Góra pow. 200 m2	200,00			Zbiornik nr 2
	4376	0/01/012/4376	Działka nr 50/3, AM-1, Obr.Jasna Góra pow. 511 m2	240,00			Studnia nr 17-eksploatowana powierzchnia działki 25 m2
	3327	0/01/012/3327	Działka nr 60/3, AM-1, Obr.Jasna Góra pow. 2340 m2	2 340,00	Umowa zawarta na okres do dnia przekazania wodociągu w formie aportu		Studnia nr 3-eksploatowana powierzchnia działki 25 m2
	3340	0/01/012/3340	Działka nr 65/1, AM-1, Obr.Jasna Góra pow. 412 m2	412,00			Studnia nr 15-eksploatowana powierzchnia działki 25 m2
	3317	0/01/012/3317	Działka nr 69/1, AM-1, Obr.Jasna Góra pow. 73 m2	7 300,00			Brak urzędzeń. Działka stanowiła element strefy pośredniej. W obowiązującym pozwoleniu wodnoprawnym nie określono stref pośrednich
	3319	0/01/012/3319	Działka nr 71/5, AM-1, Obr.Jasna Góra pow. 891 m2	891,00			Studnia nr 2-eksploatowana powierzchnia działki 25 m2

	231	II/21/211/235	OCIEPLENIE ISTNIEJĄCEGO WODOCIĄGU FI 110 PRZY ROWIE ODWADNIAJĄCYM W JASNEJ GÓRZE	66 107,58		
	3286	0/01/013/3286	Działka nr 190/1, AM-1, Obr.Jasna Góra pow. 1569 m2	1 569,00		
	3287	0/01/012/3287	Działka nr 190/3, AM-1, Obr.Jasna Góra pow. 1431 m2	1 431,00		
	3288	0/01/012/3288	Działka nr 190/4, AM-1, Obr.Jasna Góra pow. 1486 m2	1 486,00		
	3289	0/01/010/3289	Działka nr 190/5, AM-1, Obr.Jasna Góra pow. 1864 m2	1 864,00		
3	232	II/21/211/236	SIEĆ WODOCIĄGOWA W M. KRZEWINA GM. BOGATYNIA WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DO BUDYNKÓW	786 624,22	UMOWA DZIERŻAWY NR 1/PI/99 z 04-01-1999 r.+aneks nr 1/2001 z 05-01-2001 + aneks 2 z 25-08-2004 r.+ aneks nr 3/666.2015 z 25.11.2015	
	232	II/21/211/236	SIEĆ WODOCIĄGOWA W M. LUTOGNIEWICE GM. BOGATYNIA WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DO BUDYNKÓW	460 185,14		
	232	II/21/211/236	HYDROFORNIA Z CHLOROWNIĄ W M. KRZEWINA GM. BOGATYNIA	170 935,20		
	232	II/21/211/236	MODERNIZACJA HYDROFORNI W M.KRZEWINA ZASILAJĄCEJ W WODĘ M. LUTOGNIEWICE	228 780,00		
	1372	0/03/031/1372	Działka nr 437/2, AM-2, Obr.Krzewina pow. 988 m2	1 976,00		umowa użyczenia BH.6850.2.2016.EJ CRU 499/2016 z dnia 25.08.2016 r. Okres obowiązywania 14.08.2026 r.
	3047	0/03/031/3047	Działka nr 437/3, AM-2, Obr.Krzewina pow. 200 m2	400,00	umowa użyczenia B H.6850.2.2016.EJ CRU 499/2016 z dnia 25.08.2016 r. okres obowiązywania 14.08.2026 r.	
4	329	II/21/211/335	SIEĆ WODOCIĄGOWA W TRZCIŃCU GÓRNYM WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DO BUDYNKÓW	307 342,67	UMOWA DZIERŻAWY NR 2/PI/99 Z 04-01-1999 r.+aneks nr 1/2001 z 05-01-2001 r.+aneks 2 z 25-08-2004 r.	
	1977	I/10/101/30036	HYDROFORNIA W TRZCIŃCU GÓRNYM GM. BOGATYNIA DZ.NR 82/1 AM-1, OBR.TRZCINIEC POW. 227 M2	59 916,00	Umowa zawarta na okres do dnia przekazania wodociągu w formie aportu	
	317	II/21/210/323	PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE DO BUDYNKU HYDROFONII W TRZCIŃCU GÓRNYM GM. BOGATYNIA (SKRZYŻOWANIE UL. LIPOWEJ I UL. KOWA)	6 497,35		
5	500	II/21/211/514	KANALIZACJA ŚCIEKÓW SANITARNYCH ULIC: ROLNICZA, KOLEJOWA, PIASTOWSKA, BOGATYŃSKA I ŚWIERCZEWSKIEGO W SIENIAWCE	1 942 334,73	UMOWA DZIERŻAWY NR 3/PI/99 Z 04-01-1999 r.+aneks nr 1/2001 z 05-01-2001+aneks 2/2002 z 14-11-2002+aneks nr 3 z 25-08-2004 r.+aneks z 20-11-2012 r.	
	3805	0/01/010/3805	Działka nr 113, AM-2, Obr.Sieniawka pow. 749 m2	11 235,00	Umowa zawarta na okres do dnia przekazania w formie aportu	Przepompownia ścieków PS-1. Ogrodzona powierzchnia działki wynosi 120 m2.
	3868	0/01/010/3868	Działka nr 197, M-2, Obr.Sieniawka pow. 161 m2	2 415,00		Przepompownia ścieków PS-2. Powierzchnia działki zajęta pod przepompownię i niezbędny dojazd 80 m2
6	1925	II/21/211/5295	KANALIZACJA SANITARNA WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI-UZBROJENIE TERENU POD BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE "OSIEDLE POCZTOWA-ŚWIERCZEWSKIEGO W BOGATYNI"	2 700 699,71	umowy dzierżawy nr 3/PI/99 z 04-01-1999 r.aneks z 21-11-2012 do Umowa zawarta na okres do dnia przekazania w formie aportu	
7	1927	II/21/211/5297	SIEĆ WODOCIĄGOWA WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI-UZBROJENIE TERENU POD BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE "OSIEDLE POCZTOWA-ŚWIERCZEWSKIEGO W BOGATYNI"	2 356 933,59	aneks z 21-11-2012 do umowy dzierżawy nr 3/PI/99 z 04-01-1999 r. aneks z 21-11-2012 Umowa zawarta na okres do dnia przekazania w formie aportu	
8	2054	II/21/211/33581	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ ZEWNĘTRZNA WRAZ Z PRZYKANALIKAMI NA OSIEDLU CHOPINA W BOGATYNI	216 523,42	Umowa użyczenia nr IOP.273.14.342.11 z 21-03-2011 r. do dnia 31-12-2013 r. + umowa użyczenia 657.2015 z 25.11.2015 r. Umowa zawarta na czas nieokreślony.	

9	2266	II/21/211/33949	KANALIZACJA SANITARNA WRAZ Z PRZEPOMPOWNIĄ ŚCIEKÓW NA OSIEDLU PIASTOWSKIM W PORAJOWIE (BUDOWA)	1 377 883,80	Umowa użyczenia IOP.273.13.343 z 21-03-2011 do dnia 15-09-2013 r.+umowa dzierżawy nr 200/2015 z 01-04-2015 r. (Wartość OT: 1406.525,02, na umowie pomniejszona o separator 28.641,22 zł likwidacja) umowa na czas nieokreślony		
10	2769	II/21/211/2769	SIEĆ WODOCIĄGOWA WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI NA OSIEDLU PIASTOWSKIM W PORAJOWIE-GMINA BOGATYNIA	1.076.455,04	Umowa użyczenia IOP.273.13.343 z 21-03-2011 do dnia 15-09-2013 r.+umowa dzierżawy nr 200/2015 z 01-04-2015 r. umowa zawarta na czas nieokreślony		
11	2768	II/21/211/2768	KANALIZACJA SANITARNA GRAWITACYJNA (ZBIORCZA) NA OSIEDLU PIASTOWSKIM W PORAJOWIE-	104 758,51	Umowa użyczenia IOP.273.13.343 z 21-03-2011 do dnia 15-09-2013 r.+umowa dzierżawy nr 200/2015 z 01-04-2015 r. umowa zawarta na czas nieokreślony		
12	2072	II/21/211/561	PRZEPOMPOWNIĄ Z MONITORYNGIEM POMIĘDZY OSIEDLEM TBS W OPOLNIE ZDROJU A ULICĄ OPOLOWSKĄ	147 102,49	Pełna nazwa zadania brzmiała: Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią pomiędzy Osiedlem TBS w Opolnie Zdroju a ulicą Opolowską w Bogatyni (część przekazana aportem rzeczowym dla BWiO Rep.A 2317/2005 z 20-07-2005 r.)		
					Umowa Poddzierżawy NR II/3/63/04 z 12-01-2004 r. + Aneks nr 1 z dnia 15-09-2005 r.		
					Nie mamy regulacji dotyczącej tego środka trwałego. Brak jakiegokolwiek dokumentu. Wskazana podstawa nieobowiązująca.		
13	1493	VI/65/658/4863	PRZEPOMPOWNIĄ ŚCIEKÓW SANITARNYCH PRZY UL. ROLNICZEJ 25 W SIENIAWCE	133 226,07	Umowa na bieżącą eksploatację NR 119.CRU.2016 z dnia 01.02.2016r Aneks nr 1 z dnia 30.07.2018 r. - umowa zawarta do 31.12.2020 r.	brak regulacji prawnej	
14	2857	II/21/211/2857	SIEĆ KANALIZACJI OGÓLNOŚPRAWNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI UL. PONIATOWSKIEGO W PORAJOWIE-ZAD. ODBUDOWA SIECI WOD-KAN WRAZ Z NAWIERZCHNIĄ UL. PONIATOWSKIEGO I GÓRNICZEJ W PORAJOWIE	2 166 935,05		brak regulacji prawnej	
	2858	II/21/211/2858	SIEĆ KANALIZACJI OGÓLNOŚPRAWNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI UL. GÓRNICZA W PORAJOWIE-ZAD. ODBUDOWA SIECI WOD-KAN WRAZ Z NAWIERZCHNIĄ UL. PONIATOWSKIEGO I GÓRNICZEJ W PORAJOWIE	841 224,71			
	2859	II/21/211/2859	SIEĆ WODOCIĄGOWA WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI UL. PONIATOWSKIEGO W PORAJOWIE-ZAD. ODBUDOWA SIECI WOD-KAN WRAZ Z NAWIERZCHNIĄ UL. PONIATOWSKIEGO I GÓRNICZEJ W PORAJOWIE	715 516,65			
	2860	II/21/211/2860	SIEĆ WODOCIĄGOWA WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI UL. GÓRNICZA W PORAJOWIE-ZAD. ODBUDOWA SIECI WOD-KAN WRAZ Z NAWIERZCHNIĄ UL. PONIATOWSKIEGO I GÓRNICZEJ W PORAJOWIE	228 992,51			
15	247	II/21/210/251	ZĄDASZENIE NAD AGREGATEM PRĄDOTWÓRCZYM STACJI SUW POSADA	19 995,10		brak regulacji prawnej	
16	1516	III/34348/4886	AGREGAT PRĄDOTWÓRCZY TYP: 56ZPPd-SW680, NR FABRYCZNY: 491993	27 604,00		brak regulacji prawnej	GMINNA STACJA PRZERÓBKI OSADÓW
17	5339	0/03/031/5339	Działka nr 95/10 AM-1, Obr. Porajów pow. 1147 m2	493,00	BH.6850.3.2017.EJ CRU 667/2017 z dnia 24.10.2017 r. okres obowiązywania 30.09.2027 r.	brak regulacji prawnej	na ww. działce znajduje się przepompownia ścieków PS3 Porajów (właściciel BWiO S.A.)
18		0/01/010/3175	Działka nr 176/3 AM-2, Obr. Posada pow. 453 m2	453,00	BH.6850.3.2017.EJ CRU 667/2017 z dnia 24.10.2017 r. okres obowiązywania 30.09.2027 r.		droga dojazdowa do SUW Posada (właściciel BWiO)
19		0/01/010/3174	Działka nr 176/2 AM-2, Obr. Posada pow. 1274 m2	1 274,00	BH.6850.3.2017.EJ CRU 667/2017 z dnia 24.10.2017 r. okres obowiązywania 30.09.2027 r.		obiekty SUW Posada (właściciel BWiO)

20	2939	II/21/211/2939	KANALIZACJA SANITARNA ULICY SZYMANOWSKIEGO W BOGATYNI DZ. NR 63/28, 63/30, 63/65 AM-18 ORAZ 43/9 AM-19, OBR.II	312 676,89		brak regulacji prawnej	
21	2942	II/21/211/2942	KANALIZACJA SANITARNA ULICY WIENIAWSKIEGO W BOGATYNI DZ. NR 63/3 AM-18 OBR. II	357 122,07		brak regulacji prawnej	
22	2945	II/21/211/2945	KANALIZACJA SANITARNA W ULICY KARŁOWICZA W BOGATYNI DZ. NR 63/5 AM-18 OBR. II	362 612,00		brak regulacji prawnej	
23	1499	0/03/031/1499	Działka nr 9 AM-3, Obr.II pow. 581 mw	2 905,00	BH.6850.3.2017.EJ CRU 667/2017 z dnia 24.10.2017 r. okres obowiązywania 30.09.2027 r.		ul. Pocztowa w Bogatyni-zbiornik uj. Nr 1 (właściciel obiektu BWIO)
24	370	II/21/211/377	SIEĆ WODOCIĄGOWA I PRZYŁĄCZA UL. ROLI-ŻYMIERSKIEGO W BOGATYNI	21 240,66		brak regulacji prawnej	
25	378	II/21/211/385	SIEĆ WODOCIĄGOWA UL. LISTOPADOWA W BOGATYNI	115 000,00		brak regulacji prawnej	
26	379	II/21/211/386	SIEĆ WODOCIĄGOWA UL. ŚWIERCZEWSKIEGO W BOGATYNI NOWA ULICA STEFANA BATOREGO	25 174,60		brak regulacji prawnej	
27	381	II/21/211/388	SIEĆ WODOCIĄGOWA UL. DYMITROWA W BOGATYNI NOWA UL. PIŁUCKIEGO ROTMISTRZA WITOLDA	296 655,32		brak regulacji prawnej	
28	2674	II/21/211/2674	SIEĆ WODOCIĄGOWA WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DO BUDYNKÓW UL. WARYŃSKIEGO W BOGATYNI-REWITALIZACJA HISTORYCZNEJ CZĘŚCI MIASTA UL. WARYŃSKIEGO W BOGATYNI NOWA UL. ALEJA ŻYTAWSKA	479 410,65		brak regulacji prawnej	
29	2675	II/21/211/2675	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYKANALIKAMI UL. WARYŃSKIEGO W BOGATYNI-REWITALIZACJA HISTORYCZNEJ CZĘŚCI MIASTA ULICA WARYŃSKIEGO W BOGATYNI NOWA ULICA ALEJA ŻYTAWSKA	986 253,51		brak regulacji prawnej	
30	2927	II/21/211/2927	SIEĆ WODOCIĄGOWA WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI PRZY UL. OGRODOWEJ W PORAJOWIE-ODBUDOWA PO NAWALNYCH DESZCZACH W 2013 R.	475 107,38		brak regulacji prawnej	
31	2962	II/21/211/2962	KANALIZACJA SANITARNA-ODBUDOWA UL. WIOSENNEJ W BOGATYNI DZ. NR 4 AM-5, OBR.II	73 209,60		brak regulacji prawnej	
32	1605	II/21/211/4975	SIEĆ WODOCIĄGOWA WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI "ZATONIE-WIEŚ" UL.WIEJSKA W BOGATYNI-ZATONIU	1 114 204,00		brak regulacji prawnej	
33	1941	II/21/211/5311	SIEĆ WODOCIĄGOWA-ODBUDOWA ZNISZCZEŃ POPOWODZIOWYCH W INFRASTRUKTURZE KOMUNIKACYJNEJ MIASTA W ULICY BOJOWNIKÓW O WOLNOŚĆ I DEMOKRACJĘ W BOGATYNI NOWA ULICA PIŁSUDSKIEGO MARSZAŁKA JÓZEFA	136 925,09		brak regulacji prawnej	
34	3034	II/21/211/3034	SIEĆ WODOCIĄGOWA UL.DASZYŃSKIEGO W BOGATYNI	428 342,80		brak regulacji prawnej	
35	3035	II/21/211/3035	KANALIZACJA SANITARNA UL. DASZYŃSKIEGO W BOGATYNI	58 117,60		brak regulacji prawnej	
36	3037	II/21/211/3037	SIEĆ WODOCIĄGOWA UL. II AWP W BOGATYNI NOWA ULICA ŻOŁNIERZY II AWP	761 354,21		brak regulacji prawnej	
37	3038	II/21/211/3038	KANALIZACJA SANITARNA UL. II AWP W BOGATYNI	199 422,72		brak regulacji prawnej	
38	3040	II/21/211/3040	SIEĆ WODOCIĄGOWA UL. PASTWISKOWA W BOGATYNI	171 231,55		brak regulacji prawnej	
39	3041	II/21/211/3041	KANALIZACJA SANITARNA UL. PASTWISKOWA W BOGATYNI	73 154,48		brak regulacji prawnej	
40	3043	II/21/211/3043	SIEĆ WODOCIĄGOWA UL. ZYGMUNTOWSKA W BOGATYNI	185 870,71		brak regulacji prawnej	
41	3044	II/21/211/3044	KANALIZACJA SANITARNA UL. ZYGMUNTOWSKA W BOGATYNI	65 224,53		brak regulacji prawnej	
42	3046	II/21/211/3046	SIEĆ WODOCIĄGOWA UL. 3-GO MAJA W BOGATYNI	126 723,90		brak regulacji prawnej	

43	3047	II/21/211/3047	KANALIZACJA SANITARNA UL. 3-GO MAJA W BOGATYNI	31 856,46		brak regulacji prawnej	
44	3049	II/21/211/3049	SIEĆ WODOCIĄGOWA UL. FABRYCZNA W BOGATYNI	101 306,05		brak regulacji prawnej	
45	1551	II/21/211/4921	SIEĆ WODOCIĄGOWA I PRZYŁĄCZA WODNE DO BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. KOŚCIUSZKI I GŁÓWNEJ W BOGATYNI-POPRAWA DROGOWEJ DOSTĘPNOŚCI MIĘDZY MIASTAMI HRADEK NAD NYSĄ (CZ) A BOGATYNIĄ (PL) I HERMANICE NA POGRANICZU CZESKO-POLSKIM	2 135 672,65		brak regulacji prawnej	
46	369	II/21/211/376	SIEĆ WODOCIĄGOWA Z PRZYŁĄCZAMI UL. 1-GO MAJA W BOGATYNI	107 383,10		brak regulacji prawnej	
47	1523	II/21/211/4893	SIEĆ WODOCIĄGOWA WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DO BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. CHOPINA DZ NR 21/48, 21/49, AM-15, OBR.II	61 887,17		brak regulacji prawnej	
48	442	II/21/211/455	KANALIZACJA SANITARNA DO BUDYNKU NR 14 DO 20 UL. WYCZÓŁKOWSKIEGO W BOGATYNI	74 307,11		brak regulacji prawnej	
49	5307	0/01/010/5307	Działka nr 11/7, AM-1, Obr.Porajów pow. 298 m2	4 470,00		brak regulacji prawnej	Działka w Porajowie, na której zlokalizowany Imhof-rodzaj zintegrowanego (zespolonego) dwuczęściowego, dwukomorowego, żelbetowego zbiornika (osadnika), służącego do wytrącenia zanieczyszczeń, znajdujących się w ściekach
50	3196	II/21/211/3196	ŚWIETLICA WIEJSKA W BRATKOWIE NR 75 - PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE DZ.NR 163/6, 165, 173, 175 AM-1, OBR.BRATKÓW	120 111,30		brak regulacji prawnej	uzgodniono z Marcin Gowin dnia 22-01-2024 r.
51	3279	II/21/211/3279/2023	SIEĆ DOWODOCIĄGOWA UL. RÓŻANA W PORAJOWIE DZ.NR WG ZAŁĄCZNIKA Porajów ul. Różana Dz.Nr: 271/4, 272, 366, 367, 368, 369,370, 372, 373, 374, 376, 377, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 392/3, 392/4, 394, 397, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 419, 420, 422, 423, 424, 425, 427, 429, 430, 431, 432/1, 432/2, 433, 268, 348, 371, 390, 392/3, 426, 536, 403, AM-2, Obr. Porajów oraz działki nr 347/353, 501, 502, 503, 504/3, 504/4, 506, 507, 509, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520. 538, 390 AM-3, Obr. Porajów SIEĆ WODOCIĄGOWA rura PE-HD PE100, SDR17, DN125 rurociąg wodociągu, DN 90 rurociąg wodociągu, DN 40 przyłącze wodociągowe, DN 32 przyłącze wodociągowe, hydrant nadziemny przeciwpożarowy DN 80 (6 szt.), hydrant podziemny przeciwpożarowy DN 80 (1 szt.)	1 259 093,66		brak regulacji prawnej	uzgodniono z Marcin Gowin dnia 22-01-2024 r.
52	3280	II/21/211/3280/2023	SIEĆ SANITARNA UL. RÓŻANA W PORAJOWIE DZ.NR WG ZAŁĄCZNIKA Porajów ul. Różana Dz.Nr: 271/4, 272, 366, 367, 368, 369,370, 372, 373, 374, 376, 377, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 392/3, 392/4, 394, 397, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 419, 420, 422, 423, 424, 425, 427, 429, 430, 431, 432/1, 432/2, 433, 268, 348, 371, 390, 392/3, 426, 536, 403, AM-2, Obr. Porajów oraz działki nr 347/353, 501, 502, 503, 504/3, 504/4, 506, 507, 509, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520. 538, 390 AM-3, Obr. Porajów SIEĆ SANITARNA - przewód kanalizacji ogólnospławnej PVC-U, SN-8, DN 400 mm oraz DN 250 mm, przyłącza do wpustów ulicznych DN 160 mm, przyłącza do posesji DN 200 mm oraz DN 160 mm (roboty demontażowe, ziemne, montażowe - kolektory z przyłączami deszczowymi), studnie rewizyjne betonowe DN 1200 mm (20 szt.), studnie tworzywowe DN 600 mm (6 szt.), studnie tworzywowe DN 425 (87 szt.), wpusty uliczne ściekowe bet. DN 500 mm z osadnikiem (38 szt.)	2 480 044,44		brak regulacji prawnej	uzgodniono z Marcin Gowin dnia 22-01-2024 r. Zakres przedmiotowy zadania obejmuje również infrastrukturę sieci kanalizacji deszczowej zgodnie z opisem. W trakcie podjęcia działań zmierzających do uregulowania formy korzystania lub eksploatacji zakres ten zostanie wyłączony.

