

Projekt

z dnia 27 sierpnia 2024 r.
Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI

63.2024

z dnia 2024 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 229 pkt 3, art. 237 § 1 i 3 oraz art. 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 572), § 72 b ust. 8 Uchwały Nr XXIV/206/05 Rady Gminy i Miasta w Bogatyni z dnia 28 lutego 2005 r. w sprawie Statutu Gminy i Miasta Bogatynia (Dz. U. Woj. Doln. z 2005 r., Nr 58, poz. 1259 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Rada Miejska w Bogatyni uznaje za bezzasadną skargę z dnia 26 lipca 2024 roku złożoną przez Pana K.W. na Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia.

2. Skarga jest bezzasadna z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do uchwały, które jest jej załącznikiem.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Miejskiej w Bogatyni do przekazania stronie Skarżącej niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Bogusław Białoń
Radca Prawny

UZASADNIENIE

**do Uchwały Nr Rady Miejskiej w Bogatyni
z dnia 2024 r.**

w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia

W dniu 26 lipca 2024 roku w Kancelarii Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni została złożona skarga z dnia 26 lipca 2024 r. na Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia. Skarga rozpatrywana była przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu komisji w dniu 26 sierpnia 2024 r.

Na podstawie zgromadzonych informacji w sprawie Komisja Skarg, Wniosków i Petycji komisja uznała skargę za bezzasadną.

Do kompetencji Burmistrza należy ustalanie stawek czynszu a kwota, która została ustalona mieści się w granicach kwot określonych przez państwo. Średnia stawka krajowa za najem mieszkania komunalnego wynosi ok. 18 zł, natomiast stawka bazowa czynszu w gminie Bogatynia wynosi 4,08 zł za m² i jest jedną z najniższych w kraju. Należy zaznaczyć również, że stawki czynszu nie były podnoszone i waloryzowane przez 16 lat (od roku 2005) i pierwszej zmiany dokonano w 2021 r., gdzie kwota stawki bazowej została ustalona na 3,33 zł za m². Zarządzenie Nr 141/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia z dnia 7 czerwca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Bogatynia dotyczy wszystkich najemców mieszkań komunalnych.

Na tej podstawie Rada Miejska w Bogatyni uznaje skargę Pana K.W. za bezzasadną.