53		dz. nr 5/9 AM 8 obr. Bogatynia II	b.d		brak regulacji prawnej	Częściowo posadowione obiekty GSPOŚ w Bogatyni
54		dz. nr 12/12 AM 9 obr. Bogatynia II	b.d		brak regulacji prawnej	Częściowo posadowione obiekty GSPOŚ w Bogatyni
55		dz. nr 12/13 AM 9 obr. Bogatynia II	b.d		brak regulacji prawnej	Częściowo posadowione obiekty GSPOŚ w Bogatyni
56		dz. nr 10/4 AM 9 obr. Bogatynia II	b.d		brak regulacji prawnej	Częściowo posadowione obiekty GSPOŚ w Bogatyni
57		dz. nr 4/10 AM 9 obr. Bogatynia II	b.d		brak regulacji prawnej	Częściowo posadowione obiekty GSPOŚ w Bogatyni
58		dz. nr 4/7 AM 9 obr. Bogatynia II	b.d		brak regulacji prawnej	Częściowo posadowione obiekty GSPOŚ w Bogatyni
59		dz. nr 4/6 AM 9 obr. Bogatynia II	b.d		brak regulacji prawnej	Częściowo posadowione obiekty GSPOŚ w Bogatyni
60		dz. nr 5/7 AM 8 obr. Bogatynia II	b.d		brak regulacji prawnej	Częściowo posadowione obiekty GSPOŚ w Bogatyni
61		dz. nr 5/8 AM 8 obr. Bogatynia II	b.d		brak regulacji prawnej	Częściowo posadowione obiekty GSPOŚ w Bogatyni

6) liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych lub praw, w tym świadectw udziałowych, zamiennych dłużnych papierów wartościowych, warrantów i opcji, ze wskazaniem praw, jakie przysługują;

Nie dotyczy

7) dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego;

Odpisy aktualizujące należności rok 2025

Lp.	Nazwa kontrahenta	BO na dzień 01.01.2025	Utworzone odpisy w roku 2025	Rozwiązanie odpisu aktualizującego należności z tytułów:			Pozostaje na 31.12.2025
				wg. faktycz. zapłat	wg. postanowień komornika o umorzeniu	wg. Decyzji zarządu	
KONTO 200							
1.	PKS Zgorzelec	1 451,40	0,00	0,00	0,00	0,00	1 451,40
2.	EGBUD Sp. z o.o.	7 202,66	0,00	0,00	0,00	0,00	7 202,66
3.	N.R.	89,98	0,00	57,43	0,00	0,00	32,55
4.	K.Z.	96,12	0,00	0,00	0,00	0,00	96,12
5.	S.M.	766,49	0,00	0,00	0,00	0,00	766,49
6.	F.A.	74,98	0,00	0,00	0,00	0,00	74,98
7.	SWIMMINGPOOLS BASENY	25 180,80	0,00	0,00	0,00	0,00	25 180,80
8.	K.Ł.	112,72	0,00	0,00	0,00	0,00	112,72
9.	City Mall /Sorbitower	2 727,30	0,00	0,00	0,00	0,00	2 727,30
10.	GZMK Bogatynia	1 004,66	0,00	0,00	0,00	0,00	1 004,66
11.	F.D.	295,20	0,00	0,00	0,00	0,00	295,20
12.	K.D.	142,29	0,00	0,00	0,00	0,00	142,29
13.	WTB SYSTEM	10 977,22	0,00	0,00	0,00	0,00	10 977,22
14.	Światłowód Jutra	4 057,20	0,00	0,00	0,00	0,00	4 057,20
15.	P.W.	1 136,29	0,00	0,00	0,00	0,00	1 136,29
	RAZEM: k-to 200	55 315,31	0,00	57,43	0,00	0,00	55 257,88
KONTO 202							
18.	Razem indywidualni	79 242,63	24 901,02	6 886,83	0,00	47 744,26	49 512,56
	RAZEM: k-to 202	79 242,63	24 901,02	6 886,83	0,00	47 744,26	49 512,56
	RAZEM: k-to 200+202	134 557,94	24 901,02	6 944,26	0,00	47 744,26	104 770,44

8) dane o strukturze własności kapitału podstawowego oraz liczbie i wartości nominalnej subskrybowanych akcji, w tym uprzywilejowanych;

a)	Bilans otwarcia kapitału podstawowego na 01.01.2025	93 634 182,00
b)	Zwiększenie kapitału	(+) 0
c)	Zmniejszenia kapitału	(-) 0

Kapitał (fundusz) podstawowy wg aktów notarialnych na dzień 31.12.2025 roku wynosi: **93 634 182,00 zł**
w tym:

- zarejestrowany do 31.12.2025 93 634 182,00

1) Wkłady niepieniężne (aport rzeczowy)	
- z BO na 01.01.2025	93 634 182,00
- zwiększenie w roku 2025	0,00
Razem na 31.12.2025	93 634 182,00

2) Wkłady pieniężne	
- z BO na 01.01.2025	0,00
- zwiększenie w roku 2025	(+) 0,00
Razem na 31.12.2025	0,00

3) Umorzenie akcji	(-) 0,00
Umorzenie akcji	(-) 0,00
Razem na 31.12.2025 r.	(-) 0,00

Ogółem kapitał akcyjny na dzień 31.12.2025 roku wynosi (poz.1 + poz.2 – poz. 3) = 93 634 182,00 zł

Lp.	Nazwa akcjonariusza	Liczba akcji danego rodzaju			Razem	Wartość nominalna 1 akcji	Wartość posiadanych udziałów/akcji
		zwykle	uprzywilejowane	nieuprzywilejowane			
1.	Gmina i Miasto Bogatynia		100 000,00		100 000,00	1,00	100 000,00
2.	Gmina i Miasto Bogatynia			93 534 182,00	93 534 182,00	1,00	93 231 182,00
	Razem		100 000,00	93 534 182,00	93 634 182,00		93 634 182,00

9) Stan na początek roku obrotowego, zwiększenia i wykorzystanie oraz stan końcowy kapitałów (funduszy) zapasowych, rezerwowych oraz kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny

Jednostka sporządza zestawienie zmian w kapitale własnym.

Zmiany stanów kapitałów: zapasowego, rezerwowego i z aktualizacji wyceny

Lp.	Rodzaj kapitału	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego	Zmniejszenia w ciągu roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
1.	Zapasy	0,18	0,00	0,00	0,18
2.	Rezerwy	499,16	0,00	0,00	499,16
3.	Z aktualizacji wyceny, w tym: instrumentów finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00

10) Propozycje co do sposobu podziału zysku lub pokrycia straty za rok obrotowy;

Spółka proponuje pokryć stratę za 2025 rok z zysków przyszłych okresów.

11) Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym;

Rezerwy i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego:

Lp.	Treść	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego
1.	Rezerwy	4 355 929,00	271 233,00		4 627 162,00
2.	Aktywa	504 755,00	49 344,00		554 099,00

Rezerwy i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

W bilansie poz. B.I.1 wykazano rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego
w wysokości: **4 627 162,00**

Jest to wartość (19% z kwoty: 24.353.486,23)

Analityczne wyliczenie przedstawiono poniżej:

1. Nadwyżka wartości bilansowej środków trwałych nad wartością podatkową Wg uchwały zarządu 26/2005 i 41/2009 za lata 2005-2020	16.470.856,24
2. Amortyzacja bilansowa 2021	(-) 3.551.262,11
Amortyzacja bilansowa od środków trwałych finansowanych z dotacji z WFOŚiGW	(+) 236.860,10
Amortyzacja podatkowa 2021	(+) 5.273.051,46
Amortyzacja podatkowa od środków trwałych finansowanych z dotacji z WFOŚiGW	(-) 366.674,58
Likwidacje bilansowe 2021	(-) 0,00
Likwidacje podatkowe 2021	(+) 0,00
3. Amortyzacja bilansowa 2022	(-) 3.301.677,66
Amortyzacja bilansowa od środków trwałych finansowanych z dotacji z WFOŚiGW	(+) 234.011,72
Amortyzacja podatkowa 2022	(+) 5.235.177,01
Amortyzacja podatkowa od środków trwałych finansowanych z dotacji z WFOŚiGW	(-) 366.674,58
Likwidacje bilansowe 2022	(-) 5.625,00
Likwidacje podatkowe 2022	(+) 5.625,00
4. Amortyzacja bilansowa 2023	(-) 3.151.186,26
Amortyzacja bilansowa od środków trwałych finansowanych z dotacji z WFOŚiGW	(+) 230.394,57
Amortyzacja podatkowa 2023	(+) 4 805.458,15
Amortyzacja podatkowa od środków trwałych finansowanych z dotacji z WFOŚiGW	(-) 258.287,07
Likwidacje bilansowe 2023	(-) 0,00
Likwidacje podatkowe 2023	(+) 0,00
5. Amortyzacja bilansowa 2024	(-) 3.181.905,76
Amortyzacja bilansowa od środków trwałych finansowanych z dotacji z WFOŚiGW	(+) 221.725,05
Amortyzacja podatkowa 2024	(+) 4.628.003,33
Amortyzacja podatkowa od środków trwałych finansowanych z dotacji z WFOŚiGW	(-) 222.157,90
Likwidacje bilansowe 2024	(-) 9.768,13
Likwidacje podatkowe 2024	(+) 0,00
6. Amortyzacja bilansowa 2025	(-) 3.125.061,09
Amortyzacja bilansowa od środków trwałych finansowanych z dotacji z WFOŚiGW	(+) 202.927,89
Amortyzacja podatkowa 2025	(+) 4.571.833,75
Amortyzacja podatkowa od środków trwałych finansowanych z dotacji z WFOŚiGW	(-) 222.157,90
Likwidacje bilansowe 2025	(-) 0,00
Likwidacje podatkowe 2025	(+) 0,00
Razem	24.353.486,23
x19%	4.627.162,00
było	<u>4.355.929,00</u>
Różnica	271.233,00

Ponadto aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego wynoszą: 554 099,00
i dotyczą przejściowych różnic na świadczenia pracownicze (19% z kwoty: 2 916 308,00)
Podatek dochodowy wykazany w RZiS poz. J wynosi: 221 889,00

Rezerwy i ich wykorzystanie

Lp.	Rezerwy	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego
1.	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	2 656 603,00	259 705,00	0,00	2 916 308,00
a)	długoterminowa	2 442 939,00	29 281,00	0,00	2 472 220,00
b)	krótkoterminowa	213 664,00	230 424,00	0,00	444 088,00
2.	Pozostałe rezerwy	0,00	0,00	0,00	0,00
a)	długoterminowa	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	krótkoterminowa	0,00	0,00	0,00	0,00

W roku 2025 dokonano zmian w strukturze rezerw na podstawie wyliczenia rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne zostały dokonane przez:

1. Firmę HALLEY PL. AKTUARIUSZE sp. z o.o. z Wrocławia. Wartość utworzonej rezerwy wynosi: 2 916 308,00 i uległa zwiększeniu w stosunku do roku 2024 o: 259 705,00 zł co zostało ujęte jako zmiana stanu produktów (zwiększenie) w RZiS za 2024 rok poz. A.II.

Podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową, okresie spłaty:

- a) do 1 roku,
- b) powyżej 1 roku do 3 lat,
- c) powyżej 3 do 5 lat,
- d) powyżej 5 lat;

Zobowiązania z tytułu pożyczek według okresów wymagalności

Lp.	Opis kredytu/pożyczki	Wartość wg stanu na 31.12.2025	w tym:			krótkoterminowe Poz. bilansu Pasywa B.III.3.a.
			długoterminowe Poz. bilansu Pasywa B.II.3.a			
			1-3 lat	3-5 lat	powyżej 5 lat	
1.	Pożyczka WFOŚ Opolno Zdrój	1 168 431,58	192 107,92	194 730,00	681 585,07	
2.	Pożyczka WFOŚ Oczyszczalnia Bogatynia	410 507,52	56 923,29	68 417,76	239 462,47	
3.	Pożyczka WFOŚ sieci wod.-kan.	1 111 950,20	27 987,55	18 658,32	65 313,32	
4.	Pożyczka WFOŚ sieć wod.-kan. Markocice	537 553,20	94 388,32	89 592,00	313 572,88	185 703,60
5.	Pożyczka Fundusz Komunalny	8 254 192,59	1 547 346,73	1 375 698,72	4 814 945,75	516 201,39
6.	Zw. zobow. z tyt. przeliczenia -WFOS	5 966,19		5 966,19		
7.	Zw. zobow. z tyt. przeliczenia	257 365,93		257 365,93		
	Razem pożyczki	10 745 967,21	1 918 753,81	2 010 428,92	6 114 879,49	701 904,99

Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń;

Spółka posiada następujące zobowiązania zabezpieczone na majątku:

Hipoteki ustanowionej na nieruchomościach służące zabezpieczeniu spłat pożyczek, które na 31.12.2025 roku wynoszą:

- 1/ Zobowiązania z tytułu pożyczek: **10 745 967,21zł**
- 2/ Zabezpieczenia w tym: **130 478 192,59 zł**

a) Fundusz Komunalny Inwestycyjny:	93 578 192,59 zł
• Weksel in blanco –	8 254 192,59 zł,
• Oświadczenie o dobrowolnym poddaniu się egzekucji –	25 170 000,00 zł,
• Hipoteka -	25 170 000,00 zł,
• Cesja z praw polisy -	34 984 000,00 zł,
b) Wojewódzki FOŚiGW -	36 900 000 ,00 zł.
• Weksel in blanco -	12 300 000,00 zł,
• Oświadczenie o poddaniu się egzekucji -	12 300 000,00 zł,
• Hipoteka -	12 300 000,00 zł

Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie:

Rozliczenia międzyokresowe

Stan rozliczeń międzyokresowych przedstawia się następująco:

Lp.	Inne rozliczenia międzyokresowe	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
1.	-długoterminowe	3 739 415,45	3 558 955,83
2.	-krótkoterminowe	202 927,89	177 459,62
	Razem	3 939 343,34	3 736 415,45

Bilans Aktywa
poz. B - IV

Wycena rozliczeń międzyokresowych krótkoterminowych:

- Rozliczenia międzyokresowe wycenia się wg wartości nominalnej
- Wykaz istotnych pozycji czynnych rozliczeń międzyokresowych

Lp.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe czynne w tym:	konto	Stan na początek roku obrotowego	Stan koniec roku obrotowego
			107 723,79	108 681,33
1.	Ubezpieczenia majątkowe	640-1	93 229,50	95 918,00
2.	Gwarancja progr.kadry-płace	640-9	2 744,29	1 013,33
3.	Zaliczka na badanie bilansu	640-16	11 750,00	11 750,00

W przypadku gdy składnik aktywów lub pasywów jest wykazywany w więcej niż jednej pozycji bilansu, jego powiązanie między tymi pozycjami; dotyczy to w szczególności podziału należności i zobowiązań na część długoterminową i krótkoterminową;

Długoterminowe – 10 044 062,22

Krótkoterminowe - 701 904,99

łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń; odrębnie należy wykazać informacje dotyczące zobowiązań warunkowych w zakresie emerytur i podobnych świadczeń oraz wobec jednostek powiązanych lub stowarzyszonych;

W spółce nie wystąpiły zobowiązania warunkowe, dotyczące między innymi: zobowiązań warunkowych z tytułu udzielonych gwarancji, poręczeń, indosowania weksła, toczącego się postępowania sądowego, podpisanych umów przywłaszczenia składników lub innych.

Wykaz zobowiązań zabezpieczonych na majątku wskazano w punkcie 13 niniejszej informacji.

W przypadku gdy składniki aktywów niebędące instrumentami finansowymi są wyceniane według wartości godziwej:

- istotne założenia przyjęte do ustalenia wartości godziwej, w przypadku gdy dane przyjęte do ustalenia tej wartości nie pochodzą z aktywnego rynku,
- dla każdej kategorii składnika aktywów niebędącego instrumentem finansowym - wartość godziwą wykazaną w bilansie, jak również odpowiednio skutki przeszacowania zaliczone do przychodów lub kosztów finansowych lub odniesione na kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny w okresie sprawozdawczym,
- tabelę zmian w kapitale (funduszu) z aktualizacji wyceny obejmującą stan kapitału (funduszu) na początek i koniec okresu sprawozdawczego oraz jego zwiększenia i zmniejszenia w ciągu roku obrotowego;

Nie dotyczy

Informacje o dochodach z tytułu ukrytych zysków w rozumieniu art.28mn ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 litego 1992 roku o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1800, z późn. zm.) – w przypadku podatników opodatkowanych ryczałtem od dochodów spółek.

Nie dotyczy

Środki pieniężne zgromadzone na rachunku VAT, o którym mowa w:

a) art. 62a ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 2187, 2243 i 2354) wynoszą: 29 545,45 zł,

b) art. 3b ust. 1 ustawy z dnia 5 listopada 2009 r. o spółdzielczych kasach oszczędnościowo-kredytowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2386 i 2243).

Nie dotyczy

Liczba akcji obejmowanych przez akcjonariuszy w prostej spółce akcyjnej w zamian za wkłady niepieniężne, których przedmiotem jest prawo niezbywalne lub świadczenie pracy lub usług:

Nie dotyczy

Informacja, że do jednostki ma zastosowanie art. 37 ust. 12, na mocy którego jednostka nie tworzy rezerw i nie ustala aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego związanych z globalnym podatkiem wyrównawczym, krajowym podatkiem wyrównawczym i podatkiem wyrównawczym od niedostatecznie opodatkowanych zysków, o których mowa w ustawie z dnia 6 listopada 2024 r. o opodatkowaniu wyrównawczym jednostek składowych grup międzynarodowych i krajowych.

Nie dotyczy

Struktura rzeczowa (rodzaje działalności) i terytorialną (rynków geograficznych) przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów, w zakresie, w jakim te rodzaje i rynki istotnie różnią się od siebie, z uwzględnieniem zasad organizacji sprzedaży produktów i świadczenia usług:

Ewidencja przychodów prowadzona jest w Spółce BWIO S.A. na kontach zespołu "7"

STRUKTURA PRZYCHODÓW ZE SPRZEDAŻY KRAJOWEJ					
Lp	Wyszczególnienie	31.12.2025		31.12.2024	
		ANALITYKA	SYNTETYKA	ANALITYKA	SYNTETYKA
1.	Sprzedaż prod.podst.woda w tym:		12 266 743,42		9 581 960,02
	woda	11 232 774,51		8 523 304,49	
	dopłaty	1 033 968,91		1 058 655,53	
2.	Sprzedaż prod.podst.kanalizacja w tym:		10 306 068,11		9 378 210,76
	kanalizacja	8 247 369,71		7 287 813,40	
	dopłaty	2 058 698,40		2 090 397,36	

3.	Pozostałe przychody z własnej działalności w tym:		5 143 561,93		3 829 828,09
	- dział produkcji wody	40 841,52		8 627,30	
	- oddz.rem.i kons.sieci wodnej	3 634 216,08		2 383 716,79	
	- przepompownie ścieków PS	51 120,00		51 120,00	
	- oddz.rem.i kons.sieci kanalizac.	97 534,79		74 623,00	
	- dział energetyki i automatyki	155 344,11		133 106,69	
	- dz.utrzymania ruchu	953,20		5 462,40	
	- laboratorium badania wody i ścieków	16 630,37		11 146,95	
	- gminna stacja przeróbki osadów	140 919,27		196 246,67	
	- oczyszcz.ścieków Bogatynia	226 673,87		336 302,20	
	- opróżnianie szamb	311 656,47		228 293,80	
	- oczyszczalnia ścieków Sieniawka	3 000,00		3 000,00	
	- kanalizacja deszczowa	464 672,25		398 182,29	
	- inne				
	Ogółem przychody		27 716 373,46		22 789 998,87

W przypadku jednostek, które sporządzają rachunek zysków i strat w wariantcie kalkulacyjnym, dane o kosztach wytworzenia produktów na własne potrzeby oraz o kosztach rodzajowych:

Nie dotyczy

Wysokość i wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe:

Nie dotyczy

Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów:

Nie występuje

Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym:

Nie występuje

Rozliczenie różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym a wynikiem finansowym (zyskiem, stratą) brutto:

Rozliczenie różnic między wynikiem finansowym brutto, a podstawą opodatkowania

Wyszczególnienie		Rok 2025	Rok 2024
ROZLICZENIE PRZYCHODÓW PODATKOWYCH		Kwota	Kwota
	Przychody ogółem	28 067 494,63	23 347 769,17
a)	Przychody wyłączone z opodatkowania, z tego:	516 002,02	583 199,44
-	równowartość amortyzacji środków sfinansowanych z dotacji (bilansowa) art.17 ust.1 pkt.21	202 927,89	221 725,05
-	rozwiązanie odpisów aktualizujących art.12 ust.1a	6 944,26	4 458,84
-	rozwiązanie rezerwy na prawdopodobne straty art.12		63 100,00
-	rozliczenie nadpłaty (dopłaty) za rok poprzedni art.12 ust.1		
-	niezapłacone dopłaty za rok bieżący art.12 ust.3	263 486,20	259 267,35
-	odsetki niezapłacone art. 12 ust. 4.2.(w tym: z wyceny zobowiązań wg SCN)	42 643,67	34 648,20
b)	Przychody włączone do opodatkowania, w tym:	0,00	0,00
-	zapłacone odsetki z lat ubiegłych		
	Przychód do opodatkowania	27 551 492,61	22 764 569,73
ROZLICZENIE KOSZTÓW PODATKOWYCH		Kwota	Kwota
	Koszty ogółem	28 713 131,85	25 343 454,64

Koszty nie stanowiące kosztów uzyskania przychodu, w tym:	929 085,51	1 074 189,12
- amortyzacja środków trwałych sfinansowanych z dotacji (podatkowa) art.16 w związku z art.17 ust.1 pkt.21	222 157,90	222 157,90
- PFRON art.16 ust.1 pkt.36	77 918,00	81 717,00
- amortyzacja środków z leasingu		
- odsetki niezapłacone art. 16 ust. 1 pkt. 11	0,00	39,57
- składki ZUS niezapłacone art.15 ust.4 g-h		
- wynagrodzenia bezosobowe do wypłaty art.16 ust.1	32 931,12	30 791,82
- dopłaty niezapłacone art.16 ust.1	263 486,20	259 267,35
- fundusz reprezentacyjny	13 283,78	8 274,03
- inne koszty rodzajowe	20 346,28	32 970,97
- inne pozostałe koszty operacyjne art.16	3 621,49	2 273,74
- korekta naliczenia ZFŚS -nieprzelane środki	4 702,40	4 842,35
- odpisane należności art.16 i utworzone odpisy	24 901,02	31 586,00
- odsetki od podatku od nieruchomości-zwiększenie rezerwy art.16		
- 25% wydatków z tyt. używania samochodów osobowych art.16 ust.1 pkt.51	5 878,32	3 487,19
- odsetki podatkowe art. 16 ust. 1 pkt. 21	154,00	
- rezerwa na świadczenia pracownicze art.16 ust.1 pkt.27	259 705,00	
- wartość netto zlikwidowanych środków trwałych bilansowa		9 768,13
- odpisy aktualizujące wartość środków trwałych w budowie art.16 ust.1pkt. 26a		387 013,07
- utworzone rezerwy na prawdopodobne straty		
Koszty włączone do kosztów uzyskania przychodu, w tym:	1 482 406,83	1 507 676,95
- nadwyżka amortyzacji podatkowej nad bilansową art.16 a-j	1 446 772,66	1 446 097,57
- odsetki zapłacone		
- składki ZUS zapłacone art. 15 ust.4 g-h		
- wynagrodzenia bezosobowe zapłacone art.16 ust.1	30 791,82	26 623,80
- rezerwa na świadczenia pracownicze art.16 ust.1		31 485,00
- korekta naliczenia ZFŚS przelew środków	4 842,35	3 470,58
Koszty uzyskania (koszty podatkowe)	29 266 453,17	25 776 942,47

Strata podatkowa	-1 714 960,56	-3 012 372,74
Wynik finansowy brutto (zysk (+)/strata(-))	-645 637,22	-1 995 685,47
Rezerwa na odroczonego podatek dochodowy	271 233,00	272 820,00
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	- 49 344,00	5 982,00
Podatek dochodowy wykazany w sprawozdaniu	221 889,00	278 802,00
Wynik finansowy netto (strata)	-867 526,22	-2 274 487,47

Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym:

Konto 081 = 1 977 062,47 + koszty zada poniesionych w 2025 roku + 984 086,38 – OT ŚT przyjęte w 2025
348 466,63 = 2 612 682,22

Konto 082 = 18 811,99 + nakłady poniesione w 2025 roku 675 243,52 – OT ŚT przyjęte w 2025 roku
402 045,00 = 292 010,51

Odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym nie wystąpiły.

Odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły cenę nabycia towarów lub koszt wytworzenia produktów w roku obrotowym;

Pozycja nie występuje.

Poniesione w ostatnim roku planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe; odrębnie należy wykazać poniesione i planowane na ochronę środowiska:

Zadania i zakupy w 2025 roku realizowane były na podstawie planu zadań i zakupów inwestycyjnych przyjętego do realizacji przez Zarząd Spółki Uchwałą nr 1/2025 z dnia 06.02.2025r. a następnie zatwierdzonego przez Radę Nadzorczą Bogatyńskich Wodociągów i Oczyszczalni S.A. Uchwałą nr 1/2025 z dnia 07.02.2025r.

W trakcie roku:

- ✓ Uchwałą nr 12/2025 z dnia 18.07.2025 r. Zarząd Spółki podjął decyzję o wprowadzeniu korekty nr 1 do planu zadań, która została zatwierdzona przez Radę Nadzorczą Bogatyńskich Wodociągów i Oczyszczalni S.A. Uchwałą nr 17/2025 z dnia 24.07.2025r.,
- ✓ Uchwałą nr 13/2025 z dnia 07.11.2025r. Zarząd Spółki podjął decyzję o wprowadzeniu korekty nr 1 do planu zakupów oraz korekty nr 2 do planu zadań. Na podstawie uchwały Zarządu, Rada Nadzorcza Uchwałą nr 18/2025 z dnia 17.11.2025 r. zatwierdziła wnioskowane zmiany.

Wprowadzone zmiany planu zadań (korekta nr 1 i 2) oraz zakupów (korekta nr 1), nie wpłynęły na wartość planu i wynikały z potrzeby ich dostosowania do bieżących potrzeb. Korekty miały na celu przesunięcie środków w ramach planów, a także wprowadzenie dodatkowych pozycji nieobjętych pierwotnie zatwierdzonym planem. Plan nakładów na realizację zadań inwestycyjnych oraz zakupów w 2025 roku przedstawia Tabela nr 1:

Tabela nr 1. Plan nakładów na realizację zadań inwestycyjnych oraz zakupów w 2025 r.

		Uchwała RN 1/2025 z dnia 07.02.2025 r.	Uchwała RN 17/2025 z dnia 24.07.2025 r. korekta nr 1	Uchwała RN 18/2025 z dnia 17.11.2025 r. korekta nr 2
1.	Wysokość planowanych nakładów w 2025 r. ogółem.	3 067.940,17 zł	3 067.940,17 zł	3 067.940,17 zł
	– plan zadań inwestycyjnych,	1 978.815,17 zł	1 978.815,17 zł	1 978.815,17 zł
	-- plan zakupów (realizacja kwartalna wg decyzji Zarządu BWiO S.A.).	1 089.125,00 zł	1 089.125,00 zł	1 089.125,00 zł
2.	Inne źródła finansowania – kredyt.	-	-	-

W okresie od 01.01.2025r. do 31.12.2025r. w ramach planu zadań inwestycyjnych realizowane były zadania ujęte w planie. Wydatkowano kwotę 984 086,37 zł z przeznaczeniem na realizację zadań objętych planem. Poniesione nakłady stanowią 49,73% wartości środków finansowych przeznaczonych na realizację zadań w roku 2025.

W ramach realizacji planu zakupów, wydatkowano kwotę 675 243,52 zł. Poniesione nakłady stanowią 62 % wartości środków przeznaczonych na realizację zakupów. W ramach planu realizowane były zakupy ujęte w planie, a także zakupy pozaplanowe wynikające z bieżących potrzeb. Zakupy wartości niematerialnych i prawnych wyniosły 3 596,90 zł.

łącznie na realizację planu zadań i zakupów ujętych w planie na 2025 r. wydatkowano kwotę 1 659.329,90 zł przeznaczonych na realizację planu zadań i zakupów co stanowi 54,09 % całości planowanych środków wynoszących 3 067 940,17zł. W ujęciu całościowym łączne wykonanie planu zadań i zakupów w 2025 r. wraz z wartościami niematerialnymi i prawnymi prezentowało się następująco:

- plan zadań na 2025r. – 984 086,37 zł
- plan zakupów na 2025 r. – 675 243,52 zł
- WNiP w roku 2025 r. – 3 596,90 zł

RAZEM: 1 662 926,79 zł,

co stanowi 54,20 % całości planowanych środków wynoszących 3 067.940,17 zł.

Opracowany plan określał zadania instalacyjno-budowlane, rozpoczęte w latach ubiegłych i kontynuowane w 2025 roku oraz zakładał realizację nowych zadań, wynikających z potrzeb inwestycyjnych.

Plan na 2026 rok zakłada poniesienie nakładów w wysokości: 3 040 751,20

- Na zadania – 1 972 131,40
- Na zakupy - 1 068 619,80

Kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie;

Nie występuje

Informacje o kosztach związanych z pracami badawczymi i pracami rozwojowymi, które nie zostały zakwalifikowane zgodnie z art. 33 ust. 2 do wartości niematerialnych i prawnych;

Nie dotyczy

Wartość żywności przekazanej organizacjom pozarządowym, z przeznaczeniem na wykonywanie przez te organizacje zadań w zakresie określonym w art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o przeciwdziałaniu marnowaniu żywności (Dz. U. poz. 1680), lub kwotę opłaty za marnowanie żywności, o której mowa w art. 5 tej ustawy.

Nie dotyczy

Informacje o kwotach z tytułu opodatkowania jednostki w bieżącym okresie sprawozdawczym globalnym podatkiem wyrównawczym, krajowym podatkiem wyrównawczym i podatkiem wyrównawczym od niedostatecznie opodatkowanych zysków, o których mowa w ustawie z dnia 6 listopada 2024 r. o opodatkowaniu wyrównawczym jednostek składowych grup międzynarodowych i krajowych.

Nie dotyczy

Dla pozycji sprawozdania finansowego, wyrażonych w walutach obcych - kursy przyjęte do ich wyceny.

Nie dotyczy

Objaśnienie struktury środków pieniężnych przyjętych do rachunku przepływów pieniężnych, a w przypadku gdy rachunek przepływów pieniężnych sporządzony jest metodą bezpośrednią, dodatkowo należy przedstawić uzgodnienie przepływów pieniężnych netto z działalności operacyjnej, sporządzone metodą pośrednią; w przypadku różnic pomiędzy zmianami stanu niektórych pozycji w bilansie oraz zmianami tych samych pozycji wykazanymi w rachunku przepływów pieniężnych, należy wyjaśnić ich przyczyny.

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość	Wyjaśnienie
		2 515 573,20	
A.	Wynik z działalności operacyjnej, z tego:		
1.	Korekta o odsetki od pożyczek	649 047,38	ujęto w poz.C.II.8
		-1 362 826,11	
B.	Wynik z działalności inwestycyjnej, w tym:		
1.	Wpływy ze zbycia rzeczowych aktywów trwałych	0,00	
2.	Wydatki na nabycie rzeczowych aktywów trwałych, w tym:	1 362 826,11	
a)	zmiana wartości aktywów trwałych	-1 522 561,63	
b)	amortyzacja 2025	3 207 259,43	
c)	zmiana stanu zobowiązań związanych z zakupem rzeczowych aktywów trwałych	-321 871,69	ujęto w poz.A.II.8
d)	wartość netto zlikwidowanych środków trwałych i koszty poniesione w wyniku ich likwidacji	0,00	
C.	Wynik z działalności finansowej	-649 047,38	
D.	Przepływy pieniężne netto	503 699,71	
E.	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych	503 699,71	
F.	Środki pieniężne na początek okresu	1 432 208,88	
G.	Środki pieniężne na koniec okresu, w tym: o ograniczonej możliwości dysponowania	1 935 908,59	

- rachunek ZFŚS	56 390,54
- rachunki VAT	29 545,45

Informacje o:

charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki;

Nie dotyczy

- transakcjach (wraz z ich kwotami) zawartych przez jednostkę na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązаныmi, przez które rozumie się podmioty powiązane zdefiniowane w międzynarodowych standardach rachunkowości przyjętych zgodnie z rozporządzeniem (WE) nr 1606/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 19 lipca 2002 r. w sprawie stosowania międzynarodowych standardów rachunkowości, wraz z informacjami określającymi charakter związku ze stronami powiązаныmi oraz innymi informacjami dotyczącymi transakcji niezbędnymi dla zrozumienia ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki. Informacje dotyczące poszczególnych transakcji mogą być zgrupowane według ich rodzaju, z wyjątkiem przypadku, gdy informacje na temat poszczególnych transakcji są niezbędne dla oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki;

Nie dotyczy

- przeciętnym w roku obrotowym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe;

Wykaz stanowisk obowiązujących w BWiO S.A. w 2024 roku

Stanowiska pracowników umysłowych

1.	Zastępca Dyrektora	- 1 etat
2.	Główny Księgowy	- 1 etat
3.	Kierownik Działu	- 8 etatów
4.	Z-ca kierownika	- 1 etat
5.	Główny Specjalista	- 5 etatów
6.	Technolog	- 2 etaty
7.	Specjalista	- 12 etatów
8.	Informatyk-Automatyk	- 1 etat
9.	Mistrz	- 8 etatów
10.	Księgowy	- 3 etaty
11.	Asystent Zarządu	- 1 etaty
12.	Inspektor	- 11 etatów
13.	Laborant	- 1 etaty
14.	Kasjer	- 0 etat
15.	Magazynier	- 2 etat
16.	Referent	- 1 etat

Razem etatów pracowników umysłowych

58 etaty

Stanowiska pracowników fizycznych

1)	Pracownik gospodarczy	- 3 etaty
2)	Inkasent	- 1 etatów
3)	Monter sieci i urządzeń wod.-kan.	- 13 etatów
4)	Kierowca pojazdu ciężarowego, kierowca oper. sprzętu	- 3 etatów
5)	Kierowca operator sprzętu	- 1 etat
6)	Operator urządzeń uzdatniania wody	- 20 etatów
7)	Maszynista oczyszczalni i przepompowni ścieków oraz stacji przeróbki osadów	- 19 etatów

- 8) Mechanik- monter maszyn i urządzeń - 1 etat
 9) Elektromonter instalacji i urządzeń energetycznych - 2 etaty

Razem etatów pracowników fizycznych

63 etaty

Zatrudnienie w Bogatyńskich Wodociągach i Oczyszczalni S.A. od 01 stycznia 2025r. do 31 grudnia 2025r.

Miesiąc	ilość osób - etatów	na koniec miesiąca		średnie w miesiącu
		U	F	
Styczeń 2025r.	122	52,10	69,90	122
Luty 2025r.	123	52,93	70	122,93
Marzec 2025r.	122	53,58	69,29	122,87
Kwiecień 2025r.	123	53,80	68,73	122,53
Maj 2025r.	125	54	70,74	124,74
Czerwiec 2025r.	124	54	70	124
Lipiec 2025r.	125	54,23	70,87	125,10
Sierpień 2025r.	126	55,90	69	124,90
Wrzesień 2025r.	126	58	68	126
Październik 2025r.	125	58	67	125
Listopad 2025r.	123	58	65,90	123,90
Grudzień 2025r.	121	58	63,10	121,10

				1.485,07

Średnie zatrudnienie z 12 miesięcy w 2025r. wynosi 1.485,07: 12 m-cy = 123,76

1 osoba = 1 etat

Wyliczanie zatrudnienia następuje na podstawie średniej arytmetycznej (pomniejszane zatrudnienie przy odejściu pracowników oraz powiększane przy przyjęciach pracowników) .

• wynagrodzeniach, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłaconych lub należnych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących albo administrujących spółek handlowych (dla każdej grupy osobno) za rok obrotowy oraz wszelkich zobowiązaniach wynikających z emerytur i świadczeń o podobnym charakterze dla byłych członków tych organów lub zobowiązaniach w związku z tymi emeryturami, ze wskazaniem kwoty ogółem dla każdej kategorii organu:

Członkowie organów	Wynagrodzenie w roku 2024	Wynagrodzenie w roku 2025
Zarządzających	324 629,09	253 657,73
Nadzorujących	84 166,67	84 000,00
Razem:	408 795,73	337 657,73

• Kwotach zaliczek, kredytów, pożyczek i świadczeń o podobnym charakterze udzielonych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących i administrujących jednostki, ze wskazaniem ich głównych warunków, wysokości oprocentowania oraz wszelkich kwot spłaconych, odpisanych lub umorzonych, a także zobowiązań zaciągniętych w ich imieniu tytułem gwarancji i poręczeń wszelkiego rodzaju, ze wskazaniem kwoty ogółem dla każdego z tych organów:

Nie występuje

• Wynagrodzenie firmy audytorskiej, wypłaconym lub należnym za rok obrotowy:

Do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego za 2025 rok – Uchwałą nr 55/X/2024 Rady Nadzorczej z dnia 31.10.2024 roku została wybrana firma AWAL Kancelaria Biegłych Rewidentów Sp z o.o. z

siedzibą w Poznaniu (61- 424), ul. Nizinna. W dniu 13.11.2024 roku zawarta została umowa na badanie sprawozdania finansowego za rok 2024 i 2025. Zgodnie z punktem XI. 11.1 w/w umowy wynagrodzenie ustalono na kwotę:

- za rok 2024 z tytułu badania sprawozdania finansowego 23 500,00 zł. netto
- za rok 2025 z tytułu badania sprawozdania finansowego 23 500,00 zł. netto (powiększona o wskaźnik inflacji 2,4%).

Wynagrodzenie powiększone będzie o należny podatek VAT.

Informacje o:

1) przychodach i kosztach z tytułu błędów popełnionych w latach ubiegłych odnoszonych w roku obrotowym na kapitał (fundusz) własny z podaniem ich kwot i rodzaju:

Nie dotyczy

2) informacje o istotnych zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym oraz o ich wpływie na sytuację majątkową, finansową oraz wynik finansowy jednostki oraz Wpływ wojny w Ukrainie na obecną sytuację Spółki

Informacje o istotnych zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym oraz o ich wpływie na sytuację majątkową, finansową oraz wynik finansowy jednostki nie wystąpiły.

Wojna w Ukrainie i na Biskim Wschodzie oraz faktyczne jej następstwa jak nie wpłynęły na prowadzoną przez Spółkę działalność zgodnie z załączonym oświadczeniem.

3) przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny, jeżeli wywierają one istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki, ich przyczyny i spowodowaną zmianami kwotę wyniku finansowego oraz zmian w kapitale (funduszu) własnym, oraz przedstawienie zmiany sposobu sporządzania sprawozdania finansowego wraz z podaniem jej przyczyny;

Nie dotyczy

4) informacje liczbowe, wraz z wyjaśnieniem, zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy:

Nie dotyczy

7. informacje o:

1) informacje o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji:

Nie występują

2) informacje o transakcjach z jednostkami powiązаными;

Nie występują

3) wykaz spółek (nazwa, siedziba), w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale lub 20% w ogólnej liczbie głosów w organie stanowiącym spółki; wykaz ten powinien zawierać także informacje o procencie posiadanego zaangażowania w kapitale oraz o kwocie kapitału własnego i zysku lub stracie netto tych spółek za ostatni rok obrotowy;

Nie dotyczy

4) jeżeli jednostka nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego, korzystając ze zwolnienia lub wyłączeń, informacje o:

a) podstawie prawnej wraz z danymi uzasadniającymi odstąpienie od konsolidacji,

b) nazwie i siedzibie jednostki sporządzającej skonsolidowane sprawozdanie finansowe na wyższym szczeblu grupy kapitałowej oraz miejscu jego publikacji,

c) podstawowych wskaźnikach ekonomiczno-finansowych, charakteryzujących działalność jednostek powiązanych w danym i ubiegłym roku obrotowym, takich jak:

d) rodzaju stosowanych standardów rachunkowości (krajowych czy międzynarodowych) przez jednostki powiązane;

Nie dotyczy

Informacje o:

a) nazwie i siedzibie jednostki sporządzającej skonsolidowane sprawozdanie finansowe na najwyższym szczeblu grupy kapitałowej, w której skład wchodzi spółka jako jednostka zależna, oraz miejscu, w którym sprawozdanie to jest dostępne,

b) nazwie i siedzibie jednostki sporządzającej skonsolidowane sprawozdanie finansowe na najniższym szczeblu grupy kapitałowej, w skład której wchodzi spółka jako jednostka zależna, oraz miejscu, w którym sprawozdanie to jest dostępne;

Nie dotyczy

6) nazwę, adres siedziby zarządu lub siedziby statutowej jednostki oraz formę prawną każdej z jednostek, których dana jednostka jest współnikiem ponoszącym nieograniczoną odpowiedzialność majątkową.

Nie dotyczy

8. W przypadku sprawozdania finansowego sporządzonego za okres, w ciągu którego nastąpiło połączenie:

1) jeżeli połączenie zostało rozliczone metodą nabycia:

a) firmę i opis przedmiotu działalności spółki przejętej,

b) liczbę, wartość nominalną i rodzaj udziałów (akcji) wyemitowanych w celu połączenia,

c) cenę przejęcia, wartość aktywów netto według wartości godziwej spółki przejętej na dzień połączenia, wartość firmy lub ujemną wartość firmy i opis zasad jej amortyzacji;

2) jeżeli połączenie zostało rozliczone metodą łączenia udziałów:

a) firmy i opis przedmiotu działalności spółek, które w wyniku połączenia zostały wykreślone z rejestru,

b) liczbę, wartość nominalną i rodzaj udziałów (akcji) wyemitowanych w celu połączenia,

c) przychody i koszty, zyski i straty oraz zmiany w kapitałach własnych połączonych spółek za okres od początku roku obrotowego, w ciągu którego nastąpiło połączenie, do dnia połączenia.

Nie dotyczy

9. W przypadku występowania niepewności co do możliwości kontynuowania działalności, opis tych niepewności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje, oraz wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane; informacja powinna zawierać również opis podejmowanych bądź planowanych przez jednostkę działań mających na celu eliminację niepewności.

Nie występują niepewności, co do możliwości kontynuowania działalności.

10. Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki.

Nie występują

Główny Księgowy

mgr Alieja Kret

BOGATYŃSKIE WODOCIĄGI I OCZYSZCZALNIA S.A.

**SPRAWOZDANIE ZARZĄDU
Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI
W ROKU OBROTOWYM
2025**



Bogatynia 2026 r.

I. WPROWADZENIE

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku obrotowym 2025 stanowi integralną część Sprawozdania finansowego, obejmuje informacje na temat działalności Spółki w okresie sprawozdawczym 01.01.2025 r. – 31.12.2025 r.

Nazwa firmy:	Bogatyńskie Wodociągi i Oczyszczalnia Spółka Akcyjna
Forma prawna:	Spółka Akcyjna działająca na podstawie Kodeksu Spółek Handlowych oraz Statutu Spółki
Siedziba:	ul. Żołnierzy II AWP 20, 59-920 Bogatynia
Strona internetowa:	www.bwio.pl
Teren działania:	Miasto i Gmina Bogatynia
KRS:	0000046613
REGON:	230376046
NIP:	6151497881
Kapitał zakładowy Spółki:	Kapitał zakładowy Spółki na dzień 31.12.2025 r. wynosi 93 634 182,00 zł i dzieli się na 93 634 182 akcje imienne o wartości 1 (jeden) złoty każda
Kapitał zapasowy Spółki na dzień 31.12.2025 r.:	0,18 zł
Struktura akcjonariatu:	Na dzień 31.12.2025 r. wszystkie 93 634 182 akcje należą do Miasta i Gminy Bogatynia

II. INFORMACJE O SPÓŁCE

1. Historia utworzenia Spółki

Spółka Bogatyńskie Wodociągi i Oczyszczalnia S.A. (zamiennie: BWiO S.A.) powstała w wyniku przekształcenia przedsiębiorstwa państwowego pod nazwą: Zakład Budżetowy Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej (ZBGKiM). Do utworzenia Spółki doszło na podstawie Uchwały nr XXXIII/298/96 z dnia 29.10.1996 roku Rady Gminy i Miasta Bogatynia. Akt założycielski Spółki został zawarty w formie aktu notarialnego z dnia 28.11.1996 r. – Repertorium A 25047/1996. Postanowieniem Sądu Rejestrowego w Jeleniej Górze, Wydział V Gospodarczy z dnia 23.12.1996 r. BWiO S.A. została wpisana do Rejestru Handlowego w dziale B, pod nr RHB 1883. Za pierwszy dzień pracy nowo powstałej Spółki oraz początek jej funkcjonowania przyjmuje się dzień 02.01.1997 r. Przerejestrowanie Spółki do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nastąpiło z dniem 28.09.2001 r. pod numerem KRS 0000046613.

2. Przedmiot działalności Spółki

BWiO S.A. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta i Gminy Bogatynia. Przedmiotem działalności Spółki według Polskiej Klasyfikacji Działalności jest:

1) pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody	PKD 36.00.Z
2) odprowadzanie i oczyszczanie ścieków	PKD 37.00.Z
3) roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych	PKD 42.21.Z
4) wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych	PKD 43.22.Z

5) pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej niesklasyfikowane	PKD 43.99.Z
6) wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi	PKD 68.20.Z
7) pozostałe badania i analizy techniczne	PKD 71.20.B
8) wytwarzanie energii elektrycznej	PKD 35.11.Z
9) obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne	PKD 38.21.Z
10) transport drogowy towarów	PKD 49.41.Z

3. Kapitał zakładowy

Kapitał zakładowy Spółki na dzień 31.12.2025 r. jest równy kapitałowi wpłaconemu i wynosi 93 634 182,00 zł (dziewięćdziesiąt trzy miliony sześćset trzydzieści cztery tysięcy sto osiemdziesiąt dwa złote 00/100) oraz dzieli się na 93 634 182 akcji imiennych o wartości 1 (jeden) złoty każda.

W roku obrotowym 2025 kapitał zakładowy Spółki nie uległ zmianie.

4. Organy Spółki

1) Walne Zgromadzenie

Jedynym akcjonariuszem Spółki jest Miasto i Gmina Bogatynia, które na Walnym Zgromadzeniu reprezentowane jest przez Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia.

Zgodnie z Kodeksem Spółek Handlowych Walne Zgromadzenie jest najwyższym organem Spółki. Do wyłącznej kompetencji Walnego Zgromadzenia należy m. in.:

- uchwalanie kierunków rozwoju Spółki oraz wieloletnich programów jej działania,
- podwyższanie lub obniżanie kapitału Spółki,
- rozpatrywanie i zatwierdzanie sprawozdania Zarządu z działalności Spółki oraz sprawozdania finansowego za ubiegły rok obrotowy,
- udzielanie absolutorium członkom organów Spółki z wykonania przez nich obowiązków.

Funkcję Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia w roku obrotowym 2025 pełnił p. Wojciech Dobrołowicz.

2) Rada Nadzorcza

Rada Nadzorcza, jako organ kontroli, sprawuje stały nadzór nad działalnością Spółki we wszystkich dziedzinach.

Skład Rady Nadzorczej Bogatyńskich Wodociągów i Oczyszczalni S.A. w roku obrotowym 2025 przedstawiał się następująco:

- p. Dorota Bojakowska – Przewodniczący Rady Nadzorczej,
- p. Bartosz Bartniczak – Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej,
- p. Monika Galasiak – Sekretarz Rady Nadzorczej.

3) Zarząd

Zarząd, jako organ wykonawczy, uprawniony jest do prowadzenia spraw Spółki i jej reprezentowania. Do kompetencji Zarządu należą wszelkie sprawy niezastrzeżone przepisami prawa albo Statutem do kompetencji Walnego Zgromadzenia lub Rady Nadzorczej.

Funkcję Prezesa Zarządu – Dyrektora Naczelnego, zgodnie z Uchwałą nr 52/X/2024 Rady Nadzorczej Spółki Bogatyńskie Wodociągi i Oczyszczalnia S.A. z dnia 24.06.2024 r., pełni p. Agnieszka Skonieczka.

4) Główny Księgowy

Od dnia 04.04.2022 r. funkcję Głównego Księgowego pełni p. Alicja Kret.

5) Prokurent

W Spółce funkcję prokurenta pełnią:

- a) Od dnia 10.06.2019 r. – p. Adrian Antczak.
- b) Od dnia 03.07.2024 r. – p. Alicja Kret.

5. Zatrudnienie

Zatrudnienie w roku obrotowym 2025 przedstawiało się następująco:

1. Stan zatrudnienia:	01.01.2025 r.	31.12.2025 r.
a) w osobach	– 121, w tym:	– 121, w tym:
– na stanowiskach nierobotniczych	– 53	– 58
– na stanowiskach robotniczych	– 68	– 63

2. Zatrudnienie w 2025 r. w stosunku do 2024 r. pozostaje na tym samym poziomie.

Zatrudnienie w grupach wiekowych	stan na dzień 31.12.2025 r.
– do lat 19	– 0 osób
– 20 – 29 lat	– 11 osób
– 30 – 39 lat	– 19 osób
– 40 – 49 lat	– 32 osoby
– 50 – 59 lat	– 44 osoby
– 60 – 65 lat	– 14 osób
– 70 – 79 lat	– 1 osoba

Wynagrodzenie pracowników BWiO S.A. odbywa się na podstawie Regulaminu Wynagradzania dla Pracowników Bogatyńskich Wodociągów i Oczyszczalni S.A.

W BWiO S.A. istnieje Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych, z którego corocznie korzystają pracownicy Spółki. Gospodarowanie środkami Funduszu odbywa się na podstawie zatwierdzonego rocznego planu rzeczowo-finansowego, określającego podział tych środków na poszczególne cele, rodzaje i formy działalności socjalnej.

III. SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI PLANU ZADAŃ I ZAKUPÓW INWESTYCYJNYCH W ROKU 2025

Zadania i zakupy w 2025 roku realizowane były na podstawie planu zadań i zakupów inwestycyjnych przyjętego do realizacji przez Zarząd Spółki Uchwałą nr 1/2025 z dnia 06.02.2025 r., a następnie zatwierdzonego przez Radę Nadzorczą Bogatyńskich Wodociągów i Oczyszczalni S.A. Uchwałą nr 1/2025 z dnia 07.02.2025 r.

W trakcie roku:

- Uchwałą nr 12/2025 z dnia 18.07.2025 r. Zarząd Spółki podjął decyzję o wprowadzeniu korekty nr 1 do planu zadań, która została zatwierdzona przez Radę Nadzorczą Bogatyńskich Wodociągów i Oczyszczalni S.A. Uchwałą nr 17/2025 z dnia 24.07.2025 r.,
- Uchwałą nr 13/2025 z dnia 07.11.2025r. Zarząd Spółki podjął decyzję o wprowadzeniu korekty nr 1 do planu zakupów oraz korekty nr 2 do planu zadań. Na podstawie uchwały Zarządu, Rada Nadzorcza Uchwałą nr 18/2025 z dnia 17.11.2025 r. zatwierdziła wnioskowane zmiany.

Wprowadzone zmiany planu zadań (korekta nr 1 i 2) oraz zakupów (korekta nr 1), nie wpłynęły na wartość planu i wynikały z potrzeby ich dostosowania do bieżących potrzeb. Plan nakładów na realizację zadań inwestycyjnych oraz zakupów w 2025 roku przedstawia Tabela nr 1:

Tabela nr 1. Plan nakładów na realizację zadań inwestycyjnych oraz zakupów w 2025 r.

		Uchwała RN 1/2025 z dnia 07.02.2025 r.	Uchwała RN 17/2025 z dnia 24.07.2025 r. korekta nr 1	Uchwała RN 18/2025 z dnia 17.11.2025 r. korekta nr 2
1.	Wysokość planowanych nakładów w 2025 r. ogółem.	3 067 940,17 zł	3 067 940,17 zł	3 067 940,17 zł
	– plan zadań inwestycyjnych,	1 978 815,17 zł	1 978 815,17 zł	1 978 815,17 zł
	– plan zakupów (realizacja kwartalna wg decyzji Zarządu BWiO S.A.).	1 089 125,00 zł	1 089 125,00 zł	1 089 125,00 zł
2.	Inne źródła finansowania – kredyt.	-	-	-

W okresie od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r. w ramach planu zadań inwestycyjnych realizowane były zadania ujęte w planie. Wydatkowano kwotę 984 086,37 zł z przeznaczeniem na realizację zadań objętych planem. Poniesione nakłady stanowią 49,73 % wartości środków finansowych przeznaczonych na realizację zadań w roku 2025.

W ramach realizacji planu zakupów, wydatkowano kwotę 675 243,52 zł. Poniesione nakłady stanowią 62 % wartości środków przeznaczonych na realizację zakupów. W ramach planu realizowane były zakupy ujęte w planie, a także zakupy pozaplanowe wynikające z bieżących potrzeb. Zakupy wartości niematerialnych i prawnych wyniosły 3 596,90 zł.

Łącznie na realizację planu zadań i zakupów ujętych w planie na 2025 r. wydatkowano kwotę 1 659 329,90 zł przeznaczonych na realizację planu zadań i zakupów co stanowi 54,09 % całości planowanych środków wynoszących 3 067 940,17 zł. W ujęciu całościowym łączne wykonanie planu zadań i zakupów w 2025 r. wraz z wartościami niematerialnymi i prawnymi prezentowało się następująco:

- plan zadań na 2025 r. – 984 086,37 zł
- plan zakupów na 2025 r. – 675 243,52 zł
- WNIP w roku 2025 r. – 3 596,90 zł

RAZEM: 1 662 926,79 zł,

co stanowi 54,20 % całości planowanych środków wynoszących **3 067 940,17 zł**.

Niski wskaźnik wykonania zadań oraz zakupów inwestycyjnych w 2025 roku jest konsekwencją przesunięcia niektórych z nich na kolejny okres sprawozdawczy. Część zadań była kontynuowana i została zakończona w pierwszym kwartale 2026 roku.

Opracowany plan określał zadania instalacyjno-budowlane, rozpoczęte w latach ubiegłych i kontynuowane w 2025 roku oraz zakładał realizację nowych zadań, wynikających z potrzeb inwestycyjnych.

1. Zadania inwestycyjne zakończone i rozliczone w 2025 roku

Tabela nr 2. Zadania inwestycyjne zakończone i rozliczone w 2025 r.

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Wartość zadania w zł netto
1.	Modernizacja komory rozdziału i montaż kraty wstępnej automatycznej – OŚ.	120 170,00
2.	Modernizacja ogrodzenia terenu OB. oraz działek 14/6 i 14/7 AM 10 - OB.	31 800,00
3.	Budowa instalacji fotowoltaicznej na obiektach BWiO S.A. w Bogatyni – SUW Zatonie.	196 496,63

2. Zadania inwestycyjne w trakcie realizacji, nakłady poniesione do 31.12.2025 r.

Tabela nr 3. Zadania inwestycyjne w trakcie realizacji, nakłady poniesione do 31.12.2025 r.
pomniejszone o zadania rozliczone wykazane w Tabeli nr 2.

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Wysokość poniesionych nakładów w zł/netto w 2025 r.	Wartość zadania w zł/netto ogółem
1.	Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Bogatyni o Stację Przeróbki Osadów Ściekowych.	96 140,00	323 974,16
2.	Wykonanie systemu monitoringu rurociągu przesyłowego Zatonie-Sieniawka.	490,96	82 978,25
3.	Budowa instalacji fotowoltaicznej na obiektach BWiO S.A. w Bogatyni.	351 075,49	395 390,36
4.	Wykonanie dokumentacji na modernizację sieci wodociągowej Trzcincu w ul. Nowa.	423,27	423,27
5.	Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla adaptacji budynków przy ul. Chopina w Bogatyni.	1 500,00	1 500,00
6.	Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy sieci wodociągowej w rejonie ul. Białogórskiej w Bogatyni.	400,00	17 826,34
7.	Zakup urządzeń IT oraz usług dla realizacji wymagań dyrektyw NIS2 na obiektach BWiO S.A.	21 329,85	67 103,35
8.	Modernizacja ogrodzenia terenu OB. oraz działek 14/6 i 14/7 AM 10 - OB.	13 530,32	13 530,32
9.	Opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej budowy magistralnej sieci wodociągowej na odcinku II Brama KWB Turów do Alei Solidarności w Bogatyni.	14 853,81	14 853,81
10.	Włączenie przyłączy do sieci wodociągowej zgodnie z art.19a ust 10 pkt. 2 (Dz.U. z 2024r. poz. 757).	7 840,00	7 840,00
11.	Włączenie przyłączy do sieci kanalizacyjnej zgodnie z art.19a ust 10 pkt. 2 (Dz.U. z 2024r. poz. 757).	964,65	964,65
12.	Wymiana i/lub montaż dodatkowych hydrantów wraz z zasuwami na sieciach wodociągowych stanowiących własność Spółki.	24 679,21	24 679,21
13.	Modernizacja automatyki OS.	100 332,96	100 332,96
14.	Modernizacja rowów retencyjnych OS.	13 555,86	13 555,86

3. Zadania inwestycyjne planowane, bez poniesionych nakładów w 2025 r.

Zadania inwestycyjne ujęte w planie na 2025 r. bez poniesionych nakładów w roku sprawozdawczym przedstawia Tabela nr 4 „Zadania inwestycyjne planowane bez poniesionych nakładów w 2025 r.”

Tabela nr 4. Zadania inwestycyjne planowane bez poniesionych nakładów w 2025 r.

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego / pozycja w planie	Wartość poniesionych nakładów ogółem w zł netto
1.	Dokumentacja projektowo-kosztorysowa przebudowy sieci wodociągowej w ul. Jasnej w Bogatyni (Zatonie).	7 906,18
2.	Dokumentacja projektowo-kosztorysowa oraz budowa sieci wod.-kan. ul. Główna w rejonie zbiornika nr 6 w Bogatyni.	399 725,67
3.	Modernizacja sieci wod.-kan. w ul. Wspólnej w Bogatyni.	17 160,83
4.	Wykup sieci od inwestorów prywatnych.	0,00
5.	Dokumentacja projektowo-kosztorysowa przebudowy sieci wodociągowej w ul. Pogodnej w Bogatyni.	4 900,00
6.	Modernizacja /remont/ sieci wodociągowej magistralnej DN300 i DN400 na odcinku Betrans – II Brama KWB (440 mb*2)+(2*100 mb).	21 394,59
7.	Budowa rozdzielczych i przesyłowych sieci wodociągowych na odcinku SUW Zatonie-Transportowa w Bogatyni.	36 221,00
8.	Modernizacja /remont/ sieci wodociągowej magistralnej DN300 i DN400 na odcinku Straż Pożarna KWB Turów - Środkowa (360 mb*2).	44 980,00
9.	Dokumentacja projektowo-kosztorysowa oraz budowa tącznika sieci wodociągowej w m. Sieniawka-Porajów.	339 704,67
10.	Dokumentacja projektowo-kosztorysowa wraz z budową sieci wod.-kan. w rejonie ul. Spokojnej w Porajowie.	25 736,39
11.	Dokumentacja projektowo-kosztorysowa oraz budowa sieci wod.-kan. ul. Sportowa – basen w Opolnie Zdrój.	9 000,00
12.	Modernizacja sieci wodociągowych zasilających rozdzielczych i przyłączy dla m. Zatonie Wieś.	44 600,00
13.	Dokumentacja projektowo-kosztorysowa oraz budowa sieci wod.-kan. ul. Leśna w Bogatyni – Etap II.	64 020,33
14.	Dokumentacja projektowo-kosztorysowa przebudowy sieci wodociągowej w ul. Górniczej i Wolności w Bogatyni (Zatonie).	7 800,00
15.	Modernizacja pompowni wody ul. Opolowska w Bogatyni wraz z kontenerową pompownią Jasna Góra.	51 562,80
16.	Modernizacja pompowni wody przy ul. Chopina w Bogatyni.	75 68,48
17.	Dokumentacja budowlano-kosztorysowa budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w obrębie połączenia drogowego Zittau-Hradek w m. Sieniawka do granic działek nr 23/3, 23/4, 2, 8,53 Obr. 0016 Sieniawka.	135 039,25
18.	Dokumentacja analizy ryzyka zagrożeń w zakresie ustanowienia stref ochrony bezpośredniej i pośredniej.	24 017,00
19.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz odczepów do granicy nieruchomości, sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w ul. Wiosennej w Bogatyni.	204 604,30
20.	Dokumentacja projektowo-kosztorysowa przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Armii Krajowej w Bogatyni.	6 500,00
21.	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Curie Skłodowskiej w Bogatyni.	0,00

Bogatyńskie Wodociągi i Oczyszczalnia S.A.
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku obrotowym 2025

22.	Modernizacja oraz wykonanie punktów dozowania środków chemicznych na ujęciach wody – budowa zasilania elektroenergetycznego.	18 128,90
23.	Wykonanie systemu monitoringu sieci wodociągowej w północnej części gminy (Posada, Bratków, Lutogniewice, Wyszków).	9 099,29
24.	System monitoringu wizyjnego na obiekcie SUW Bogatynia.	0,00
25.	Modernizacja węzła CO i CWU zlokalizowanego na terenie siedziby Spółki.	0,00
26.	Wykonanie systemu monitoringu sieci wodociągowej w południowej części Gminy (Porajów - Sieniawka).	0,00
27.	Dokumentacja projektowo kosztorysowa oraz modernizacja układu zasilania pompowni wody w Sieniawce.	0,00
28.	Opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej budowy magistralnej sieci wodociągowej na odcinku od Alei Solidarności do zbiornika przy ul. Chopina w Bogatyni.	0,00
29.	Zwiększenie poziomu cyberbezpieczeństwa w BWIO S.A.	0,00

IV. DZIAŁALNOŚĆ REMONTOWA I EKSPLOATACYJNA

1. Prace związane z siecią wodociągową

- 1) Monitoring sieci wodociągowej i związane z tym lokalizowanie wycieków.
- 2) W 2025 r. usunięto 68 awarii na sieci wodociągowej. Ich lokalizacja wygląda następująco:
 - Bogatynia wraz z Zatoniem i Trzcincem 23 awarie,
 - Porajów 16 awarii,
 - Sieniawka 15 awarii,
 - Kopaczów 6 awarii,
 - Posada 4 awarie,
 - Działoszyn 1 awaria,
 - Bratków 1 awaria,
 - Jasna Góra 1 awaria,
 - Opolno Zdrój 1 awaria.

Tabela nr 5. Straty wody w latach 2023 – 2025

Rok	Strata w m ³	Strata w %
2025	285 322,2	18,9
2024	284 284	19,2
2023	334 535,9	23

- 3) Prace remontowe urządzeń wodociągowych:
 - wymiana przyłączy wodociągowych do budynków mieszkalnych (ul. Wesoła 1d, ul. Energetyków 33, ul. Okólna 10a w Bogatyni; ul. Krzywa 4b, ul. Wojska Polskiego 22, Osiedle Piastowskie 13, Osiedle Piastowskie 7/2 w Porajowie),
 - wymiana trzech zasuw DN 100 w Opolnie Zdroju w rejonie Zbiornika nr 1.
- 4) Wymiana wodomierzy głównych, które utraciły ważną cechę legalizacyjną: 919 szt. Założono także 59 szt. nowych wodomierzy głównych.
- 5) Wymiana hydrantów p.poż na sieci wodociągowej w ilości 9 szt. (Bogatynia 4 szt., Krzewina 1 szt., Lutogniewice 1 szt., Sieniawka 1 szt. Wyszków 1 szt., Bratków 1 szt.).
- 6) Wykonanie IV etapu zadania inwestycyjnego pn. „Uregulowanie gospodarki wodnej na terenie gminy Bogatynia” – Umowa z Gminą Bogatynia nr CRU.532.2023 z dnia 26.09.2023 r.
 - IV etap pn.: „Budowa rozdzielczych i przesyłowych sieci wodociągowych na odcinku SUW Zatonie – Transportowa w Bogatyni w systemie „Zaprojektuj i wybuduj””.

- 7) Budowa wodociągu wraz z przyłączami w miejscowości Wolanów – Umowa z Gminą Bogatynia nr 209.CRU.2025 z dnia 31.03.2025 r.
- 8) Wymiana odcinka sieci wodociągowej pod przejazdem kolejowym w ul. Poniatowskiego w Porajowie z uwagi na prowadzone remonty przez PKP.
- 9) Pozostałe zadania dotyczyły m. in.:
 - wymiany reduktora ciśnienia wody w Szkole nr 3 w Bogatyni,
 - wymiany elementów instalacji wodnej w pomieszczeniu hydroforni (osiedle TBS w Opolnie Zdroju),
 - częściowej wymiany instalacji wodnej w Przedszkolu nr 3 w Bogatyni,
 - usunięcia nieszczelności na instalacji wodociągowej (ul. Ogrodowa 2 OSiR).

2. Prace związane z siecią kanalizacyjną

- 1) Monitoring i konserwacja sieci kanalizacji sanitarnej i ogólnospławnej, zapobieganie zatorom, niedrożnościom na głównych ciągach sieci.
- 2) Monitoring i konserwacja przepompowni ścieków na terenie Bogatyni, Opolna Zdroju, Sieniawki, Porajowa. Zapobieganie zagrożeniom sanitarnym mieszkańców związanym z awariami przepompowni ścieków.
- 3) Zakupiono 1 pompę na przepompownię ścieków PS-3 w Porajowie.
- 4) W 2025 r. usunięto kilka awarii na sieci kanalizacyjnej w Bogatyni (ul. Główna, ul. Siedzikówny-Inki).
- 5) Prace remontowe sieci i urządzeń kanalizacyjnych (remont studni kanalizacyjnych, wymiana uszkodzonych kanałów). Remont studni kanalizacyjnych polegający na naprawie spoczników i kinet usytuowanych w dennicach studzienek kanalizacyjnych.
- 6) Realizacja umowy nr CRU 302.CRU.2025 z dn. 07.05.2025 r. na „Remonty, konserwację i eksploatację kanalizacji deszczowej na terenie Gminy Bogatynia”. W ramach tej umowy min. wykonano skomplikowany remont kanalizacji deszczowej w ul. Spacerowej w Zatoniu tj. wymieniono 99 mb sieci kanalizacyjnej DN 300 metodą bezwykopową.
- 7) Monitoring przepompowni ścieków PS-5 przy ul. Rolniczej 25 w Sieniawce zgodnie z Umową z Gminą Bogatynia nr 797.CRU.2023 z dnia 28.12.2023 r.
- 8) Prace związane z prowadzoną działalnością w zakresie wywozu i transportu nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków z obszaru Gminy Bogatynia oraz związana z tym obsługa klienta i sprawozdawczość. W 2025 r. ogółem wywieziono 5 609,5 m³ nieczystości płynnych i zawarto 83 umowy na wywóz nieczystości płynnych.
- 9) Wymiana odcinka sieci kanalizacyjnej pod przejazdem kolejowym w ul. Poniatowskiego w Porajowie z uwagi na prowadzone remonty przez PKP.
- 10) Zrealizowano także inne zadania:
 - wymiana odcinka kanalizacji oraz montaż studni rewizyjnej przy świetlicy wiejskiej w Posadzie,
 - wymiana włazu (osiedle TBS w Opolnie Zdroju),
 - wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej (ul. Piastowska 1 w Sieniawce).

V. PRODUKCJA WODY I OCZYSZCZANIE ŚCIEKÓW

1. Ujmowanie, uzdatnianie i dostarczanie wody

BWiO S.A. pobiera wodę powierzchniową w celu przygotowania wody zdanej do picia ze zbiornika „Witka” i „Zatonie” oraz awaryjnie ze zbiornika wyrównania dobowego. W/w zbiorniki są własnością PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział Elektrownia Turów w Bogatyni. Pobór wody następuje w oparciu o Decyzję nr DOW-S-VI.7322.21.2014.MKr z dnia 29.08.2024 r. Marszałka Województwa Dolnośląskiego w sprawie udzielenia Spółce PGE GiEK S.A.

w Bełchatowie pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód na potrzeby tego Przedsiębiorstwa, w zakresie poboru wód powierzchniowych do celów technologicznych, socjalno-bytowych i przygotowania wody przez BWiO S.A. Zasady poboru i rozliczeń wody surowej pomiędzy BWiO S.A., a PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Turów w Bogatyni reguluje stosowna umowa o zakup wody surowej. Woda ujmowana ze zbiornika retencyjnego „Zatonie” oczyszczana jest w Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Środkowej 2 w Bogatyni i wtłaczana do sieci zestawem pompowym, zasilając Bogatynię oraz południową i północną część gminy.

Na podstawie danych składu fizykochemicznego wody surowej proces technologiczny oparty jest na:

- filtracji i koagulacji powierzchniowej, prowadzonej w złożu na filtrach otwartych samo płuczających,
- ozonowaniu pośrednim w układzie ciśnieniowym,
- sorpcji na węglu aktywnym,
- dezynfekcji podchlorynem sodu i dwutlenkiem chloru,
- korekcie pH.

Zbiornik wyrównania dobowego wykorzystywany jest jako awaryjne źródło wody surowej w przypadku awarii rurociągu przesyłowego ze Zbiornika „Zatonie” lub pogorszenia się parametrów wody.

Zainstalowany na SUW Bogatynia system informatyczny pozwala pracownikom stacji na bieżąco kontrolować poziom wody pitnej w zbiornikach w Działoszynie i Posadzie, z których grawitacyjnie woda dopływa dla mieszkańców w północnej części gminy (Działoszyn, Wyszaków, Wolanów, Posada, Bratków, Krzewina, Lutogniewice). Prowadzona systematycznie analiza poziomów wody w zbiornikach i ciśnienia wody w sieci wodociągowej pozwala w przypadku obniżenia parametrów szybko wykryć awarie i podjąć działania naprawcze. SUW Posada po powodzi w 2010 r. została wyłączona z eksploatacji i pozostaje obiektem zapasowym.

BWiO S.A. pobiera również wodę z ujęć własnych drenażowych nr 1, 4, 5 i 6 w Bogatyni i Opolnie Zdroju. Woda ta zgodnie z Prawem Wodnym definiowana jest jako woda podziemna dostarczana jest mieszkańcom Bogatyni i Opolna Zdroju, w oparciu o pozwolenia wodnoprawne wydane przez Starostę Powiatowego w Zgorzelcu. Uzdatnianie wody na w/w ujęciach opiera się na korekcie pH oraz dezynfekcji. W 2025 roku woda z ujęć własnych stanowiła 26,00 % całości pobranej wody przez BWiO S.A.

Najważniejsze przedsięwzięcia zrealizowane w 2025 r.:

1. W związku z przekroczeniami substancji promieniotwórczej Radonu²²² w 2017 roku w pobranych próbkach wody na ujęciu wody w miejscowości Jasna Góra ujęcie to zostało niezwłocznie wyłączone z eksploatacji. W roku 2025 właściciel ujęcia, Gmina Bogatynia podpisała z dzierżawcą ujęcia BWiO S.A. umowę na opracowanie dokumentacji oraz wykonanie kompleksowego systemu umożliwiającego odradownowanie wody w zbiorniku ujęcia. Umowa została zrealizowana. W ramach inwestycji wykonano następujące prace:

- zamontowano dmuchawę DM112.4.5-T – 1 szt.,
- ułożono przewody doprowadzające powietrze do zbiornika wody z rur PE DN90 SDR11 PN16 – 70 m,
- zamontowano dyfuzory talerzowe ALO320 – 44 szt.

Instalacja umożliwi usunięcie z wody rozpuszczonego w niej promieniotwórczego Rn222 do wartości poniżej poziomu odniesienia zdefiniowanego w obowiązujących przepisach, tj. do wartości poniżej 100 Bq/dm³.

2. W grudniu 2025 r. zakupiono na SUW Bogatynia sprężarkę w kwocie 172 349,00 zł netto. Sprężarka śrubowa bezolejowa ALMiG typu LENTO 18 o wydajności od 0,73 – 2,80 m³/min w zakresie ciśnienia pracy 8 bar pozwoli na nieprzerwaną pracę w dostarczaniu sprężonego powietrza do pomp podnośnika powietrza w filtrach piaskowych. Jednocześnie zastąpi w razie poważnej awarii sprężarkę śrubową ALMiG LENTO 15 o nr fabrycznym F1508637/s0034857 z roku 2015. Zgodnie z posiadanymi bieżącymi opiniami serwisu sprężarka posiada znaczny przebieg. Jej stan techniczny związany z wypracowaniem motogodzin wymaga już poważnych napraw głównych podzespołów urządzenia co jest niestety nieoptymalne.
3. Na SUW Bogatynia wykonano instalację fotowoltaiczną o mocy 50 kW, co obniży koszty energii elektrycznej, szczególnie w sezonie letnim.

VI. ODPROWADZANIE, OCZYSZCZANIE ŚCIEKÓW I PRZERÓBKA OSADÓW

1. Oczyszczanie ścieków w Sieniawce

Mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków wybudowana w roku 1999 w miejscowości Sieniawka przy ul. Rolniczej 52, położona na prawym brzegu rzeki Nysa Łużycka, z wylotem usytuowanym w km 194 + 500 jej biegu. Zachodzący proces technologiczny oparty jest na metodzie osadu czynnego, z podziałem reaktora biologicznego na trzy odrębne strefy: defosfatacji, denitryfikacji i nityfikacji. Osad nadmierny po wstępnym zagęszczeniu w zagęszczaczu grawitacyjnym, transportowany jest wozem asenizacyjnym do Gminnej Stacji Przeróbki Osadów Ściekowych w Bogatyni, w celach stabilizacji. Obiekt wyposażony jest w dwa niezależne ciągi technologiczne, eksploatowane pojedynczo naprzemiennie. Ponadto oczyszczalnia posiada dwa rowy retencyjne, wyposażone w pompy zatapialne, pozwalające na zgromadzenie nadmiaru ścieków w okresie opadów do łącznej objętości 725 m³. Oczyszczalnia przyjmuje ścieki z terenu Aglomeracji Sieniawka – miejscowości Sieniawka i Porajów. Szacunkowa liczba ludności korzystającej z oczyszczalni ścieków w 2025 roku, wynosi 2 082 Mieszkańców.

Oczyszczalnia ścieków w Sieniawce eksploatowana jest w oparciu o Decyzję pozwolenie wodnoprawne, wydane przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Zgorzelcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie na okres 10 lat, znak WR.ZUZ.6.421.105.2019.KP z dnia 02.12.2019 r. oraz Decyzję zmieniającą znak VZ.ZUZ.4220.3.2025.KP z dnia 29.08.2025 r.

Ilość ścieków oczyszczonych zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym, wynosi: $Q_{\text{śrd}}=900 \text{ m}^3/\text{d}$, maksymalnie $Q_{\text{maxd}}=1\ 656 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\text{dopr}}=Q_{\text{maxr}}=604\ 000 \text{ m}^3/\text{rok}$.

1) Charakterystyczne dane eksploatacyjne:

- a) Oczyszczanie ścieków i osady ściekowe:
 - ilość ścieków oczyszczonych: 148 061,99 m³,
 - ilość wytworzonych osadów surowych: 2 565 Mg,
 - ilość nieczystości ciekłych przyjętych do oczyszczalni: 1 375,5 m³.
- b) Ładunki zanieczyszczeń w kg/rok (Tabela nr 6):

Tabela nr 6. Ładunki zanieczyszczeń w kg/rok

Rodzaje zanieczyszczeń	W ściekach odprowadzonych do odbiornika
BZT ₅	684
ChZT (metodą dwuchromianową)	7 225
Zawiesiny ogólne	1 232

- 2) Modernizacje i remonty przeprowadzone na obiekcie:
 - a) modernizacja rowu retencyjnego nr 1,
 - b) modernizacja układu automatyki i sterowania,
 - c) modernizacja szafy sterowniczej kratopiaskownika,
 - d) modernizacja układu pomiarowego w zagęszczaczu grawitacyjnym,
 - e) modernizacja układu pomiarowego w komorze osadu czynnego,
 - f) remont dmuchawy nr 1.
- 3) Zakupy inwestycyjne:
 - a) krata wstępna,
 - b) agregat prądowórczy w ramach zadania: „Dostawa agregatu prądowórczego zapewniającego ciągłość działania rozwiązań w zakresie cyberbezpieczeństwa na oczyszczalni ścieków w Sieniawce”,
 - c) pompa membranowa.

2. Oczyszczanie ścieków w Bogatyni

Mechaniczno-biologiczna Oczyszczalnia Ścieków w Bogatyni przy ul. Turowskiej 66 powstała w miejscu starej oczyszczalni po jej modernizacji i rozbudowie. Obiekt zlokalizowany jest w północnej części miasta, pomiędzy ul. Zgorzelecką, a rzeką Miedzianka, w sąsiedztwie PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział Kopalnia Turów w Bogatyni. W roku 2013 zakończono odbudowę oczyszczalni po powodzi, jaka nawiedziła Bogatynię w roku 2010.

Oczyszczalnia oczyszcza ścieki komunalne z terenu Aglomeracji Bogatynia – miasta Bogatynia, częściowo skanalizowanych miejscowości Opolno Zdrój i Jasnej Góry. Ścieki z nieskanalizowanych terenów miasta i gminy dowożone są do oczyszczalni wozami asenizacyjnymi. Szacunkowa liczba ludności korzystającej z oczyszczalni ścieków w 2025 roku, wynosi 13 803 Mieszkańców.

Odbiornikiem ścieków oczyszczonych jest rzeka Miedzianka – prawy dopływ rzeki Nysy Łużyckiej. Wylot ścieków oczyszczonych z oczyszczalni usytuowany jest w km 5 + 073 jej biegu.

Technologia oczyszczania ścieków opiera się na metodzie osadu czynnego z podziałem reaktora biologicznego na sekcje beztlenowe, niedotlenione i natlenione. Osady surowe, wytwarzane w procesach mechanicznego i biologicznego oczyszczania ścieków, tłoczone są rurociągiem do przetwarzania w Gminnej Stacji Przeróbki Osadów Ściekowych.

Oczyszczalnia ścieków w Bogatyni eksploatowana jest w oparciu o Decyzję pozwolenie wodnoprawne, wydane przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Zgorzelcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie na okres 10 lat, znak WR.ZUZ.6.421.77.2019.KP z dnia 12.09.2019 r. wraz z Postanowieniem z dnia 29.10.2019 r. oraz Decyzję zmieniającą znak VZ.ZUZ.4220.8.2025.KP z dnia 12.11.2025 r. wraz z Postanowieniem z dnia 17.12.2025 r.

Ilość ścieków oczyszczonych zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym, wynosi: $Q_{\text{śrd}}=5\ 500\ \text{m}^3/\text{d}$, maksymalnie $Q_{\text{maxd}}=10\ 000\ \text{m}^3/\text{d}$, $Q_{\text{dopr}}=Q_{\text{maxr}}=3\ 650\ 000\ \text{m}^3/\text{rok}$.

- 1) Charakterystyczne dane eksploatacyjne:
 - a) Oczyszczanie ścieków i osady ściekowe:
 - ilość ścieków oczyszczonych: $1\ 008\ 862\ \text{m}^3$,
 - ilość wytworzonych osadów surowych: $16\ 201,5\ \text{Mg}$,
 - ilość nieczystości ciekłych przyjętych do oczyszczalni: $4\ 234\ \text{m}^3$.

b) Ładunki zanieczyszczeń w kg/rok (Tabela nr 7).

Tabela nr 7. Ładunki zanieczyszczeń w kg/rok

Rodzaje zanieczyszczeń	W ściekach	
	dopływających do oczyszczalni	odprowadzonych do odbiornika
BZT ₅	258 945	2 179
ChZT (metodą dwuchromianową)	614 568	27 915
Zawiesiny ogólne	233 632	7 365
Azot ogólny	63 730	9 302
Fosfor ogólny	7 002	636

2) Modernizacje i remonty przeprowadzone na obiekcie:

- a) remont ogrodzenia działki nr 14/7 AM 10 obr. II Bogatynia,
- b) remont pompy wirowej zatopialnej.

W roku 2025 nastąpiło opracowanie koncepcji w ramach dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy Oczyszczalni Ścieków w Bogatyni o Stację Przeróbki Osadów Ściekowych na działce 14/6 Bogatynia w ramach zadania pn.: „Uregulowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie gminy Bogatynia – etap I” oraz ogłoszono przetarg i podpisano umowę na budowę instalacji fotowoltaicznej przy oczyszczalni ścieków. Obecnie trwają prace związane z przekazaniem instalacji do eksploatacji, przez Wykonawcę robót.

3. Gminna Stacja Przeróbki Osadów Ściekowych

Osady ściekowe powstające na terenie gminy Bogatynia przetwarzane są w Gminnej Stacji Przeróbki Osadów Ściekowych przy Alei Solidarności 12 w Bogatyni, w procesach:

- stabilizacji beztlenowej w Wydzielonej komorze fermentacji zamkniętej (WKFz),
- zagęszczania mechanicznie osadu surowego,
- odwadniania mechanicznie osadu przefermentowanego,
- higienizacji osadu odwodnionego.

Tak przetworzone, zmineralizowane i ustabilizowane sanitarnie osady są przeznaczone do gospodarczego wykorzystania. Wytworzone w roku 2025 osady stosowane były na gruntach rolnych na terenie gminy Bogatynia, do uprawy roślin przeznaczonych do produkcji kompostu. Uzyskiwany w procesie biogaz, będący palną mieszaniną metanu i dwutlenku węgla z domieszką wody i innych zanieczyszczeń, jest paliwem dla kotłów wodnych i wykorzystywany jest do celów technologicznych i użytkowych w obiekcie.

Do Stacji, oprócz surowych osadów z Oczyszczalni ścieków w Bogatyni, stanowiących główny strumień, przyjmowany jest surowy osad ściekowy z pozostałych obiektów Spółki tj. z Oczyszczalni ścieków w Sieniawce i Stacji Uzdatniania Wody w Bogatyni (osad z odstojników popłuczyn) oraz z PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział Elektrownia Turów w Bogatyni.

Gminna Stacja Przeróbki Osadu eksploatowana jest w oparciu o Decyzję Nr O 292/2025 znak DOS-I-IV.7244.97.2024.MS z dnia 2 września 2025 roku, wydaną przez Marszałka Województwa Dolnośląskiego.

1) Charakterystyczne dane eksploatacyjne:

- a) Osady ściekowe i produkcja biogazu:
 - ilość wytworzonego osadu ustabilizowanego: 1 290 Mg,
 - ilość wyprodukowanego biogazu: 202 722,5 Nm³.

- 2) Modernizacje i remonty przeprowadzone na obiekcie:
 - a) remont pompy ewakuacji osadu;
 - b) remont pompy recyrkulacji osadu;
 - c) remont zagęszczarki taśmowej osadu.

VII. JAKOŚĆ USŁUG W ZAKRESIE ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

Laboratorium Badania Wody i Ścieków oferuje swoje usługi w zakresie wykonywania badań fizykochemicznych ścieków i osadów ściekowych, zapewnia wysoką jakość badań poprzez wdrożony i udokumentowany system jakości, zgodny z wymogami normy ISO 9001:2015 potwierdzony certyfikatem wydanym przez jednostkę certyfikującą PCC – CERT Szwak sp. k. zaświadczający, że BWiO S.A. m.in. Laboratorium Badania Wody i Ścieków wdrożyło i stosuje system zarządzania jakością w zakresie poboru próbek oraz wykonywania badań laboratoryjnych ścieków, osadów i gleb. Laboratorium wykonuje badania ścieków głównie na potrzeby własne i na zlecenia z zewnątrz, kontroluje proces technologiczny na Oczyszczalni Ścieków w Bogatyni, w Sieniawce oraz na Gminnej Stacji Przeróbki Osadów Ściekowych.

Kontrola ścieków obejmuje:

- kontrolę podstawowych wskaźników jakości ścieków surowych i oczyszczonych,
- w razie potrzeby laboratorium wykonuje analizy parametrów w poszczególnych etapach technologicznych procesu oczyszczania.

Kontrola osadów obejmuje:

- kontrolę biologiczną i fizyko-chemiczną osadu czynnego,
- kontrolę osadu wstępnego,
- kontrolę osadu nadmiernego i zagęszczonego,
- kontrolę osadu surowego,
- kontrolę osadu przefermentowanego,
- kontrolę osadu po odwodnieniu i higienizacji.

VIII. JAKOŚĆ USŁUG W ZAKRESIE ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ

Laboratorium Badania Wody i Ścieków BWiO S.A. prowadzi systematyczną kontrolę jakości wody pod względem składu organoleptycznego, fizykochemicznego i bakteriologicznego, zgodnie z wymogami zawartymi w obowiązujących przepisach prawa, dotyczących m.in. poboru prób wody, zakresu oraz prowadzenia badań jakości wody. Laboratorium przez cały czas swej działalności badawczej koncentruje się na doskonaleniu metod analitycznych, doposażeniu w specjalistyczny sprzęt laboratoryjny oraz prowadzeniu udokumentowanego systemu jakości.

Certyfikat wydany przez jednostkę certyfikującą PCC – CERT Szwak sp.k. zaświadcza, że Laboratorium Badania Wody i Ścieków wdrożyło i stosuje system zarządzania jakością w zakresie poboru próbek oraz wykonywanie badań laboratoryjnych wody oraz spełnienia wymagania normy ISO 9001:2015.

Kontrola prowadzona jest:

- w ujęciach wody powierzchniowej tj. zbiorniku Zatonie oraz w razie potrzeby zbiorniku Wyrównania Dobowego i zbiorniku Witka wykorzystywanych do zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia;
- w ujęciach wody nr 1, 4, 5 i 6 w Bogatyni, w ujęciach nr 1 i 2 w Opolnie Zdroju;
- w ustalonych punktach poboru próbek wody, tj. w miejscach podawania wody do sieci rozdzielczej, w sieci rozdzielczej oraz w miejscu czerpania wody przez odbiorców usług, na granicy odpowiedzialności Spółki tj. przy zaworze głównym za wodomierzem.

W roku 2025, w laboratorium BWiO S.A. wykonano badania 838 próbek wody pod względem składu bakteriologicznego i 1557 próbek pod względem składu fizyko-chemicznego w wybranych punktach kontroli jakości wody z terenu miasta i gminy Bogatynia.

Laboratorium Monitoringu Środowiska PSSE w Zgorzelcu w ramach monitoringu kontrolnego wykonało badania pod względem jakości wody w ok. 54 próbkach, w 27 punktach w granicach odpowiedzialności Spółki.

Reasumując, można stwierdzić, że badania prowadzone systematycznie w laboratorium BWiO S.A. oraz wrywkowo w laboratoriach Inspekcji Sanitarnej wskazywały, że pod względem większości wskaźników woda spełnia wymagania określone przepisami prawa.

IX. CZYNNIKI PODSTAWOWE (WODA, ŚCIEKI)

1. Analiza wskaźnikowa sprzedaży wody (lata 2024-2025) – w ujęciu ilościowym:

Tabela 8. Analiza sprzedaży wody (lata 2024-2025) – w ujęciu ilościowym

Wyszczególnienie	Rok 2024			Rok 2025			2025/2024
	Plan [m ³]	Wykonanie [m ³]	Dynamika	Plan [m ³]	Wykonanie [m ³]	Dynamika	Dynamika
Sprzedaż wody: ogółem	1 030 392,00	1 056 487,00	102,50	1 047 396,00	1 086 283,80	103,70	102,82
W tym:							
Gospodarstwa domowe	624 000,00	641 609,40	102,80	633 756,00	626 647,80	98,90	97,67
Pozostali Odbiorcy:	406 392,00	414 877,60	102,10	413 640,00	459 636,00	111,10	110,79

Analiza danych zawartych w Tabeli nr 8 wskazuje na następujące fakty:

- Wysokość wykonanej sprzedaży w roku 2024 była podstawą do zaplanowania wielkości sprzedaży na rok 2025. Założono, że wielkość sprzedaży w roku 2025 będzie wyższa od wysokości sprzedaży w roku 2024.
- W 1999 roku sprzedaż wody na terenie miasta i gminy Bogatynia, w grupie gospodarstw domowych, wynosiła 1 309 649 m³/rok. Od tego roku odnotowywany jest systematyczny spadek sprzedaży wody. Obecnie spadek sprzedaży wody dla gospodarstw domowych w porównaniu do roku 1999 wynosi 52,15 %. W roku 2025 odnotowano spadek sprzedaży w grupie gospodarstw domowych w stosunku do roku 2024 o 2,33 %.
- W roku 2025 w grupie taryfowej pozostali odbiorcy odnotowano wzrost sprzedaży wody o 10,79 %. Głównym czynnikiem wzrostu jest zwiększona w stosunku do 2024 roku sprzedaż wody na rzecz Elektrowni Turów oraz BM Chemie.
- Sprzedaż wody ogółem w porównaniu do roku 2024 wzrosła o 2,82 %.

2. Analiza wskaźnikowa sprzedaży ścieków (lata 2024–2025) w ujęciu ilościowym

Tabela 9. Analiza sprzedaży ścieków (lata 2024-2025) – w ujęciu ilościowym

Wyszczególnienie	Rok 2024			Rok 2025			2025/2024
	Plan [m ³]	Wykonanie [m ³]	Dynamika	Plan [m ³]	Wykonanie [m ³]	Dynamika	Dynamika
Sprzedaż wody: ogółem	575 040,0	586 563,3	102,00	577 260,00	583 859,50	101,10	99,54
W tym:							
Gospodarstwa domowe	492 000,0	503 710,2	102,40	497 820,00	496 071,90	99,60	98,48
Pozostali Odbiorcy:	83 040,0	82 853,1	99,80	79 440,00	87 787,60	110,50	105,96

Analiza danych zawartych w Tabeli nr 9 wskazuje na następujące fakty:

- Założono, że wielkość sprzedaży w roku 2025 będzie niższa od wysokości sprzedaży 2024 roku.

- Faktyczna sprzedaż ścieków w roku 2025 w grupie taryfowej gospodarstwa domowe w porównaniu do roku 2024 była niższa o 1,52 %.
- Faktyczna sprzedaż ścieków w roku 2025 w grupie pozostali odbiorcy wzrosła w stosunku do roku 2024 o 5,96 %.
- Sprzedaż ścieków ogółem w roku 2025 w porównaniu do roku 2024 spadła o 0,46 %.

3. Charakterystyka wybranych wskaźników

1) Sprzedaż wody:

- a) 1999 r. – 3 150 598 m³ w tym roku sprzedaż była największa,
- b) 2024 r. – 1 056 487,0 m³,
- c) 2025 r. – 1 086 283,8 m³.

Sprzedaż w roku 2025 wzrosła o 2,82 %.

2) Sprzedaż ścieków:

- a) 1998 r. – 1 225 702 m³ w tym roku sprzedaż była największa,
- b) 2024 r. – 586 563,3 m³,
- c) 2025 r. – 583 859,5 m³.

Sprzedaż ścieków w roku 2025 spadła o 0,46 %.

3) Długość eksploatowanej sieci wodociągowej wraz z przyłączami: 248,1 km.

4) Długość eksploatowanej sieci kanalizacyjnej wraz z przyłączami: 106,4 km.

W 2025 roku w ramach zawartej umowy z dnia 26.09.2023 r. z Gminą Bogatynia na realizację zadania inwestycyjnego pn. uregulowanie gospodarki wodnej na terenie miasta i gminy Bogatynia zrealizowano wymianę sieci magistralnych na odcinku ok. 4 km co spowodowało zmniejszenie strat wody i zaobserwowano obniżenie nocnych wypływów z SUW Bogatynia. Ponadto Spółka podejmuje działania naprawcze i remontowe najbardziej awaryjnych odcinków sieci wodociągowej.

5) Straty wody:

Tabela 10. Straty wody w latach 2024-2025

Lp.	Ilość wody w (m3)	2024	2025	Różnica
1	2	3	4	(4-3)
1.	Pobranej wody surowej	1 522 369,0	1 564 609,00	42 240,00
2.	Ilość wody wtłoczonej do sieci	1 483 535,0	1 511 239,00	27 704,00
3.	Ilość wody sprzedanej	1 056 487,0	1 086 283,80	29 796,80
4.	Stosunek % 3/1	69,4	69,43	0,03
5.	Cele technologiczne po stronie rozbioru + potrzeby własne	110 255	106 531,00	-3 724,00
6.	Stosunek % 5/1	7,2	6,80	-0,40
7.	Awarie	32 545,0	33 032,00	487,00
8.	Stosunek % 7/1	2,1	2,11	0,01
9.	Straty wody w wyniku m.in. ukrytych przecieków i kradzieży	284 248,0	285 322,20	1 074,20
10.	Stosunek % 9/1	18,7	18,20	-0,50
11.	Stosunek % 9/2	19,2	18,90	-0,30

Stosunek poziomu strat wody do ilości wody pobranej wyniósł 18,9 %. W porównaniu do roku 2024 zmniejszył się o 0,3 % kiedy to wynosił 19,2 %. W 2025 roku straty wody w wyniku m. in. ukrytych przecieków i kradzieży wyniosły o 1 074,20 m³ wody więcej niż w roku 2024. Różnica w stratach wody jest niska i wynosi 0,004 %. Ilość wody pobranej jest większa o 42 240,00 m³ tj. o 3,0 %. Poziom wody pobieranej do celów przede wszystkim płukania sieci i potrzeb własnych jest niższy o 3 724,00 m³. Liczba ludności korzystająca z sieci wodociągowej

zmniejszyła się z 20 328 osób do 20 008 osób. To jest mniej o 320 osoby. Powodem tego zmniejszenia jest dalsze wyludnianie się Gminy przede wszystkim w mieście Bogatynia. Liczba osób korzystających z kanalizacji utrzymała się na podobnym poziomie jak w latach poprzednich tj. 79,0 %.

X. SYTUACJA FINANSOWA SPÓŁKI

I – XII 2025 r.

Sytuację majątkowo – finansowo – dochodową przedstawiono w BWiO S.A. na podstawie:

1. Analizy wskaźnikowej:

- 1) wskaźników zyskowności,
- 2) wskaźników bieżącej płynności finansowej,
- 3) wskaźników sprawności zarządzania majątkiem,
- 4) wskaźników zdolności do obsługi zadłużenia.

2. Analizy kosztów – przychodów i wyniku finansowego.

3. Aktualnej i przewidywanej sytuacji finansowej.

4. Zarządzania ryzykiem rynkowym i finansowym.

ANALIZA WSKAŹNIKOWA

1) WSKAŹNIKI ZYSKOWNOŚCI

Wskaźniki te służą do oceny zyskowności sprzedaży, majątku, kapitałów własnych, a także stopnia opłacalności wykorzystania obcych kapitałów. **Ponieważ Spółka wykazuje stratę, wskaźniki te są ujemne i prezentuje się je w celach informacyjnych.**

a) **Wskaźnik zyskowności sprzedaży** – zwany inaczej wskaźnikiem marży zysku. Ustalany jest wg wzoru:

$$\text{zyskowność sprzedaży} = \frac{\text{zysk netto}}{\text{sprzedaż netto}}$$
$$2024 \text{ r. } \frac{-2\,274\,487,47}{22\,789\,998,87} = -9,98 \% \quad 2025 \text{ r. } \frac{-867\,526,22}{27\,716\,373,46} = -3,2 \%$$

Wskaźnik ten pozwala ocenić jak korzystnie firma sprzedaje swoje wyroby. Wyraża on bowiem, jaką część zrealizowanej sprzedaży stanowi zysk – inaczej mówiąc informuje o wielkości zysku zawartego w każdej złotówce ze sprzedaży. Im niższy jest ten wskaźnik, tym większa wartość sprzedaży musi być zrealizowana dla osiągnięcia określonej kwoty zysku. Im wyższy poziom wskaźnika tym sytuacja jest korzystniejsza, gdyż wyższa jest efektywność poniesionych nakładów i osiągniętych przychodów.

Jeśli wskaźnik przyjmuje wartość ujemną, przedsiębiorstwo nie generuje zysku, ale stratę.

b) **Wskaźnik zyskowności majątku** – jest dowodem efektywności gospodarowania.

Ukazuje jak został wykorzystany majątek zaangażowany w procesie gospodarczym.

Wskaźnik ustalamy wg wzoru:

$$\text{zyskowność majątku} = \frac{\text{zysk netto}}{\text{ogółem majątek (aktywa)}}$$
$$2024 \text{ r. } \frac{-2\,274\,487,47}{75\,711\,906,67} = -3,0 \% \quad 2025 \text{ r. } \frac{-867\,526,22}{77\,368\,111,25} = -1,2 \%$$

Charakteryzuje on efektywność przedsiębiorstwa z punktu widzenia stopnia wykorzystania posiadanego majątku. Stanowi zachętę do upłynnienia zbędnych środków trwałych oraz likwidację zbędnych i nadmiernych zapasów. Może być też obliczany jako iloczyn rentowności sprzedaży oraz wskaźnika obrotu aktywów. Informuje o zdolności spółki do wypracowywania zysków i efektywności gospodarowania jej majątkiem. Im wyższy jest

wskaźnik ROA, tym lepsza jest kondycja finansowa spółki. Warto wiedzieć, że wskaźnik ROA może przyjmować wartości ujemne. Może to nastąpić w sytuacji, gdy przedsiębiorstwo, w danym okresie, wygenerowało stratę czyli nie uzyskało księgowej nadwyżki przychodów nad kosztami. Wartości ujemne świadczą o niekorzystnej sytuacji przedsiębiorstwa.

c) **Zyskowność kapitałów własnych** można określić na podstawie wzoru:

$$\text{zyskowność kapitałów własnych} = \frac{\text{zysk netto}}{\text{kapitały własne}}$$
$$2024 \text{ r. } \frac{-2\,274\,487,47}{50\,253\,017,20} = -4,52 \% \quad 2025 \text{ r. } \frac{-867\,526,22}{49\,385\,490,98} = -1,8 \%$$

Wskaźnik ten określa wielkość zysku przypadającego na zaangażowanie kapitałów własnych. Im wskaźnik wyższy, tym korzystniejsza ocena, ponieważ wyższa jest efektywność kapitału własnego, co stwarza możliwość uzyskania dalszego rozwoju firmy. Wskaźnik od dłuższego czasu wyrażony jest w wartości ujemnej, ponieważ Spółka osiąga stratę. Ujemne wartości wskaźników rentowności wskazują na bardzo niską efektywność funkcjonowania i gospodarowanie majątkiem Spółki. Brak rentowności w analizowanych obszarach nie daje szansy na rozwój i świadczy o problemach finansowych. Sprzedaż jest nierentowna, ponieważ relacja wyników do nakładów jest ujemna, a koszty i zobowiązania pochłaniają przychody.

2) WSKAŹNIKI BIEŻĄCEJ PŁYNNOŚCI FINANSOWEJ

Ocena płynności finansowej:

Wskaźniki oceny płynności finansowej umożliwiają określenie zdolności firmy do terminowego regulowania bieżących zobowiązań (tj. o terminie spłaty z 1 roku).

Płynność bieżąca – zdolność do terminowego regulowania zobowiązań krótkoterminowych.

a) **wskaźnik bieżącej płynności** = $\frac{\text{środki obrotowe ogółem}}{\text{łącznie zobowiązania bieżące/krótkoterminowe}}$

$$2024 \text{ r. } \frac{3\,479\,774,49}{3\,727\,910,57} = 93,34 \% \text{ lub } 0,93 \text{ pkt} \quad 2025 \text{ r. } \frac{6\,609\,196,70}{6\,658\,672,60} = 99,25 \% \text{ lub } 0,99 \text{ pkt}$$

Wskaźnik ten umożliwia nam ocenę, czy występujące w Spółce zobowiązania mogłyby być spłacone dzięki upłynnieniu środków obrotowych, oraz obrazuje także skalę ryzyka finansowego, które wystąpiłoby w razie trudności refinansowania zobowiązań w dotychczasowej skali.

Optymalny poziom wskaźnika oscyluje wokół wielkości 1,5 - 2,0 punktu.

b) **wskaźnik szybkości spłaty zobowiązań** = $\frac{\text{płynne środki obrotowe*}}{\text{zobowiązania bieżące}}$

* **płynne środki obrotowe** = należności + środki pieniężne

$$2024 \text{ r. } \frac{3\,103\,712,47}{3\,727\,910,57} = 83,25 \% \text{ lub } 0,83 \text{ pkt} \quad 2025 \text{ r. } \frac{6\,207\,031,83}{6\,658\,672,60} = 93,21 \% \text{ lub } 0,93 \text{ pkt}$$

Dane te potwierdzają ocenę, że płynność płatnicza Spółki może stanowić zagrożenie braku terminowego regulowania własnych zobowiązań. Jeżeli wskaźnik mieści się w przedziale 0,9-1 oznacza to sytuację, że terminowe spłaty zobowiązań nie powinny stanowić problemu dla jednostki.

3) WSKAŹNIKI SPRAWNOŚCI ZARZĄDZANIA MAJĄTKIEM

Wskaźnik rotacji należności powinien mieścić się w przedziale od 7,0 do 10,0.

$$a) \text{ wskaźnik obrotu należnościami} = \frac{\text{sprzedaż netto}}{\text{przeciętny stan należności ogółem}}$$

Wielkość wskaźnika poniżej wartości 7,0 oznacza, że Spółka nadmiernie kredytuje swoich klientów, co w praktyce oznacza długotrwałe zamrożenie środków pieniężnych w należnościach. Ta sytuacja nie ma miejsca w przypadku Spółki.

$$2024 \text{ r. } \frac{22\,789\,998,87}{1\,673\,271,61} = 13,62 \quad 2025 \text{ r. } \frac{27\,716\,373,46}{2\,971\,313,41} = 9,32$$

Bardziej komunikatywnie można to przedstawić przy pomocy cyklu inkasa należności w dniach:

$$b) \text{ wskaźnik obrotu należnościami w dniach} = \frac{\text{przeciętny stan należności ogółem}}{\text{sprzedaż netto}} \times 360 \text{ dni}$$

Wskaźnik ten daje informację na temat cyklu oczekiwania firmy na uzyskanie należności za swoją sprzedaż kredytową, lub inaczej – ile razy w ciągu badanego okresu nastąpił dopływ gotówki od odbiorców, wskaźnik określa w ciągu ilu dni spływają nasze należności – im mniejszy, tym krótszy okres spływu należności.

$$2024 \text{ r. } \frac{1\,673\,271,61}{22\,789\,998,87} \times 360 = 26,43 \text{ dnia} \quad 2025 \text{ r. } \frac{2\,971\,313,41}{27\,716\,373,46} \times 360 = 38,59 \text{ dnia}$$

Przytoczone przykłady potwierdzają fakt, że Spółka wydłużyła cykl inkasa tj.: w stosunku do 2024 r. o 12 dni. Okres kredytowania naszych kontrahentów w 2025 r. wydłużył się w stosunku do 2025 roku o 12 dni.

$$c) \text{ wskaźnik obrotu zapasami} = \frac{\text{sprzedaż netto}}{\text{przeciętny stan zapasów}}$$

$$2024 \text{ r. } \frac{22\,789\,998,87}{264\,128,25} = 86,28 \quad 2025 \text{ r. } \frac{27\,716\,373,46}{280\,910,88} = 98,66$$

Wskaźnik obrotu zapasami – jeden z podstawowych wskaźników sprawności zarządzania aktywami. Nazywany również wskaźnikiem rotacji zapasów. Definiuje się go jako iloraz wielkości sprzedaży i wielkości zapasów. Wskaźnik ten pokazuje nam ile razy obrócono zapasami, by uzyskać ostateczny przychód.

Skalę zamrożenia kapitałów w finansowaniu zapasów można przedstawić, stosując wskaźnik obrotu zapasami w dniach:

$$2024 \text{ r. } \frac{264\,128,25}{22\,789\,998,87} \times 360 = 4 \text{ dni (4,17)} \quad 2025 \text{ r. } \frac{280\,910,88}{27\,716\,373,46} \times 360 = 4 \text{ dni (3,96)}$$

4) WSKAŹNIKI ZDOLNOŚCI DO OBSŁUGI ZADŁUŻENIA

Wysoki wskaźnik świadczy o dużym ryzyku finansowym. Bezpieczne jego granice wyznacza przedział 0,57 - 0,67. Jeszcze niższy wskaźnik oznacza niezależność finansową Spółki, ponieważ jej majątek jest w przeważającej części pokryty kapitałami własnymi. Obciążenie majątku zobowiązaniami obliczamy wg wzoru:

$$a) \text{ wskaźnik obciążenia majątku zobowiązaniami} = \frac{\text{zobowiązania i rezerwy na zobowiązania}}{\text{aktywa ogółem}}$$

Wskaźnik ten informuje, jaki jest udział zadłużenia w całości aktywów – im wyższy, tym stopień zadłużenia większy,

- 100 % - wskaźnik % = udział własnych środków finansujących aktywa, im wyższa relacja wskaźnika zadłużenia, tym mniejszy udział środków własnych,
- zbyt wysoki wskaźnik – może podważać wiarygodność Spółki,
- zbyt niski wskaźnik – może świadczyć o niewykorzystaniu zewnętrznych źródeł finansowania do zwiększenia korzyści finansowych firmy.

$$2024 \text{ r. } \frac{25\,458\,889,47}{75\,711\,906,67} = 33,63 \% \quad 2025 \text{ r. } \frac{27\,982\,620,27}{77\,368\,111,25} = 36,20 \%$$

W 2025 roku udział zobowiązań w pokryciu majątku wykazuje wzrost, co do roku 2024. Wskaźnik wzrósł o 2,57 % do roku poprzedniego.

$$b) \text{ wskaźnik pokrycia majątku kapitałami własnymi} = \frac{\text{kapitały własne} + \text{rezerwy}}{\text{majątek ogółem (aktywa)}}$$

WARTOŚĆ WSKAŹNIKA NIE POWINNA BYĆ MNIEJSZA OD 100 %. Spółka z dużą wartością wskaźnika ma większą wiarygodność kredytową.

$$2024 \text{ r. } = \frac{57\,265\,549,20}{75\,711\,906,67} = 75,63 \%$$

$$2025 \text{ r. } = \frac{56\,928\,960,98}{77\,368\,111,25} = 73,6\%$$

Wskaźnik mierzy udział kapitałów własnych w całości do źródeł finansowania działalności, stąd pozwala ocenić stopień niezależności finansowej przedsiębiorstwa. W 2025 roku widoczny jest niewielki spadek wskaźnika.

$$c) \text{ wskaźnik zobowiązań do kapitałów własnych} = \frac{\text{zobowiązania i rezerwy na zobowiązania}}{\text{kapitały własne} + \text{rezerwy}}$$

$$2024 \text{ r. } = \frac{25\,458\,889,47}{57\,245\,540,20} = 44,47 \%$$

$$2025 \text{ r. } = \frac{27\,982\,620,27}{56\,928\,960,98} = 49,20 \%$$

W roku 2025 wskaźnik wykazuje wzrost o 4,73 %, co wskazuje nam, że zobowiązania stanowią 49,20 % kapitałów własnych. Spółka stara się terminowo regulować swoje zobowiązania i zachować płynność finansową.

d) wskaźnik pokrycia zobowiązań nadwyżką finansową

Wskaźnik umożliwia ocenę możliwości uregulowania całości zobowiązań z tej nadwyżki tj. bez uszczuplenia posiadanego majątku. Wartość wskaźnika powinna być większa od 1 (100 %). Wskaźnik poniżej 1 wskazuje na negatywną sytuację w Spółce – brak zdolności do pokrycia długu z generowanej nadwyżki finansowej.

Obliczamy go wg wzoru:

$$\text{wskaźnik pokrycia zobowiązań nadwyżką finansową} = \frac{\text{zysk netto} + \text{roczna amortyzacja}}{\text{przeciętny stan zobowiązań krótkoterminowych}}$$

$$2024 \text{ r. } \frac{-2\,274\,487,47 + 3\,264\,339,30}{3\,687\,727,39} = \frac{989\,851,83}{3\,687\,727,39} = 0,26 \text{ tj. } 26,84 \%$$

Bogatyńskie Wodociągi i Oczyszczalnia S.A.
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku obrotowym 2025

$$2025 \text{ r. } \frac{-867\,526,22 + 3\,207\,259,43}{5\,193\,291,58} = \frac{2\,339\,733,21}{5\,193\,291,58} = 0,45 \text{ tj. } 45,10 \%$$

W 2025 roku nastąpił wzrost pokrycia zobowiązań finansowych w stosunku do 2024 roku.

ANALIZA KOSZTÓW – PRZYCHODÓW I WYNIKU FINANSOWEGO

	2024		2025	
Koszty	(-)	25 642 302,25	(-)	29 437 513,23
Przychody	(+)	23 646 616,78	(+)	28 791 876,01
Wynik brutto	(-)	1 995 685,47	(-)	645 637,22
Podatek dochodowy	(-)	278 802,00	(-)	221 889,00
Wynik netto	STRATA	(-) 2 274 487,47	(-)	867 526,22

Koszty – analiza tendencji w stosunku do 2025 r.

Rodzaj kosztu	tendencja	zmiana w zł	zmiana w %
Koszty działalności operacyjnej	wzrost	4 233 083,93	17,40
Pozostałe koszty operacyjne	spadek	-386 751,19	-91,90
Koszty finansowe	spadek	-51 121,76	-6,40
Razem	wzrost	3 795 210,98	14,80

Przychody – analiza tendencji w stosunku do 2025 r.

Rodzaj przychodu	tendencja	zmiana w zł	zmiana w %
Przychody netto ze sprzedaży	wzrost	5 342 140,23	23,12
Pozostałe przychody operacyjne	spadek	-210 809,30	-43,50
Przychody finansowe	wzrost	13 928,30	22,30
Razem	wzrost	5 145 259,23	21,76

W roku 2025 obserwujemy wzrost kosztów w stosunku do roku 2024 o 3 795 210,98 zł z jednoczesnym wzrostem sprzedaży o 5 145 259,23 zł.

Wynik finansowy brutto (strata) za 2025 r. uległ zmniejszeniu. W stosunku do 2024 r. o 1 350 048,25 zł, a wynik finansowy netto o 1 406 961,25 zł.

Wynik finansowy brutto to strata brutto w wysokości (-) 645 637,22 zł powiększony o utworzoną rezerwę na podatek dochodowy w 2025 roku, która wynosi 221 889,00 zł stąd wynik finansowy netto za rok 2025 zamyka się stratą w wysokości (-) 867 526,22 zł.

Aktualnym wyzwaniem dla Spółki jest zapewnienie środków finansowych na obsługę zaciągniętych zobowiązań zgodnie z podpisanym układem restrukturyzacyjnym z jednoczesnym utrzymaniem zdolności inwestycyjnych oraz płynności finansowej. Od dnia 01.01.2026 r. Spółka spłaca pożyczki kapitał wraz z naliczonymi odsetkami. Na sytuację finansową ma wpływ wzrost cen materiałów i energii elektrycznej oraz presja płacowa pracowników związana z ww. inflacją.

ZARZĄDZANIE RYZYKIEM RYNKOWYM I FINANSOWYM

Ryzyko stopy procentowej

W Spółce występuje ww. ryzyko, w związku z zaciągnięciem pożyczki w Funduszu Komunalnym, która jest oprocentowana wg zmiennej stopy procentowej.

Ryzyko walutowe

Należności i zobowiązania handlowe, które powstają w toku prowadzonej działalności wyceniane są w walucie krajowej, co w praktyce eliminuje wpływ ryzyka walutowego na wynik finansowy.

Ryzyko cenowe

Ze względu na specyfikę działalności Spółki ryzyko cenowe nie wystąpi.

Ryzyko kredytowe

Spółka zawiera transakcje handlowe z wiarygodnymi kontrahentami, co ogranicza w znacznym stopniu wpływ nieściągalnych należności na sytuację finansową.

Ryzyko płynności

Wskaźnik płynności finansowej wynosi 0,99. Optymalny poziom wskaźnika oscyluje wokół wielkości 1,5 - 2,0 punktu.

Wskaźnik poniżej 1,5 oznacza, że zwiększa się ryzyko utraty zdolności do terminowego regulowania zobowiązań – oznacza to sytuację mówiącą o trudnościach płatniczych jednostki. Może to powodować powściągliwość kredytodawców do udzielania dalszych kredytów. A także ograniczenie przez nich lub odmowę refinansowania dotychczasowych kredytów.

Ceny surowców energetycznych

Źródłem ryzyka dla zaplanowanego funkcjonowania Spółki jest też niepewna sytuacja dotycząca cen energii wobec sytuacji na rynku surowców energetycznych i planowanych zmian w polityce klimatycznej UE. Ceny surowców energetycznych na rynkach światowych, w tym ceny ropy naftowej i gazu ziemnego, mogą podlegać istotnym wahaniom nie tylko z powodu zmian popytu ale również ze względu na działania ograniczające ich podaż podejmowane przez głównych producentów.

Ryzyko związane z sytuacją makroekonomiczną w Polsce

Na realizację założonych przez Spółkę wyników finansowych oddziałują między innymi czynniki makroekonomiczne, których wpływ jest niezależny od działań Spółki. Do tych czynników zaliczyć należy:

- inflację,
- ogólną kondycję gospodarki,
- zmiany sytuacji gospodarczej,
- politykę podatkową,
- wzrost stóp procentowych,
- wzrost ceny energii elektrycznej.

Informacja o akcjach (udziałach własnych) – nie dotyczy.

Informacja o posiadanych przez jednostkę oddziałach (zakładach) – nie dotyczy.

XI. UWARUNKOWANIA KONTYNUACJI DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI

Do najistotniejszych przepisów dla przedsiębiorstw wodociągowo – kanalizacyjnych o charakterze ściśle sektorowym należy Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U tj. z 2024 r. poz. 757).

Zakres inwestycji po stronie Spółki został określony w „Wieloletnim Planie rozwoju i modernizacji urzędzeń wodociągowych i urzędzeń kanalizacyjnych na lata 2024 – 2027, będących w posiadaniu przedsiębiorstwa Bogatyńskie Wodociągi i Oczyszczalnia S.A.” przyjętym Uchwałą nr VI/47/24 Rady Miejskiej w Bogatyni dnia 12 sierpnia 2024 r.

Celem planowanych inwestycji jest:

- wymiana starych wyeksploatowanych sieci i urzędzeń wod-kan, których bieżące utrzymanie w związku z dużą awaryjnością jest kosztowne, jak też,
- zastosowanie na obiektach nowoczesnych, ekonomicznych często już bezobsługowych urzędzeń. Z doświadczenia zastosowane nowoczesne urządzenia na obiektach jak sprężarki, dmuchawy

w dużym stopniu mają wpływ na obniżenie ilości zużywanej energii elektrycznej oraz ograniczają koszty awarii.

Do najważniejszej inwestycji Spółki należy dalsza wymiana rurociągów magistralnych zasilających miasto Bogatynia. Przypomnieć należy, że Gmina Bogatynia w roku 2022 uzyskała dofinansowanie na realizację zadania w zakresie m.in. wymiany sieci magistralnych w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład PROGRAM INWESTYCJI STRATEGICZNYCH – edycja II. Dnia 26 września 2023 roku Spółka na podstawie wygranego przetargu podpisała z Gminą Bogatynia umowę na uregulowanie gospodarki wodnej obejmującej swym zakresem przede wszystkim przebudowę rozdzielczych i przesyłowych sieci wodociągowej (główniej magistrali wodociągowej). Do końca 2023 roku tylko 37 % odcinków sieci magistralnych została wymieniona. Wymiana kolejnych bardzo zużytych przewodów wodociągowych na podstawie podpisanej umowy spowodowała, że do końca 2025 roku 66 % przewodów magistralnych została wymieniona na nowe. Realizacja tego zadania, w tym ostatniego największego i najtrudniejszego etapu IV na odcinku od SUW Bogatynia do ul. Transportowa miała duże znaczenie w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa dostaw wody dla mieszkańców Bogatyni i ograniczenia kosztów obecnie ponoszonych tj. pęknięcia sieci, napraw, wykrywania nieszczelności, strat wody, prac brygad wodociągowych i kosztów sprzętowych. W roku 2026-2027 planuje się opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej sieci wodociągowej na wymianę ostatniego odcinka sieci magistralnej tj. od II bramy KWB Turów do Alei Solidarności i od tej Alei do zbiornika przy ul. Chopina w Bogatyni.

Zawansowane technologicznie obiekty uzdatniania wody, oczyszczania ścieków wymagają efektywnego i nowoczesnego zarządzania. Również w czasach rozwoju technologii ważne jest zastosowanie pomocnych instrumentów, które często nie wymagają zbyt wielu nakładów finansowych, a pomagają znacznie usprawnić zarządzanie przedsiębiorstwem i ograniczyć koszty, dlatego też, ważne jest aby zatrudniać, utrzymywać i szkolić pracowników widzących w swojej pracy nie tylko codzienne zajęcia, lecz pracowników odpowiedzialnych za świadczenie usług o szczególnym charakterze tj. dostawy wody i odbioru ścieków, które budują jakość życia mieszkańców. W warunkach położenia Gminy Bogatynia blisko granic Niemiec i Czech oraz dużych zakładów pracy takich jak KWB Turów czy Elektrownia Turów, gdzie istnieje możliwość otrzymania większego wynagrodzenia niż w Spółce, utrzymanie doświadczonego pracownika jest bardzo trudne i stwarza odczuwalną dla sytuacji finansowej Spółki presję płacową.

Oprócz prowadzonych inwestycji niezbędne jest również zapewnienie realizacji usług zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w sposób odpowiedni, tj. m.in. poprzez zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnienie należytej jakości dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków. Za realizacją wymienionych codziennych zadań dla Spółki, kryje się coś więcej jak – zapewnienie bezpieczeństwa zdrowotnego, dlatego też wymagane jest podejmowanie właściwych decyzji w każdym zakresie.

W planowanych najistotniejszych przedsięwzięciach do realizacji Spółka będzie kontynuować działalność w zakresie:

- 1) gospodarki wodnej, poprzez m.in.:
 - a) dalszą wymianę rurociągów magistralnych z SUW Zatonie do Bogatyni,
 - b) dalszą modernizację i wymianę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie Gminy Bogatynia. Często stan zużycia technicznego przewodów powoduje wzrost awaryjności oraz straty wody, co generuje koszty utrzymania i eksploatacji,
 - c) właściwą eksploatację ujęć wody i obiektów na warunkach określonych w pozwoleniach wodnoprawnych,

- d) kontynuowanie działań w zakresie ograniczania strat wody poprzez dalszą rozbudowę systemów monitoringu i automatyzacji pracy sieci (obniżenie ciśnienia), w tym wdrożenie nowoczesnych narzędzi telemetrycznych umożliwiających bieżącą kontrolę parametrów funkcjonowania sieci wodociągowej,
 - e) systematyczną wymianę wyeksploatowanych przyłączy wodociągowych,
 - f) kontynuowanie montażu nakładek do zdalnego odczytu wodomierzy głównych.
- 2) gospodarki ściekowej, poprzez m.in.:
- a) właściwą eksploatację obiektów oczyszczania ścieków oraz przeróbki osadów, zgodnie z pozwoleniami wodnoprawnymi,
 - b) rozdział kanalizacji sanitarnej i deszczowej na terenie Bogatyni, Porajowa i przede wszystkim Sieniawki w porozumieniu z Gminą Bogatynia,
 - c) likwidacji obiektu GSPOŚ i wybudowania na terenie oczyszczalni ścieków w Bogatyni nowoczesnej instalacji do stabilizacji osadów ściekowych przy wykorzystaniu nowych korzystnych ekonomicznie technologii,
 - d) wprowadzenie pełnej automatyzacji oczyszczalni ścieków w Sieniawce,
 - e) kontynuację działań w zakresie wywozu nieczystości płynnych z szamb, a także czyszczenia kanalizacji deszczowej na zlecenie UMiG Bogatynia.
- 3) prowadzenie skutecznego nadzoru nad:
- a) jakością wody (od fazy poboru i uzdatniania do jej dalszego przesyłu do odbiorcy) wykorzystując m.in. wprowadzony udokumentowany system jakości,
 - b) parametrami odprowadzonych ścieków oraz pomiarami wielkości emisji i innymi warunkami, korzystania ze środowiska z wykorzystaniem systemu zarządzania jakością,
 - c) realizacją obowiązków wynikających z uregulowań statutowych, a także innych obowiązujących przepisów, w tym w szczególności ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków, realizowanych przez właściwe komórki organizacyjne Spółki.

Realizując powyższe zadania szczególną uwagę zwraca się na prognozowane zagrożenia, wynikające zarówno z uwarunkowań zewnętrznych (zmiennosc prawa), jak i lokalnych (związanych przede wszystkim z utrzymaniem poziomu sprzedaży wody i odprowadzanych ścieków, pogorszeniem jakości wody surowej oraz presją społeczną na utrzymanie poziomu cen). Współczesne przedsiębiorstwa wod-kan funkcjonują w warunkach permanentnej zmiany, niepewności i chaosu.

Rok 2025 był okresem istotnych inwestycji, które w znacznym stopniu wpłynęły na wyniki Spółki, przekształcając ją w nowoczesne, wielobranżowe przedsiębiorstwo zdolne do kompleksowej realizacji zadań w zakresie budowy, modernizacji, pozyskiwania dofinansowań i bieżącej eksploatacji infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Udział w przetargach zewnętrznych oraz ich skuteczną realizacją zwiększyły przychody z działalności dodatkowej, przy zachowaniu wysokiego poziomu podstawowej działalności – zapewnienia ciągłości dostaw wody i odbioru ścieków. Zarząd Spółki konsekwentnie dostrzega konieczność zachowania równowagi pomiędzy utrzymaniem poziomu obowiązujących taryf, a zapewnieniem stabilności finansowej Spółki, przy jednoczesnym inwestowaniu w nowoczesne technologie i poprawę efektywności energetycznej, w tym w budowę kolejnych instalacji fotowoltaicznych na obiektach oczyszczalni ścieków w Sieniawce i pompowni wody przy ul. Chopina w Bogatyni.

Dużym wyzwaniem dla Spółki jest zapewnienie środków finansowych na obsługę zaciągniętych przez Spółkę w latach 2012 – 2017 pożyczek i kredytów, które jeszcze wzrosło w roku 2023 ze względu na konieczność rozpoczęcia spłaty odsetek od ww. zobowiązań finansowych, zawieszono częściowo w roku 2022 na mocy układu z Wierzycielami oraz w związku z podwyżkami stóp procentowych wprowadzanymi przez Radę Polityki Pieniężnej z powodu wysokiej inflacji.

Bogatyńskie Wodociągi i Oczyszczalnia S.A.
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku obrotowym 2025

Spółka realizując ustawowe uregulowania podjęła szereg działań organizacyjno-prawnych mających na celu dostosowanie prowadzonej działalności do wymogów określonych w przepisach prawa. Efektem tych działań było uzyskanie i zaktualizowanie oraz zatwierdzenie właściwych zezwoleń, pozwoleń, decyzji i regulaminów w formie i terminach określonych ww. uregulowaniach prawnych.

Agnieszka
Skonieczka

Elektronicznie
podpisany przez
Agnieszka Skonieczka
Data: 2026.04.17
12:17:19 +02'00'

**AWAL Kancelaria Biegłych Rewidentów
Sp. z o.o.**

61-424 Poznań ul. Nizinna 3

tel. 502 103 933

NIP 7822411885 kapitał zakładowy 50.000 zł

Rejestr PIBR nr 3301 KRS 0000293586 /

SR Poznań - Nowe Miasto i Wilda

**SPRAWOZDANIE
NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA
Z BADANIA
ROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO
BOGATYŃSKIE WODOCIĄGI I OCZYSZCZALNIA
SPÓŁKA AKCYJNA
w Bogatyni, ul. Żołnierzy II AWP 20**

ZA ROK 2025

POZNAŃ, KWIECIEŃ 2026

**SPRAWOZDANIE NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA
Z BADANIA ROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO**

dla Zgromadzenia Wspólników oraz Rady Nadzorczej i Zarządu
**BOGATYŃSKIE WODOCIĄGI I OCZYSZCZALNIA
SPÓŁKA AKCYJNA**

w Bogatyni

KRS: 0000046613, NIP: 6151497881

Opinia

Przeprowadziliśmy badanie rocznego sprawozdania finansowego BOGATYŃSKIE WODOCIĄGI I OCZYSZCZALNIA SPÓŁKA AKCYJNA („Spółka”), które składa się z:

- wprowadzenia do sprawozdania finansowego,
- bilansu sporządzonego na dzień 31 grudnia 2025 r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą 77 368 111,25 zł
- rachunku zysków i strat za rok obrotowy od 1 stycznia do 31 grudnia 2025 r., wykazującego stratę netto w wysokości 867 526,22 zł
- zestawienia zmian w kapitale własnym, wykazującego spadek kapitału własnego w kwocie 867 526,22 zł
- rachunku przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 1 stycznia do 31 grudnia 2025 r., wykazującego wzrost środków pieniężnych o kwotę 503 699,71 zł
- oraz dodatkowych informacji i objaśnień.

Sprawozdanie to zostało sporządzone w postaci pliku elektronicznego opatrzonego podpisami elektronicznymi osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych w dniu 16.04.2026 i Zarządu Spółki w dniu 17.04.2026 r.

Naszym zdaniem, załączone sprawozdanie finansowe:

- przedstawia rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej Spółki na dzień 31 grudnia 2025 r. oraz jej wyniku finansowego i przepływów pieniężnych za rok obrotowy zakończony w tym dniu zgodnie z mającymi zastosowanie przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości („Ustawa o rachunkowości” – tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.) oraz przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości;
- jest zgodne co do formy i treści z obowiązującymi Spółkę przepisami prawa oraz statutem Spółki;
- zostało sporządzone na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych zgodnie z przepisami rozdziału 2 ustawy o rachunkowości.

Podstawa opinii

Nasze badanie przeprowadziliśmy zgodnie z Krajowymi Standardami Badania w brzmieniu Międzynarodowych Standardów Badania przyjętymi uchwałą Krajowej Rady Biegłych Rewidentów nr 3430/52a/2019 z dnia 21 marca 2019 r. w sprawie krajowych standardów badania oraz innych dokumentów, z późn. zm.¹ oraz uchwałą Rady Polskiej Agencji Nadzoru Audytowego nr 38/I/2022 z dnia 15 listopada 2022 r. w sprawie krajowych standardów kontroli jakości oraz Krajowego Standardu Badania 220 (Zmienionego)² („KSB”), a także stosownie do ustawy z dnia 11 maja 2017 r. o biegłych

¹ Uchwała nr 3430/52a/2019, tzw. „uchwała bazowa”, została zmieniona uchwałą KRBR nr 2731/50a/2023 z dnia 5 maja 2023 r.

² Do czasu wydania przez Naczelny Sąd Administracyjny wyroku w sprawie ze skargi kasacyjnej Krajowej Rady Biegłych Rewidentów na zastrzeżenia Rady Polskiej Agencji Nadzoru Audytowego przedstawione do uchwały Krajowej Rady Biegłych Rewidentów w sprawie krajowych standardów kontroli

rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym („Ustawa o biegłych rewidentach” – tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1891). Nasza odpowiedzialność zgodnie z tymi standardami została dalej opisana w sekcji naszego sprawozdania *Odpowiedzialność biegłego rewidenta za badanie sprawozdania finansowego*.

Jesteśmy niezależni od Spółki zgodnie z zasadami etyki określonymi w „Podręczniku Międzynarodowego kodeksu etyki zawodowych księgowych (w tym Międzynarodowych standardów niezależności)” przyjętym uchwałą Nr 207/7a/2023 Krajowej Rady Biegłych Rewidentów z dnia 17 grudnia 2023 r. w sprawie ustanowienia zasad etyki zawodowej biegłych rewidentów, z późn. zm., („Kodeks etyki”), oraz z innymi wymogami etycznymi, które mają zastosowanie do badania sprawozdań finansowych w Polsce. Wypełniliśmy nasze inne obowiązki etyczne zgodnie z tymi wymogami i Kodeksem etyki. W trakcie przeprowadzania badania kluczowy biegły rewident oraz firma audytorska pozostali niezależni od Spółki zgodnie z wymogami niezależności określonymi w Ustawie o biegłych rewidentach.

Uważamy, że dowody badania, które uzyskaliśmy są wystarczające i odpowiednie, aby stanowić podstawę dla naszej opinii.

Odpowiedzialność Zarządu i Rady Nadzorczej za sprawozdanie finansowe

Zarząd Spółki jest odpowiedzialny za sporządzenie, na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych, sprawozdania finansowego, które przedstawia rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej i wyniku finansowego Spółki zgodnie z przepisami Ustawy o rachunkowości, przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości oraz z obowiązującymi Spółkę przepisami prawa i statutem, a także za kontrolę wewnętrzną, którą Zarząd uznaje za niezbędną, aby umożliwić sporządzenie sprawozdania finansowego niezawierającego istotnego zniekształcenia spowodowanego oszustwem lub błędem.

Sporządzając sprawozdanie finansowe Zarząd Spółki jest odpowiedzialny za ocenę zdolności Spółki do kontynuowania działalności, ujawnienie, jeżeli ma to zastosowanie, spraw związanych z kontynuacją działalności oraz za przyjęcie zasady kontynuacji działalności jako podstawy rachunkowości, z wyjątkiem sytuacji, kiedy Zarząd albo zamierza dokonać likwidacji Spółki, albo zaniechać prowadzenia działalności, albo nie ma żadnej realnej alternatywy dla likwidacji lub zaniechania działalności.

Zarząd Spółki oraz członkowie Rady Nadzorczej są zobowiązani do zapewnienia, aby sprawozdanie finansowe spełniało wymagania przewidziane w Ustawie o rachunkowości. Członkowie Rady Nadzorczej są odpowiedzialni za nadzorowanie procesu sprawozdawczości finansowej Spółki.

Odpowiedzialność biegłego rewidenta za badanie sprawozdania finansowego

Naszymi celami są uzyskanie racjonalnej pewności czy sprawozdanie finansowe jako całość nie zawiera istotnego zniekształcenia spowodowanego oszustwem lub błędem oraz wydanie sprawozdania z badania zawierającego naszą opinię. Racjonalna pewność jest wysokim poziomem pewności, ale nie gwarantuje, że badanie przeprowadzone zgodnie z KSB zawsze wykryje istniejące istotne zniekształcenie. Zniekształcenia mogą powstawać na skutek oszustwa lub błędu i są uważane za istotne, jeżeli można racjonalnie oczekiwać, że pojedynczo lub łącznie mogłyby wpłynąć na decyzje gospodarcze użytkowników podjęte na podstawie tego sprawozdania finansowego.

Zakres badania nie obejmuje zapewnienia co do przyszłej rentowności Spółki ani efektywności lub skuteczności prowadzenia jej spraw przez Zarząd Spółki obecnie lub w przyszłości.

Podczas badania zgodnego z KSB stosujemy zawodowy osąd i zachowujemy zawodowy sceptycyzm, a także:

jakości oraz krajowego standardu badania 220 (Z) obowiązują standardy w brzmieniu wprowadzonym przez Radę Polskiej Agencji Nadzoru Audytowego uchwałą nr 38//2022 z dnia 15 listopada 2022 r., w tym Krajowy Standard Badania 220 (Zmieniony) w brzmieniu Międzynarodowego Standardu Badania (PL) 220 (zmienione) – „Zarządzanie jakością dla badania sprawozdania finansowego („KSB 220 (Z)”).

- identyfikujemy i oceniamy ryzyka istotnego zniekształcenia sprawozdania finansowego spowodowanego oszustwem lub błędem, projektujemy i przeprowadzamy procedury badania odpowiadające tym ryzykom i uzyskujemy dowody badania, które są wystarczające i odpowiednie, aby stanowić podstawę dla naszej opinii. Ryzyko niewykrycia istotnego zniekształcenia wynikającego z oszustwa jest większe niż tego wynikającego z błędu, ponieważ oszustwo może dotyczyć zmywy, fałszerstwa, celowych pominięć, wprowadzenia w błąd lub obejścia kontroli wewnętrznej;
- uzyskujemy zrozumienie kontroli wewnętrznej stosowanej dla badania w celu zaprojektowania procedur badania, które są odpowiednie w danych okolicznościach, ale nie w celu wyrażenia opinii na temat skuteczności kontroli wewnętrznej Spółki;
- oceniamy odpowiedniość zastosowanych zasad (polityki) rachunkowości oraz zasadność szacunków księgowych oraz powiązanych ujawnień dokonanych przez Zarząd Spółki;
- wyciągamy wniosek na temat odpowiedności zastosowania przez Zarząd Spółki zasady kontynuacji działalności jako podstawy rachunkowości oraz na podstawie uzyskanych dowodów badania, czy istnieje istotna niepewność związana ze zdarzeniami lub warunkami, która może poddawać w znaczącą wątpliwość zdolność Spółki do kontynuacji działalności. Jeżeli dochodzimy do wniosku, że istnieje istotna niepewność, wymagane jest od nas zwrócenie uwagi w naszym sprawozdaniu biegłego rewidenta na powiązane ujawnienia w sprawozdaniu finansowym lub, jeżeli takie ujawnienia są nieadekwatne, modyfikujemy naszą opinię. Nasze wnioski są oparte na dowodach badania uzyskanych do dnia sporządzenia naszego sprawozdania biegłego rewidenta, jednakże przyszłe zdarzenia lub warunki mogą spowodować, że Spółka zaprzestanie kontynuacji działalności;
- oceniamy ogólną prezentację, strukturę i zawartość sprawozdania finansowego, w tym ujawnienia, oraz czy sprawozdanie finansowe przedstawia będące ich podstawą transakcje i zdarzenia w sposób zapewniający rzetelną prezentację.

Przekazujemy Radzie Nadzorczej informacje o, między innymi, planowanym zakresie i czasie przeprowadzenia badania oraz znaczących ustaleniach badania, w tym wszelkich znaczących słabościach kontroli wewnętrznej, które zidentyfikujemy podczas badania.

Koncepcja istotności stosowana jest przez biegłego rewidenta zarówno przy planowaniu i przeprowadzaniu badania jak i przy ocenie wpływu rozpoznanych podczas badania zniekształceń oraz nieskorygowanych zniekształceń, jeśli występują, na sprawozdanie finansowe, a także przy formułowaniu opinii biegłego rewidenta. W związku z powyższym wszystkie opinie i stwierdzenia zawarte w sprawozdaniu z badania są wyrażane z uwzględnieniem jakościowego i wartościowego poziomu istotności ustalonego zgodnie ze standardami badania i zawodowym osądem biegłego rewidenta.

Inne informacje, w tym sprawozdanie z działalności

Na Inne informacje składa się sprawozdanie z działalności Spółki³ za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2025 r. („Sprawozdanie z działalności”).

Sprawozdanie z działalności zostało sporządzone w postaci pliku elektronicznego opatrzonego podpisem elektronicznym Zarządu Spółki w dniu 17.04.2026 roku.

Odpowiedzialność Zarządu i Rady Nadzorczej

Zarząd Spółki jest odpowiedzialny za sporządzenie Sprawozdania z działalności zgodnie z przepisami prawa.

³ Na potrzeby tego praktycznego sprawozdania z badania przyjęto założenie, że dotyczy jednostki, która nie sporządza sprawozdawczości zrównoważonej o rozwoju (nie jest zobowiązana lub skorzystała ze zwolnienia).

Zarząd Spółki oraz członkowie Rady Nadzorczej są zobowiązani do zapewnienia, aby Sprawozdanie z działalności spełniało wymagania przewidziane w Ustawie o rachunkowości.

Odpowiedzialność biegłego rewidenta

Nasza opinia z badania sprawozdania finansowego nie obejmuje Sprawozdania z działalności. W związku z badaniem sprawozdania finansowego naszym obowiązkiem jest zapoznanie się ze Sprawozdaniem z działalności, i czyniąc to, rozpatrzenie, czy nie jest istotnie niespójne ze sprawozdaniem finansowym lub naszą wiedzą uzyskaną podczas badania, lub w inny sposób wydaje się istotnie zniekształcone. Jeśli na podstawie wykonanej pracy stwierdzimy istotne zniekształcenia w Sprawozdaniu z działalności, jesteśmy zobowiązani poinformować o tym w naszym sprawozdaniu z badania.

Naszym obowiązkiem zgodnie z wymogami Ustawy o biegłych rewidentach jest również wydanie opinii, czy sprawozdanie z działalności, w zakresie nie dotyczącym sprawozdawczości zrównoważonego rozwoju, zostało sporządzone zgodnie z przepisami oraz czy jest zgodne z informacjami zawartymi w sprawozdaniu finansowym.

Opinia o Sprawozdaniu z działalności

Na podstawie wykonanej w trakcie badania pracy, naszym zdaniem, Sprawozdanie z działalności Spółki:

- zostało sporządzone zgodnie z art. 49 Ustawy o rachunkowości,
- jest zgodne z informacjami zawartymi w sprawozdaniu finansowym.

Ponadto, w świetle wiedzy o Spółce i jej otoczeniu uzyskanej podczas naszego badania oświadczamy, że nie stwierdziliśmy w Sprawozdaniu z działalności istotnych zniekształceń.

Sprawozdanie na temat innych wymogów prawa i regulacji

Inne informacje, w tym o wypełnieniu obowiązków wynikających z przepisów prawa

Stwierdzamy, że bilans sporządzony przez Zarząd wykazał stratę przewyższającą sumę kapitałów zapasowego i rezerwowych oraz jedną trzecią kapitału zakładowego i zgodnie z art. 397 Kodeksu spółek handlowych, Zarząd zobowiązany jest niezwłocznie zwołać walne zgromadzenie celem powzięcia uchwały dotyczącej dalszego istnienia Spółki. Ostatnia uchwała w sprawie dalszego istnienia Spółki została podjęta 26 czerwca 2025 roku Reper. A 671/2025 bez wskazania terminu. Stan kapitałów własnych na dzień 31.12.2025 roku jest dodatni i wynosi 49 385 tys. zł.

Kluczowym biegłym rewidentem odpowiedzialnym za badanie, którego rezultatem jest niniejsze sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta, jest Bożena Harłukowicz wpisana do rejestru biegłych rewidentów pod nr 7753.

Działający w imieniu AWAL Kancelaria Biegłych Rewidentów sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Nizinnej 3 wpisanej na listę firm audytorskich pod numerem 3301, kluczowy biegły rewident zbadał sprawozdanie finansowe.

Bożena Harłukowicz, nr 7753

Poznań; data sporządzenia sprawozdania z badania 17 kwietnia 2026 r.

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Bożenę Harłukowicz
Data: 2026.04.17 13:24:55 CEST 